

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٤٢٥ لسنة ٢٠٠٥

باعتبار مشروع توسيع ميدان السيدة حورية بمدينة بنى سويف
بمحافظة بنى سويف من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسيع ميدان السيدة حورية بمدينة بنى سويف
بمحافظة بنى سويف .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
بالمادة السابقة والبالغ مساحتها ١٠, ١٨١٦ م^٢ (ألف وثمانمائة وستة عشر متراً مربعاً
وعشرة ديسيمترات) والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة وكشف أسماء
الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٣٠ رجب سنة ١٤٢٦ هـ

(الموافق ٤ سبتمبر سنة ٢٠٠٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الاستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٤٢٥ لسنة ٢٠٠٥

باعتبار مشروع توسيع ميدان السيدة حورية بمدينة بنى سويف
بمحافظة بنى سويف من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ بنى سويف بأنه فى إطار الخطة العامة للدولة فى الحفاظ على الأماكن الأثرية وتجميل وتطوير المناطق المحيطة بها فقد تطلب الأمر نزع ملكية ١٠, ١٨١٦ متر مربع (ألف وثمانمائة وستة عشر متراً مربعاً وعشرة ديسيمترات) لتوسيع ميدان السيدة حورية بمدينة بنى سويف عبارة عن أرض فضاء تقع أمام مسجد السيدة حورية بما يؤدى إلى سهولة حركة المرور ومنع الازدحام السكانى بهذه المنطقة حيث إن مساحة الميدان الحالية ضيقة ، والمساحة المطلوب نزع ملكيتها مملوكة للسيد المستشار/ محمد زعزوع والمبين اسمه بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحدودة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : القطع (٥ ، ٧ ، ٩ ، ١١) .

الحد القبلى : شارع السيدة حورية .

الحد الغربى : القطع (٤٣ ، ٤٥) جزء من القطعة (٣) .

الحد الشرقى : القطعة (٦) على شارع السيدة حورية .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع
بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨/٤/٢٠٠٤

وقد تم إيداع مبلغ ١٤٥٢٨٠٠ جنيه مصرى (مليون وأربعمائة واثنان وخمسون ألفاً
وثمانمائة جنيه) بالشيك رقم ٩١٠٩٦٠ بتاريخ ٤/٥/٢٠٠٥ لدى مديرية المساحة بالمحافظة
لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى
إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات
للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع توسيع ميدان السيدة حورية بمدينة بنى سويف بمحافظة بنى سويف
من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
وقرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٧/٨/٢٠٠٥

وزير الدولة للتنمية المحلية

د/ عبد الرحيم شحاتة

مديرية المساحة ببني سويف

المسائل والمراجعة

كشف بأسماء الملاك الظاهرين للموقع المقترح

بخصوص فتح ميدان مسجد السيدة حورية ببني سويف

أسماء الملاك الظاهرين	المسطح		اسم الشارع	رقم القطعة	اسم الناحية
	ديسي	متر			
المستشار/ محمد زعزوع	٩٦	١١١٩	شارع	٤ ألف	مدينة
» » »	١٤	٦٩٦	حورية	٤ باء	بني سويف
	١٠ ديسي	١٨١٦ م			

يعتمد

مدير مديرية المساحة ببني سويف

(التوقيع)