

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠١ لسنة ٢٠٠٦

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع للصرف الصحي
بقرية الخصوص والقرى التابعة لها (المنية - البقوشى - الحفير)
محافظة القليوبية من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض

الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي ضمن
المشروع المتكامل للصرف الصحي بقرية الخصوص - محافظة القليوبية ولصالح الجهاز
التنفيذى لمشروعات مياه الشرب والصرف الصحي للقاهرة الكبرى والإسكندرية .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء ملاكها الظاهرين
بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٠ شعبان سنة ١٤٢٧ هـ

(الموافق ٣ سبتمبر سنة ٢٠٠٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص

الموافقة على إصدار قرار منفعة عامة للأراضى المطلوب إقامة

محطة رفع للصرف الصحى عليها بقرية الخصوص

والقرى التابعة لها (المنية - البقوشى -- الحفير) محافظة القليوبية

أتشرف بأن أنهى لسيادتكم أن الجهاز التنفيذى لمشروعات مياه الشرب والصرف
الصحى للقاهرة الكبرى والإسكندرية إحدى أجهزة وزارة الإسكان والمرافق والتنمية
العمرانية يتولى تنفيذ مشروع الصرف الصحى المتكامل بقرية الخصوص والقرى التابعة لها
(المنية - البقوشى - الحفير) محافظة القليوبية متضمناً شبكات انحدار وخطوط طرد
ومحطة رفع .

وقد قام الجهاز والمكتب الاستشارى المصمم للمشروع بالتنسيق مع الوحدة المحلية
بقرية الخصوص باختيار أنسب المواقع من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة المحطة
عليها ... ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ هذا المشروع الحيوى الهام لخدمة أهالى المنطقة ...
فقد قام الجهاز بإجراءات نزع الملكية طبقاً للقانون رقم (١٠) لسنة ١٩٩٠ لموقع الأرض
المقترح إقامة محطة الرفع عليها حيث تقع بحوض الأمير نمر (٦) والمحددة بالخريطة
المساحية رقم (٦٤٥/٨٢٨) بأبعاد (٥١,٦٠ م ، ٦٣ م ، ٥١ م ، ٥٠ م) .

حيث تم الحصول على :

١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة القليوبية .

٢ - موافقة السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على استثناء الأراضى

المطلوبة لإقامة المحطة سالفة الذكر من الحظر الوارد بالبند (ج) من المادة (١٥٢)

من القانون رقم ١١٦ لسنة ١٩٨٣

- ٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بينها موقع المحطة .
- ٤ - تقرير الاستشارى المعد بمعرفة الهيئة العامة للتثمين والمتضمن القيمة التقديرية تحت حساب التعويضات عن قطعة الأرض سالفة الذكر .
- ٥ - قرار الاستيلاء المؤقت رقم ٤٢٧ لسنة ٢٠٠٥ الصادر من السيد المستشار محافظ القليوبية .

وعليه تم إيداع مبالغ التعويضات المقدرة لهذه الأراضى بخزينة مديرية المساحة بينها بالشيك رقم (١٥٠٨٩٣٩) بتاريخ ٢٠٠٦/٨/٨ بمبلغ ٤٨٥٩٩٩,٦٠ جنيه .

وفى ضوء ما تقدم فإن الأمر معروض على سيادتكم للتكرم بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة لنزع ملكية قطع الأراضى اللازمة لإقامة محطة رفع الصرف الصحى ضمن المشروع المتكامل للصرف الصحى بقرية الخصوص والقرى التابعة لها (المنية - البقوشى - الحفير) - محافظة القليوبية والواقعة ضمن الحدود المذكورة والواردة بكشف الملاك الظاهرين والمبينة بالخريطة المساحية المرفقة لصالح الجهاز التنفيذى لمشروعات مياه الشرب والصرف الصحى للقاهرة الكبرى والإسكندرية .

والأمر مفوض لسيادتكم ...

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربى

كشف حصر

بأسماء الملاك والمزارعين والزراعات القائمة
بالمسألة موقع محطة الصرف الصحي المقترح
ناحية الخصوص مركز الخانكة محافظة القليوبية

اسم المالك والمزارع	نوع الزراعة	المسطح			رقم القطعة		اسم الحوض ورقمه	م
		س	ط	ف	رمزية	كدستر		
د / أسامة محمد عبد السلام العيابدى .	محاصيل .	١٦	١٦	-	٦٦	٢	الأمير ٦	١

مهندس / مدير مديرية مساحة القليوبية

(إمضاء)