

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٨٨٧ لسنة ٢٠٠٦

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وعلى ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قـرـر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع فتح شارع على عبد المعطى على شارع البوصة بالجزيرة المرتفعة بمدينة بنى سويف بمحافظة بنى سويف .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة الأولى على مساحة ٦٧٦,٣١ م^٢ والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء ، فى ١٩ رمضان سنة ١٤٢٧ هـ

(الموافق ١٢ أكتوبر سنة ٢٠٠٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٨٨٧ لسنة ٢٠٠٦

باعتبار مشروع فتح شارع على عبد المعطى على شارع البوصة بالجزيرة المرتفعة بمدينة بنى سويف بمحافظة بنى سويف من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ بنى سويف أنه نظراً لما تعانيه مدينة بنى سويف من الاختناق الشديد فى بعض المناطق خاصة المناطق ذات الكثافة السكانية العالية والمحرومة من بعض الخدمات فقد رأى فتح شارع على عبد المعطى على شارع البوصة بالجزيرة المرتفعة والذي يبدأ مساره من شارع ترعة البوصة بعرض ١٠م وربطه بالمناطق السكنية شرق وغرب ترعة البوصة وذلك تسهيلاً على المواطنين فى حركة الانتقال للشوارع المجاورة وتسهيل حركة المرور وتوفير الخدمات بكافة أنواعها ، لذلك فقد طلب سيادته اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير صفة النفع العام لهذا المشروع والذي يقع على مساحة ٦٧٦,٣١ م^٢ بمنطقة الجزيرة المرتفعة بمدينة بنى سويف وهى مملوكة للسيد / إبراهيم محمود عبد الوهاب وآخرين كما هو موضح بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحددة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : شارع إسلام .

الحد القبلى : بعضه زقاق سليمان وبعضه باقى القطع أرقام ٣٨ ، ٣٨ أ .

الحد الشرقى : القطعة ض ١٥٧ ، ض ٣٨ ، ض ٣٨ أ .

الحد الغربى : امتداد الشارع المراد فتحه .

كما وافق المجلس الشعبى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٢/٥/٢٠٠٦

وقد تم إيداع مبلغ ٣٠٠٠٠٠٠ جنيه مصرى "ثلاثمائة ألف جنيه لاغير" بالشيك رقم ١٠٧٤٢٩٨ بتاريخ ٢٠٠٦/٢/٧ من بنك الاستثمار القومى لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية ، وذلك إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وسيتم تقدير التعويض النهائى فور صدور القرار .

ولما كان مشروع فتح شارع على عبد المعطى على شارع البوصة بالجزيرة المرتفعة بمدينة بنى سويف بمحافظة بنى سويف من أعمال المنفعة العامة .. الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٠٠٦/٩/١٩

وزير الدولة للتنمية المحلية

محمد عبد السلام المحجوب

مديرية المساحة ببني سويف

المسائل والمراجعة

كشف

حصر بأسماء ومسطحات الملاك الظاهرين
المتداخلة أطيانهم ضمن شارع على عبيد المعطى
« أحمد خليفة سابقاً » بناحية مدينة بني سويف

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهرين	المسطح		رقم القطعة	اسم الشارع	رقم القطعة
		متر ^٢	ديسى ^٢			
عبارة عن حديقة بها نخيل	إبراهيم محمود عبد الوهاب وباسر محمود عبد الوهاب	١٢٨	٨٢	٣٨ ص	على عبيد المعطى (أحمد خليفة سابقاً)	٤٥
عبارة عن حديقة بها نخيل	إبراهيم محمود عبد الوهاب وباسر محمود عبد الوهاب	١٧١	٥٣	٣٨ أ ص	شارع الحملى	
عبارة عن جزء من مخزن مبنى بالطوب الأحمر	فاطمة إبراهيم فرج	٥٠	٥٧	١٥٧ ص	شارع الحملى	
عبارة عن جزء من منزل مبنى بالطوب الأحمر	ورثة على الروبي	٨٠	٧٨	١٥٧ ص	شارع إسلام	
عبارة عن جزء من منزل مبنى بالطوب الأحمر	سمعان ميخائيل غبريال	٢٤٤	٦١	٢ ص	شارع إسلام	
		٦٧٦ م ^٢	٣١		زقاق سليمان	

يعتمد

م / مدير مديرية المساحة ببني سويف

(إمضاء)