

**قرار رئيس مجلس الوزراء**

رقم ١٩٣٠ لسنة ٢٠٠٦

باعتبار مشروع إقامة محطة تنقية مياه الصرف الصحي  
بناحية زاوية رزين - مركز منوف بمحافظة المنوفية  
من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر  
على الأراضي اللازمة لتنفيذه

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩  
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛  
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة  
وللائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛  
وعلى ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

**قرر :****( المادة الأولى )**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة تنقية مياه الصرف الصحي  
بناحية زاوية رزين - مركز منوف بمحافظة المنوفية .

**( المادة الثانية )**

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه  
في المادة السابقة والبالغ مساحتها ٩ أفدنة و ١٨ قيراطا وسهمين والمبين موقعها وحدودها  
وأسماء ملاكها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطي الإجمالي  
المرفقين .

**( المادة الثالثة )**

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢٤ رمضان سنة ١٤٢٧ هـ

(الموافق ١٧ أكتوبر سنة ٢٠٠٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## وزارة التنمية المحلية

### مذكرة إيضاحية

لقرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٩٣٠ لسنة ٢٠٠٦

باعتبار مشروع إقامة محطة تنقية مياه الصرف الصحي

بناحية زاوية رزين - مركز منوف بمحافظة المنوفية

من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر

على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض بالآتى :

أفاد السيد محافظ المنوفية أنه فى إطار الخطة العامة للدولة للارتقاء بالمستوى الصحى للمواطنين .. فقد وقع اختيار الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى على مساحة ٩ أفدنة و ١٨ قيراطاً وسمهين لإقامة محطة تنقية الصرف الصحى بناحية زاوية رزين - مركز منوف بالمحافظة .. وهذه المساحة تقع بحوض العرب / ١ بناحية دمليج وحوض الغفارة / ١٤ والغفارة الشرقية / ١٥ بناحية صنصفت وهى مملوكة للسيد / عبد الفتاح غنيم وآخرين ، كما هو موضع بكشف أسماء الملك الظاهرين المرافق ، والمحددة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : بطول ٢٠٠ م .

الحد الشرقى : بطول ٢٠٨ م .

الحد القبلى : بطول ٢٠٠ م .

الحد الغربى : بطول ٢٠٨ م .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته الثانية المنعقدة بتاريخ ١٩ / ١٠ / ٢٠٠٤

كما وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضي على إقامة المشروع بكتاب سيادته رقم ٧٢٨٩ المؤرخ ٢٤/١٢/٢٠٠٣

وقد تم إيداع مبلغ ١٠١٠٤١٧ جنيهاً مصرياً " مليون وعشرة آلاف وأربعمائة وسبعة عشر جنيهاً لاغير" بالشيك رقم ١١٥٦٣٧ بتاريخ ١٦/١/٢٠٠٥ وذلك من إجمالي الشيك رقم ١١٥٦٣٧ بتاريخ ١٦/١/٢٠٠٥ بمبلغ ١١٨٨٥٤٢ ( مليون ومائة وثمانية وثمانون ألفاً وخمسمائة واثنان وأربعون جنيهاً لاغير ) لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية لبعض المشروعات بالمحافظة بصفة مبدئية ومن بينها هذا المشروع وسيتم تقدير التعويض النهائي فور صدور القرار وذلك إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة.

ولما كان مشروع إقامة محطة تنقية مياه الصرف الصحي بناحية زاوية رزين - مركز منوف بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة .. الأمر الذي يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - في حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً في ٤/١٠/٢٠٠٦

وزير الدولة للتنمية المحلية

محمد عبد السلام المحجوب

مديرية المساحة بالمنوفية

مكتب المراجعة والمسائل

الموضوع : الرفع المساحي لإقامة محطة تنقية مياه  
الصرف الصحي - التابعة للوحدة المحلية  
بزاوية رزين - مركز منوف - المنوفية .

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

ملاحظات	اسم المالك الظاهر	المسطح			القطعة		الحوض	الناحية
		ف	ط	س	ر	ك		
	عبد الفتاح غنيم	-	٣	١٦	-	٢٣٣	الغفارة الشرقية ١٥	صنصفت
	غنيم عبد المحسن غنيم	-	٠.١	٠.٩	-	١٥١		
	غنيم عبد المحسن غنيم	-	٠.١	٢.٠	-	١٥٥		
	غنيم عبد المحسن غنيم	-	٠.٣	١٩	-	٢٣٦		
	غنيم عبد المحسن غنيم	-	٠.٤	٠.٥	٨	-	الغفارة ١٤	»
						١٢٤		
	غنيم عبد المحسن غنيم	٠.١	١٤	١٧		١٠٧	العرب ١	دمليج
	عبد الهادي الشرقاوي	-	٠.٧	-	-	١٠٦	العرب ١	»
	عبد الهادي الشرقاوي	-	٠.١	١٩	-	٢٣٥	الغفارة الشرقية ١٥	صنصفت
	عبد الهادي الشرقاوي	-	٠.١	٠.٢	٨	-	الغفارة ١٤	»
						١٢٥		
	عادل محمد قنديل	-	٠.٤	-	-	٨٠	الغفارة ١٤	»
	عادل محمد قنديل	-	٠.٣	١٧	-	٧٩	الغفارة ١٤	
	عتتر حافظ إمام	-	٠.٣	٠.٨	-	٦٩	الغفارة ١٤	
	عتتر حافظ إمام	-	-	١١	٨	-	الغفارة ١٤	
						٧٧		
	عتتر حافظ إمام	-	٠.١	١٢	٨	-	الغفارة ١٤	
						٧٦		

ملاحظات	اسم المالك الظاهري	المسطح			القطعة		الحوض	الناحية
		ف	ط	س	ر	ك		
	عنتر حافظ إمام	-	٠٢	٠٦	٨	-	الغفارة ١٤	صنصفت
					٦٥			
	عنتر حافظ إمام	-	-	٠١	٨	-	الغفارة ١٤	»
					٧٤			
	عنتر حافظ إمام	-	٠٤	٢٠	-	٢٠٣	الغفارة الشرقية ١٥	»
	عنتر حافظ إمام	-	٠١	٠٧	-	٢٠٤		
	عنتر حافظ إمام	-	٠١	٢١	-	١٦٣	الغفارة الشرقية ١٥	»
	عنتر حافظ إمام	-	-	١٣	-	٢٠١		
	عنتر حافظ إمام	-	-	١٢	-	٢٠٢	الغفارة الشرقية ١٥	»
	عنتر حافظ إمام	-	٢٣	٠٨	-	٨٧	العرب ١	دمليح
	عنتر حافظ إمام	-	٢٠	١٥	-	٨٦		
	عنتر حافظ إمام	-	١٨	٠٣	-	٨٣		
	عنتر حافظ إمام	-	٠٢	٠١	-	٨١		
	عبد المنعم حسن عباس ، الشحات عبد الله بدوى .	-	٠١	٠٣	-	٩١	العرب ١	»
	عبد المنعم حسن عباس ، الشحات عبد الله بدوى .	-	١٢	٠٦	-	٨٩		
	عبد المنعم حسن عباس ، الشحات عبد الله بدوى .	-	٠٢	٠٢	-	٨٦	الغفارة ١٤	صنصفت
	عبد المنعم حسن عباس ، الشحات عبد الله بدوى .	-	٠١	١٣	-	٨٨		
	عبد المنعم حسن عباس ، الشحات عبد الله بدوى .	-	-	٠٨	٨	-	الغفارة ١٤	»
					٩٠			
	عنتر حافظ إمام .	-	-	٠٧	٨	-		
					١١٣			

ملاحظات	اسم المالك الظاهري	المسطح			القطعة		الحوض	الناحية
		ف	ط	س	ر	ك		
	عنتر حافظ إمام	-	-	١٠	٨	-	الغفارة ١٤	صنصفت
					٥٨			
	عنتر حافظ إمام	-	-	.٣	٨	-		
					٩١			
	عنتر حافظ إمام	-	.٢	.٨	-	١١٥		
	عنتر حافظ إمام	-	.٢	١٩	-	١٠٠		
	عنتر حافظ إمام		١٥	١٩	-	٦٧	العرب ١	دمليج
	عنتر حافظ إمام		.١	.٢	-	٩٨		
	نبيل عبد الحميد السيد		-	.٣	-	٩٦		
	نبيل عبد الحميد السيد	-	.٤	.٦	-	٩٩		
	نبيل عبد الحميد السيد	-	.١	.٦	-	٩٩	الغفارة ١٤	صنصفت
	نبيل عبد الحميد السيد	-	.٣	.٢	٨	-		
					١٣٢			
	دياب حافظ إمام	-	.٢	١٦	-	١١٧		
	دياب حافظ إمام	-	.٥	.٥	-	٥٣		
	دياب حافظ إمام	-	٧	١٥	-	١٠٠	العرب ١	دمليج
	دياب حافظ إمام	-	-	.١		٩٧		
	دياب حافظ إمام	-	-	١٠		٦٥		
	دياب حافظ إمام	-	١٧	.٨		٧٨		

مهندس / مدير المساحة بالمنوفية

(إمضاء)