

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٢٥٠ لسنة ٢٠٠٦

باعتبار مشروع تنفيذ جزء من خط طرد الصرف الصحى

بقريه بشتيل - محافظة الجيزة

من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولاتحته التنفيذية :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات :

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية :

**قرر :**

( المادة الاولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تنفيذ جزء من خط الطرد للصرف الصحى

ضمن المشروع المتكامل للصرف الصحى بقريه بشتيل - محافظة الجيزة بمسطح ،

قيراط واحد و ٢١,٧٥ سهم الكائن بحوض قلاوة غمرة (٨) بالقطع أرقام (٧٥٦ ، ٧٥٨ ،

٧٨٠ مكرر) لصالح الجهاز التنفيذى لمشروعات مياه الشرب والصرف الصحى للقاهرة الكبرى

والإسكندرية .

( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه

بالمادة السابقة والمبين موقعه ومساحته وحدوده ومعالمه وأسماء ملاكه الظاهرين بالمذكرة

والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١١ ذى القعدة سنة ١٤٢٧ هـ

(الموافق ٢ ديسمبر سنة ٢٠٠٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

### مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ جزء من خط الطرد

للصرف الصحى بقرية بشتيل محافظة الجيزة

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمشروعات مياه الشرب والصرف الصحى للقاهرة الكبرى والإسكندرية يتولى تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل بقرية بشتيل محافظة الجيزة متضمناً شبكات انحدار وخط طرد ومحطة رفع للصرف الصحى بالقرية وقد قام الجهاز والمكتب الاستشارى باختيار أنسب المواقع من الناحية الفنية والاقتصادية لتنفيذ خط الطرد عاليه وقد تم بالفعل تنفيذ الخط فيما عدا المسار المطلوب لنزع ملكية الأرض موضوع هذه المذكرة لاستكمال المسار .

وعليه قام الجهاز باتخاذ جميع الإجراءات اللازمة لاستصدار قرار نزع الملكية طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ لقطعة الأرض المطلوبة لتنفيذ خط طرد المشروع سالف الذكر والذي يقع بحوض قلاوة غمرة (٨) بالقطع أرقام (٧٥٦ ، ٧٥٨ ، ٧٨٠ مكرر) والمحدد بالخريطين المساحيتين رقمى (٥/٨١٩ ، ٦٣١ ، ٦٣٣/٨١٩) بإجمالى مسطح ١٠ قراريط و٢١ سهماً .

كما تم الحصول على ما يلى :

١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الجيزة .

- ٢ - موافقة السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .
  - ٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالجيزة .
  - ٤ - تقرير الاستشاري المعد بمعرفة الإدارة العامة للتأمين والمتضمن القيمة التقديرية تحت حساب التعويضات المبدئية عن قطعة الأرض سالفة الذكر .
- وعليه تم إيداع مبالغ التعويضات المقدرة لهذه الأرض بخزينة مديرية المساحة بالجيزة بالشيك رقم (١٠٨٨٥٢٨) بتاريخ ٢٠٠٦/٦/٥ بمبلغ ١٦٦٨٠٠ جنيه .
- برجاء التفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة لنزع ملكية قطعة الأرض الواقعة ضمن الحدود المذكورة عالياه والواردة بكشف الملاك الظاهرين والمبين بالخريطين المساحيتين المرفقتين وذلك لصالح الجهاز التنفيذي لمشروعات مياه الشرب والصرف الصحي للقاهرة الكبرى والإسكندرية .

مع خالص احترامي وتقديري

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

احمد المغربي

كشف

بأسماء الملاك الظاهرين لمشروع خط الطرد للصرف الصحي بقرية بشتيل محافظة الجيزة

م	الناحية	المعرض ورقمه	القطعة	المسطح			المالك	المسأجر
				ن	ط	س		
١	بشتيل	قلاوة غزوة (٨)	ص ٧٥٩	-	-	١٤	على على على مراد	
٢	بشتيل	قلاوة غزوة (٨)	ص ٧٥٨	-	١	٠.٥	عبد السميع على على مراد	
٣	بشتيل	قلاوة غزوة (٨)	ص ٧٨٠ مكرد	-	-	$٢ \frac{٣}{٤}$	ميركة	

بمتمد

مدير مديرية المساحة بالجيزة

(أهضاء)