

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٢٥٢ لسنة ٢٠٠٦

باعتبار مشروع إقامة كوبرى الخزندارية السطحي على النيل والذي يربط جزيرة الخزندارية بقرية الخزندارية شرق بزمام الخزندارية مركز طهطا بمحافظة سوهاج من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة كوبرى الخزندارية السطحي على النيل والذي يربط جزيرة الخزندارية بقرية الخزندارية شرق بزمام الخزندارية مركز طهطا بمحافظة سوهاج .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه وذلك على مساحة فدانين و ١٨ قيراطاً وسهمين والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة وكشفي أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرافقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١١ ذى القعدة سنة ١٤٢٧ هـ

(الموافق ٢ ديسمبر سنة ٢٠٠٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٢٥٢ لسنة ٢٠٠٦

باعتبار مشروع إقامة كوبرى الخزندارية السطحي على النيل والذي يربط جزيرة الخزندارية بقرية الخزندارية شرق بزمام الخزندارية مركز طهطا بمحافظة سوهاج من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ سوهاج أنه فى سبيل ربط منازل وأراضى مواطنى جزيرة الخزندارية بقرية الخزندارية شرق مركز طهطا للوصول إلى الطرق العامة والاتصال بالمناطق الحضرية التى يتعذر الوصول إليها فقد طلب سيادته تقرير صفة النفع العام لمشروع إقامة كوبرى الخزندارية السطحي على النيل والذي يربط جزيرة الخزندارية بقرية الخزندارية شرق بزمام الخزندارية مركز طهطا بالمحافظة على مساحة فدانين و١٨ قيراطاً وسهمين، وذلك على النحو التالى :

أولاً - الجزء الشرقى : ويقع بحوض مهران نمرة (١٠) بالناحية المذكورة وتبلغ مساحته فدانان و١٢ قيراطاً وسهمان والمملوكة للسيد / على كامل الزهرى وآخرين كما هو مبين بكشفى أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحدودة بالحدود والأبعاد التالية :

- الحد البحرى : رأس مثلث .
- الحد الشرقى : يتجه لقبلى بجوار جسر الترعة الفاروقية الغربى بطول ٦٧٥م تقريبا .
- الحد القبلى : رأس مثلث .
- الحد الغربى : يتجه لبحرى ثم ينحنى جهة الغرب حتى يتقابل مع فاصل حوض مهران نمرة (١٠) ثم يبحر بعرض الكوبرى منحنى جهة الشرق ثم يبحر حتى ينتهى مع الحد البحرى رأس مثلث .

ثانياً - الجزء الغربى : ويقع بحوض الساحل فقرة (٧) بالناحية المذكورة ويبلغ مساحته ٦ قراريط والملوكة لورثة أبو زيد بربر أحمد السيد وآخرين كما هو مبين بكشفى أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحدودة بالحدود ، والأبعاد التالية :

الحد البحرى : خط تحديد المشروع مارا بأرض جزيرة الخزندارية بطول ١٧٠ م تقريباً .

الحد الشرقى : عرض قطاع الكوبرى بطول ١٢,٥ م تقريباً .

الحد القبلى : خط تحديد المشروع مارا بأرض جزيرة الخزندارية بطول ١٧٠ م تقريباً .

الحد الغربى : عرض قطاع الكوبرى بطول ١٢,٥ م تقريباً .

وقد وافقت اللجنة الدائمة للمجلس الشعبى المحلى للمحافظة بجلستها المنعقدة

بتاريخ ٢٠٠٦/٨/٣١ على تقرير صفة النفع العام للمشروع .

كما وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بكتاب سيادته

رقم ١٢٣٥ المؤرخ ٢٠٠٦/٧/٥

وقد تم إيداع مبلغ ٥٧٦.٠٠٠ جنيه مصرى "خمسمائة وستة وسبعون ألف جنيه مصرى

لاغير" بالشيك رقم ١١٢٣٥٤٧ بتاريخ ٢٠٠٦/١٠/١٠ من حساب الخطة الاستثمارية

الموحدة بديوان عام المحافظة للعام المالى ٢٠٠٦/٢٠٠٧ لدى مديرية المساحة بسوهاج

لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى

وذلك إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية

العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة كوبرى الخزندارية السطحي على النيل والذي يربط جزيرة

الخزندارية بقرية الخزندارية شرق بزمام الخزندارية مركز طهطا بمحافظة سوهاج من أعمال

المنفعة العامة .. الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات .
فقد أعد مشروع القرار المرافق .
برجاء - في حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

وزير الدولة للتنمية المحلية

تحريراً في : ٢٦/١١/٢٠٠٦

محمد عبد السلام المحجوب

مديرية المساحة بسوهاج
مكتب المراجعة والمسائل

كشف بأسماء الملاك الظاهرين لموقع كوبرى الخزندارية العلوى
كشف رقم (١)

أسماء الملاك الظاهرين	المسطح			اسم الحوض ورقمه	قرية	مركز	محافظة
	س	ط	ف				
على كامل الزهرى	٢	١٢	٢	حوض مهران ثمة ١٠	الخزندارية	طهطا	سوهاج
العربى محمد القولى مصطفى							
عبد الرحمن حسانين عبد اللطيف							
محمد محمدين طابع							
أحمد عبد العليم رضوان							
عمار فراج على الخلوانى							
عبد العال عبد اللاه على الخلوانى							
مصطفى حسن رفاعى							
ورثة / فتح الله عبد العال أحمد							
أحمد عوض محمد							
ورثة / أحمد حسان رشوان							
ورثة / عبد الحفيظ سالم الجداوى							
عبد الله على عبد الله							
ورثة / محمد هريدى عبد الله							
أحمد هاشم سليمان							
على محمود عبد ربه							
شبية إسماعيل خليل							
شبية عبدالله خضيرى							
حمدى على مهران							
عيسى سعد إبراهيم							
محمد محمد على زنتانى							

كشف رقم (٢)

أسماء الملاك الظاهرين	السطح			اسم الحوض ورقمه	قرية	مركز	محافظة
	ف	ط	س				
ورثة / أحمد خضر خليل البدرأوى أبو زيد بربر حسن أحمد على أحمد عبد الساتر أحمد حامد أحمد فراج ورثة / راضى السيد على السيد عبد اللاه محمد إبراهيم على العادلى أحمد فهمى ورثة / أحمد أبو زيد عبد الله ورثة / أحمد يونس محمد أحمد محمد يونس محمد أحمد عبد العال يونس محمد أحمد أحمد عبد اللطيف محمد أحمد ورثة / أحمد العارف وأخيه السيد العارف مصطفى عبد الحليم محمد أحمد محمد عابدين محمد أحمد ورثة / أبو زيد بربر أحمد السيد مساعد حسن محمد حسن محمد على محمد السيد محمد على محمد على أبو زيد بربر	٢	١٢	٢	حوض مهران نمرة ١٠	الخنزدارية	طهطا	سوهاج
	.	٦	.	الساحل نمرة ٧			

يعتمد

مدير مديرية المساحة بسوهاج
مهندس / محمد علاء الدين عشري