

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٠٨ لسنة ٢٠٠٦

بتقرير صفة النفع العام للمساحة اللازمة

لإقامة الطريق الدائرى حول مدينة سمالوط محافظة المنيا

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨١٨ لسنة ٢٠٠٤ بتقرير صفة النفع العام

للمساحة اللازمة لإقامة الطريق الدائرى حول مدينة سمالوط محافظة المنيا ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير التخطيط والتنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

تضاف مساحة فدان واحد و ١٨ قيراطاً و ٩ أسهم للمساحة موضوع القرار رقم ١٨١٨

لسنة ٢٠٠٤ بتقرير صفة النفع العام للمساحة اللازمة لإقامة الطريق الدائرى حول مدينة

سمالوط - محافظة المنيا .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على هذه المساحة اللازمة لتنفيذ هذا المشروع إضافة

إلى المساحة الصادر بها قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨١٨ لسنة ٢٠٠٤ المشار إليه .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار بالجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٢ ذى الحجة سنة ١٤٢٦ هـ

(الموافق ٢٢ يناير سنة ٢٠٠٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

محافظة المنيا مذكرة

للعرض على السيد الاستاذ الدكتور
رئيس مجلس الوزراء

تمهيد :

نتشرف بالإحاطة بأنه قد صدر قرار سيادتكم رقم ١٨١٨ لسنة ٢٠٠٤ بتاريخ ٢٦/١٠/٢٠٠٤ باعتبار مشروع إقامة الطريق الدائرى حول مدينة سمالوط بمحافظة المنيا من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على المساحة اللازمة لتنفيذ هذا المشروع . وذلك إعمالاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة . وقد أرفق بهذا القرار مذكرة إيضاحية موضحة بها تعريف بالمشروع وأهدافه .

إلا أنه قد تبين للمسئولين بكل من الوحدة المحلية لمركز سمالوط ومديرية المساحة بالمنيا أنه يتعين إضافة مساحة فدان واحد و ١٨ قيراطاً و ٩ أسهم لمساحة هذا المشروع ذلك أن هذه المساحة موجودة على الطبيعة إلا أنه قد أغفل إدراجها ضمن باقى المساحة وضمن بيان بأسماء الملاك ، وبالتالي تصبح المساحة الإجمالية اللازمة لتنفيذ مشروع الطريق الدائرى حول مدينة سمالوط ٦ أفدنة و ١١ قيراطاً و ١٧ سهماً موضوع القرار رقم ١٨١٨ لسنة ٢٠٠٤ مضافاً إليها فدان واحد و ١٨ قيراطاً و ٩ أسهم . ومن ثم يكون إجمالى المساحة اللازمة لتنفيذ هذا المشروع ٨ أفدنة و ٦ قيراط و ٣ أسهم .

الإجراءات :

- وافق السيد / المهندس وزير الزراعة على إضافة هذه المساحة فدان واحد و ١٨ قيراطاً و ٩ أسهم والواقعة بحوض غيظ المعاصرة رقم ٧٧ إلى المساحة السابقة والصادر بشأنها قرار سيادتكم رقم ١٨١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك بموجب كتاب سيادته المؤرخ ١٩/٩/٢٠٠٥ .
- حدود المساحة المزمع إضافتها فدان واحد و ١٨ قيراطاً و ٩ أسهم والواقعة بحوض غيظ المعاصرة رقم ٧٧ كالتالى :

الحد البحرى : زراعة أهالى بحوض غيظ المعاصرة رقم ٧٧

الحد القبلى : زراعة أهالى بحوض غيظ المعاصرة رقم ٧٧

الحد الشرقى : الطريق الزراعى السريع مصر - أسوان .

الحد الغربى : سكن عزبة بنيامين والطريق المقترح .

بعد إضافة هذه المساحة تصبح المساحة الكلية للمشروع ٨ أفدنة و٦ قراريط و٣ أسهم وحدودها كالتالي :

الحد الشرقي : حوض الشقراني نمرة (٥٧) ومستشفى الرمذ وحوض المعصر نمرة (٥١) وحوض الشيخ عبد الهادي نمرة (٥٤) وحوض الصفصافة الغربي نمرة (٦٠) وحوض الرنقورة نمرة (٥٩).

الحد الغربي : حوض الصفوفى نمرة (٧٣) وحوض الشبيري نمرة (٤٨) وحوض الرنجاك البحري نمرة (٤٧) وحوض المسطائي نمرة (٤٦) وحوض البرنجاك القبلي نمرة (٤٥) وحوض طريق الدير نمرة (٤٤) وحوض الصفصافة البحري نمرة (٤٣).

الحد القبلي : مشروع رقم ٦٢٠ طرق "طريق شوشة".

الحد البحري : حوض غيط المعاصرة نمرة (٧٧).

- وافق المجلس الشعبي المحلي للمحافظة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٦/١٠/٢٠٠٥ على إضافة هذه المساحة وإقرار صفة النفع العام بشأنها لتنفيذ الطريق الدائري حول مدينة سمالوط .
- قامت مديرية المساحة بإعداد كشف بأسماء الملاك الظاهرين للمساحة المزمع إضافتها كما قامت بإعداد رسم تخطيطي للمشروع .

تم اعتماد مبلغ ١٦٠.٠٠٠ جنيه لذمة التعويض عن المساحة المزمع اضافتها لمساحة المشروع ، وذلك من حساب الخدمات والتنمية المحلية بالمحافظة وذلك بجلسة ٣٠/١٠/٢٠٠٥

المطلوب :

استصدار قرار سيادتكم بإضافة مساحة فدان واحد و١٨ قيراطاً و٩ أسهم للمساحة اللازمة لتنفيذ مشروع الطريق الدائري حول مدينة سمالوط - محافظة المنيا والصادر بشأنها قرار سيادتكم رقم ١٨١٨ لسنة ٢٠٠٤ الصادر بتاريخ ٢٦/١٠/٢٠٠٤ بتقرير صفة النفع العام لمشروع الطريق الدائري حول مدينة سمالوط والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ هذا المشروع .

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام والتحية

محافظ المنيا

حسن حميدة

كشف

حصر الملاك الظاهرين للطريق الدائري غرب مدينة سمالوط
(مشروع رقم ٣٣٠ طرق)

ملاحظات	الاسم	المسطح			رمزية	كدستر	اسم الحوض ورقمه	القرية
		ف	ط	س				
	محمود حسن على أبو الجود	-	-	٠٩	١	٥٩ من ٤٣ من ٣٧	غيط المعاصرة نمرة ٧٧	مدينة سمالوط
	شحاتة على شحاتة	-	٠١	٠٦	٢	٤ من ٣٥ من ٤		
	شحاتة على شحاتة	-	٠٨	٠٣	٣	٤ من ٣٤		
	على على شحاتة	-	٠٢	١٦	٤	٤ من ٣٤		
	محمود حسن على أبو الجود	-	٠٢	١٨	٥	٤ من ٣٤		
	أحمد لطفى	-	١٢	٠٢	٦	٤ من ٥٩		
	أحمد لطفى	-	-	١	٧	٤ من ٥٩		
	أحمد لطفى	-	١٥	٢	٨	٣ من ١١		
		٠١	١٨	٠٩	جملة المسطح			

صورة طبق الأصل من كشف حصر الملاك الظاهرين للطريق الدائري
غرب مدينة سمالوط (مشروع رقم ٣٣٠ طرق) بحوض غيط المعاصرة نمرة ٧٧ كطلب
الوحدة المحلية لمركز ومدينة سمالوط .

مدير عام الإدارة العامة للمساحة بالمنيا

(إمضاء)