

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٢٦٥ لسنة ٢٠٠٦**

**باعتبار مشروع مسار خط ربط شبكة الصرف الصحى
لشركات البترول بمسطرد بشبكة الصرف الصحى للقاهرة الكبرى
من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر
على الأراضى اللازمة لتنفيذه**

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير التخطيط والتنمية المحلية ؛

قرر :**(المادة الاولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع مسار خط ربط شبكة الصرف الصحى
لشركات البترول بمسطرد بشبكة الصرف الصحى للقاهرة الكبرى بمحافظة القليوبية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة
السابقة ومساحتها ٦ أفدنة و ١٢ قيراطاً و ٤ أسهم ، والمبين موقعها ومسارها وأسماء
ملاكها بالمذكرة وكشف الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٧ المحرم سنة ١٤٢٧ هـ

(الموافق ١٦ فبراير سنة ٢٠٠٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة التخطيط والتنمية المحلية مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٦٥ لسنة ٢٠٠٦

باعتبار مشروع مسار خط ربط شبكة الصرف الصحى
لشركات البترول بمسطرد بشبكة الصرف الصحى للقاهرة الكبرى
من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر
على الأراضى اللازمة لتنفيذه

تشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ القليوبية أنه فى إطار الخطة العامة للدولة للحفاظ على الصحة العامة للمواطنين ومنع التلوث البيئى فقد وقع الاختيار على مساحة ٦ أفدنة و ١٢ قيراطاً و ٤ أسهم تقع وتمر بأحواض السراية والجامع / ٥٢ ، وأبو سكر / ٥٧ ، والنخيل / ٩ ، وخورشيد / ٤٩ زمام حتى شبرا الخيمة بالمحافظة بطول ١٨٢٢ متراً وعرض ١٥ متراً لتنفيذ مشروع مسار خط ربط شبكة الصرف الصحى لشركات البترول بمسطرد بشبكة الصرف الصحى للقاهرة الكبرى وهى مملوكة لكل من كلية الزراعة بجامعة الأزهر وهيئة الأوقاف المصرية وذلك على النحو المبين بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٤/٣/٢٠

كما وافق السيد الدكتور نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بالكتاب رقم ٢٧٩٦ بتاريخ ٢٠٠٤/٨/٢١

وقد تم إيداع مبلغ ١٠٠٠٠٠ جنيه مصرى « مائة ألف جنيه لا غير » بالشيك رقم ٨٨٦٤٩٩٥ بتاريخ ٢٠٠٤/١١/٩ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع مسار خط ربط شبكة الصرف الصحى لشركات البترول بمسطرد بشبكة الصرف الصحى للقاهرة الكبرى من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .
لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٠٠٦/٢/١٢

وزير التخطيط والتنمية المحلية

د. عثمان محمد عثمان

مديرية المساحة بالقليوبية / الموضوع / بخصوص رفع وتحديد المسار المقترح لمشروع مسار خط ربط شبكة الصرف الصحي
مكتب المراجعة والمسائل / اخص بركات البترول بمسطرد / شبرا الخيمة

وتوقيعه على خرائط مساحية مقياس ٢٥٠٠/١

مرفقات

عدد

٩ (تسعة) خرائط أرقام $\frac{٨٢٤}{٦٤٣,٥}$ ، $\frac{٨٢٥}{٦٤٣,٥}$ ، $\frac{٨٢٦}{٦٤٣,٥}$ من كل خريطة ثلاث نسخ .
٩ (تسعة) مرفقات لا غير .

السيد اللواء / رئيس حي شرق شبرا الخيمة

تحية طيبة وبعد ،

بالإشارة لكتاب سيادتكم المؤرخ في ٢٠٠٣/٦/١٧ والوارد لمديرية المساحة بينها في ٢٠٠٣/٦/٢١ والمتضمن الموضوع بعاليه . وبعد سداد تكاليف الأعمال بالقسيمة رقم (٤) بالشيك رقم ٨٨٦٣٨٦٨ بتاريخ ٢٠٠٣/٦/٣٠ . نرسل لكم الخرائط المساحية الموضحة بعاليه بعد توقيع مسار المشروع المقترح عليها برجاء التكرم بالرجوع للملاحظات المدونة بها والبيان التالي يوضح أسماء الملاك الظاهرين والقطع والأحواض والمسطحات المار بها مسار المشروع المقترح :

الحوض	القطع	المسطح			الملاك الظاهرين	ملاحظات
		س	ط	ف		
السراية	٥٦ من ٧	١٩	١١	-	كلية الزراعة جامعة الأزهر	تم الارشاد عن
والجامع / ٥٢		أحد عشر قيراطا وتسعة عشر سهما				الملاك الظاهرين
أبو سكر / ٥٧	٧ ص ، ٤ ص	١٧	١٤	١		بمعرفة مندوب
النخيل / ٩	٣ ص ، ٢ ص	٢٠	١٩	١	كلية الزراعة جامعة الأزهر	الزراعة الممثل
خورشيد / ٤٩	٥ ص ، ٤ ص ، ٣ ص	فدان وتسعة عشر قيراطا وعشرون سهما لا غير				بالمحاضر
		٢٠	١٣	٢		المحررة بالطبيعة
إجمالي مسطح المسار		٤	١٢	٦	فقط ستة أفدنة واثنى عشر قيراطا وأربعة أسهم لا غير	

هذا وأن هيئة المساحة تخلي مسئوليتها عن أى تغيير يحدث فى المسار الذى تم الإرشاد عنه بالطبيعة مع عدم الاعتداد بالخرائط المساحية المرفقة كأورنيك إلا بعد اعتمادها .

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام

يعتمد

مهندس / مدير مديرية المساحة بينها