

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٥٤٥ لسنة ٢٠٠٦

باعتبار مشروع إقامة محطة المياه المرشحة الجديدة
بمدينة طنطا بمحافظة الغربية من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
وللائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير التخطيط والتنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة المياه المرشحة الجديدة بمدينة طنطا
بمحافظة الغربية .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ، وبالبالغ بجملة مساحتها ١٦ فداناً و ٥ قراريط و ١٦ سهماً
(ستة عشر فداناً وخمسة قراريط وستة عشر سهماً) والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها
بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرافقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ صفر سنة ١٤٢٧ هـ .

(الموافق ٢٩ مارس سنة ٢٠٠٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة التخطيط والتنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٥٤٥ لسنة ٢٠٠٦

باعتبار مشروع إقامة محطة المياه المرشحة الجديدة بمدينة طنطا

بمحافظة الغربية من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ الغربية أنه فى إطار السياسة العامة للدولة للحفاظ على صحة المواطنين وتوفير مياه شرب نظيفة فقد طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى نزع ملكية مساحة ١٦ فداناً و ٥ قراريط و ١٦ سهماً تقع بحوض الحكامية البحرى رقم ٤٩ وذلك لإقامة محطة المياه المرشحة الجديدة بمدينة طنطا بجوار نادى نقابة المحامين على قناة طنطسا الملاحية وهى مملوكة للسيدة/ السيدة أبو العينين حواس وآخرين والمبينة أسماءؤهم بكشف أسماء الملاك الظاهرين والمحدودة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : أرض زراعية باسم زكية أبو العينين وآخرين بطول ٢٧٧ م .

الحد القبلى : أرض زراعية مبرورة ملك الجمعية التعاونية لإسكان المحامين بالغربية

بطول ٢٧٧ م .

الحد الشرقى : أرض زراعية باقى أملاك بعض المواطنين بطول ٢٥٠ متراً .

الحد الغربى : طريق طنطا شبين الكوم ثم قناة طنطا الملاحية بطول ٢٥٠ متراً .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٥ / ١٠ / ٢٠٠٥

كما وافق السيد الدكتور المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضي على إقامة المشروع بموجب الكتاب رقم ١٥١٤ بتاريخ ٢٠٠٥/٨/١٥

وقد تم إيداع مبلغ ١٠٠٠٠٠٠٠ (فقط مليون جنيه لا غير) بالشيك رقم ٩٣٣٣٩٠ بتاريخ ٢٠٠٥/١١/٢٢ لدى مديرية المساحة بالغربية لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائي إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطة المياه المرشحة الجديدة بمدينة طنطا بمحافظة الغربية من أعمال المنفعة العامة الأمر الذي يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - في حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً في ٢٠٠٦/٣/٢٢

وزير التخطيط والتنمية المحلية

د. عثمان محمد عثمان

الموضوع : بخصوص صحيفة مياها طنطا

المرشحة الجديدة

كشف بأسماء ومساحات الملاك الظاهريين

الإدارة العامة للمساحة بالقرية

المراجعة والمسائل

نوع الزراعة	الأسماء	المساحات		رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	مركز	مسلسل	
		طن	من					
برسيم	السيدة أبو العيين حواس ورثة مصطفى أبو العيين حواس	-	٢٣	٢٥٣ من أصلية	الحكامة البحري رقم (٤٩)	٩	١	
قمح	محمد علي علي أحمد زايد	١١	٣	٢٥٣ من أصلية			٢	
قمح	محمد وأحمد وبهزان أولاد عبد العطي عيسى ، عفاف وشفيقة ونغمسات أولاد علي علي زيدان ، محمد وإيمان ورفاء وعصام أولاد حامد عبد القسوي العزيب ، محمد علي زيدان شلبية علي دراز	-	٦	٢٣			١٦٩ من أصلية	٤
قمح	هانم والسيدة وأمينة وورثة عبد الوهاب ، السيدة عبد العال زيدان ، نبوية حسن زيدان ، فاطمة السيد أبو حلوة ، فرحانة أبو حلوة ، ورثة عبد الرحيم محمد أبو حلوة ، صبيحة ومحجوبة	١	٤	١٦ من أصلية			٥	
قمح	عطيات عبد الرؤف زيدان	-	١٥	١٢			٣٥٩ من أصلية	٧
قمح	ورثة خضرة أبو طالب ، أحمد ومحمد العيسوي الشاوي	١	٣	٢٢			١٧٥ ، ١٧٣ ، ٣١٧ ، ٣١٥ ، ٣٦٣ ، ٣٩١	٨

نوع الزراعة	الأسماء	المسطحات		رقم القطعة	اسم الخوض ورقمه	مركز	مسجل		
		ن	س						
يعمل	ورثة عصمت وحكمت أولاد محمد كامل حسنى ، ورثة أحمد حمادة العراني ، ورثة السيد أبو الجهد العراني .	٠١	٠٤٢٢	١٧٩ ، ١٧٧ ص ، ٣٦٨ ، ٣٦٥	الوكالة العامة للبحوث الري رقم (٤٩)	ج	٩		
بساتين	عزت شلبي حبيب .	٠١	٠٦٠٧	١٨١ ص ، ٣٧٠			١٠		
تفتح	ورثة منيرة كرلس سليمان .	٠١	٠٦١٩	١٨٣ ص ، ٢٣٣ ، ٣٧٢			١١		
تفتح	صلاح وحسين ومصطفى وأحمد ورسمية وسعاد وفوزية ونبيلة أولاد حسن علي زبدان ، ورثة نجيسة مصطفى عياد ، اعتماد وعلي أبو طالب الكيلاني .	٠٣	٠٢٠٦	٩٢ ، ١٨٥ ص ، ٣٧٥			١٢		
تفتح	السيد وحسين وعلي ورمضان علي أبو طالب الكيلاني .	٠١	٠٣١٠	٩٤ ، ١٨٧ ص ، ٣٧٧			١٣		
تفتح	أحمد عبد الفتاح أبو طالب الكيلاني ، ورثة أبو طالب عبد الفتاح الكيلاني ، ورثة محمد عبد الفتاح الكيلاني .	٠١	٠٥١١	٩٤ ص ، ١٨٩ ، ٣٨٠			١٤		
تفتح	رمضان وعلي وحسين والسيد علي أبو طالب الكيلاني .	-	١٦١٥	٩٤ ص ، ١٦١ ، ٣٨٢			١٥		
تفتح	عزت شلبي حبيب .	٠١	٠٦١٧	٩٦ ص ، ١٩٣ ، ٣٨٤			١٦		
تفتح		١٢	٠٥١٦						١٦

مهندس / مدير المساحة بمائطا

(إمضاء)