

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٦٠٩ لسنة ٢٠٠٦

باعتبار مشروع إنشاء شارع العهد الجديد (يربط بين مزلقان السكة الحديد وحى كويرى المنوفية العلوى - أول طريق مبارك) بمدينة قويسنا بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمـة لتنفيذـه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له :
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات :
وبناء على ما عرضه وزير التخطيط والتنمية المحلية :

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء شارع العهد الجديد (يربط بين مزلقان السكة الحديد وحى كويرى المنوفية العلوى أول طريق مبارك) بمدينة قويسنا بمحافظة المنوفية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمـة لتنفيذـه المشروع وبالبالغ جملة مساحتها ٤ أفدنة وقيراطان و ٦ أسمـهم (فقط أربعة أفدنة وقيراطان وستة أسمـهم لغيرـها) والمبين مواقعـها وحدودـها وأبعادـها وأسمـاء ملاكـها الظاهـرين بالـمذكـرة وكشفـى أسمـاء الملاكـ الـظاهـرين وكـشـوفـ المـسـطـحـاتـ والـمـدـودـ والـرسـمـ التـخـطـيـطـيـ الإـجمـالـيـ المرـافقـةـ .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء، في ٨ ربيع الأول سنة ١٤٢٧ هـ

(الموافق ٦ أبريل سنة ٢٠٠٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة التخطيط والتنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

مشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٦٠٩ لسنة ٢٠٠٦

باعتبار مشروع إنشاء شارع العهد الجديد (يربط بين مزلقان السكة الحديد و حتى كوبرى المنوفية العلوى - أول طريق مبارك) بمدينة قويسنا بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمـة لتنفيذـه

أتشرف بعرض الآتـى :

أفاد السيد محافظ المنوفية أنه فى إطار تيسير سبل المواصلات لجماهير المواطنين بالمحافظة فقد طلبت الوحدة المحلية لمركز ومدينة قويسنا تنفيذ مشروع إنشاء شارع العهد الجديد (يربط بين مزلقان السكة الحديد و حتى كوبرى المنوفية العلوى أول طريق مبارك) بطول ١٠٥ م وعرض ٢٠ م وذلك بمساحة إجمالية قدرها ٤ أفدنة وقيراطان و ٦ أسمهم (فقط أربعة أفدنة وقيراطان وستة أسمهم لا غير) تقع بحوض الأشلوط نمرة ٦ وبحوض صليب نمرة ٣٤ وبحوض صليب نمرة ٥ بمدينة قويسنا بالقطع أرقام ١٨/A، ٢٨/A، ١٧/A، ٢٠/A، ٢٠/B، ٢٠/٢، ٢٠/D، ٣٣/A، ٣٤/A، ٣٤/B، ٣٤/A، ٣٠/A، ١٩/A، ١٤٤/A، ١٤٦/A والمملوكة لورثة / حلمى خليل بدير وأخرين والمبنية أسماؤهم بكشـفى أسماء الملاك الظاهـرين المرافقـين والمحدودـة بالـحدود والأبعـاد الموضـحة بكشـوف المسـطـحـات والـحدـود المـرافـقة .

وقد وافق المجلس الشعـبـى المحـلى للمـحافظـة عـلـى تـقـرـيرـ صـفـةـ النـفـعـ العـامـ لـلـمـشـرـوـعـ

٢٠٠٣/٥/٢٧

كما وافق السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضي بموجب كتاب سيادته

٢٠٠٤/٥/٣١٣٦ بتاريخ

وقد تم إيداع مبلغ ١٠٠٠ جنيه مصرى (فقط مائة ألف جنيه لا غير) بالشيك رقم ١٠٠٧٤٥ بتاريخ ٢٠٠٦/٣/١ لدى مديرية المساحة بشبين الكوم لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائي إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إنشاء شارع العهد الجديد (يربط بين مزلقان السكة الحديد وحتى كوبرى المنوفية العلوى أول طريق مبارك) بمدينة قويسنا بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة الأمسى الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات الازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى الازمة لتنفيذها .

- لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ١٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .
فقد أعد مشروع القرار المرافق .

يرجاء - فى حالة الموافقة التفضل بإصداره .

تحريراً في ٢٠٠٦/٣/٢٨

وزير التخطيط والتنمية المحلية

د. عثمان محمد عثمان

الموقع المقترن عمل امتداد شارع العهد الجديدة بقرية مركز قويسمة

الناحية	العرض درجة	القطعة	السطح	الرقم درجة	المحضر درجة	نوع الراغدة	اسم واضع اليد بالطبيعة	المستأجر	ملاحظات
مدينة قويسمة الأشرطة غرب	٨٣	١٦	٥٣	-	٣٧،٣٨،٣٩	-	ورثة حلمى خليل بدري	أحمد زكى خضرير	
مدينة قويسمة صليب غرب	٧٦	١٥	٣٤٣٣،٥٠	-	٣٧،٣٨	-			
مدينة قويسمة صليب غرب	٧٧	١٤	٦٧	-	٣٧،٣٨	-			
مدينة قويسمة صليب غرب	٩	٣	٦٣	-	٣٧،٣٨	-			
مدينة قويسمة صليب غرب	١١	٢	٦٢	-	٣٧،٣٨	-			
مدينة قويسمة صليب غرب	١٢	١	٦١	-	٣٧،٣٨	-			
مدينة قويسمة صليب غرب	١٣		٦٠	-	٣٧،٣٨	-			
مدينة قويسمة صليب غرب	١٤		٥٩،٦٠	-	٣٧،٣٨	-			
مدينة قويسمة صليب غرب	١٥		٥٣،٩٣	-	٣٧،٣٨	-			

الموقع المقترن عمل امتداد شارع العهد الجديد بقبرصنا

الناجه	الشخص ورقه	القطعه	القطعه	المسجل	الملاءات
مدينة قبرصنا الأشلوط غرفة ٦	طل ط ١٢	٣٤	A	٦٠٢٧	وكسره
مدينة قبرصنا الأشلوط غرفة ٦	طل ط ١٢	٣٤	B	٨٤٥٧	وكسره
ورثة خليل بدرا ورثة خلصي خليل بدرا	طل ط ١٢	٣٤	C	٨٤٥٧	وكسره
ورثة فؤاد محمد مصطفى	طل ط ١٢	٣٤	D	-	وكسره
			E	-	وكسره
			F	-	وكسره
			G	-	وكسره
			H	-	وكسره
			I	-	وكسره
			J	-	وكسره
			K	-	وكسره
			L	-	وكسره
			M	-	وكسره
			N	-	وكسره
			O	-	وكسره
			P	-	وكسره
			٣٥٢	٣٥٣	٣٥٣
			٣٤٣	٣٤٣	٣٤٣
			١١٣٨,٨٦	١١٣٨,٨٦	١١٣٨,٨٦
			٣٠١٨	٣٠١٨	٣٠١٨
			٣٠٢	٣٠٢	٣٠٢
			٢	٢	٢
			٠	٠	٠