

قرار رئيس مجلس الوزراء
رقم ١٥٢ لسنة ٢٠٠٦

باعتبار مشروع إقامة محطة تنقية مياه الشرب

بمركز ومدينة منية النصر بمحافظة الدقهلية من أعمال المنفعة العامة
 والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي الازمة لتنفيذها

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
 والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية :
 وعلى القانون رقم ١٩٩٠ لسنة ١٠١٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
 ولائحته التنفيذية :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات :
 وعلى ما عرضه وزير التخطيط والتنمية المحلية :

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة تنقية مياه الشرب بمركز ومدينة
 منية النصر بمحافظة الدقهلية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي الازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
 بالمادة السابقة والبالغ جملة مساحتها ١٢ فدانًا و٢١ قيراطاً و٢ سهم ، والمبين موقعها
 وحدودها وأسماء ملاكها بالكشف والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٥ ربيع الأول سنة ١٤٢٧ هـ
 (الموافق ١٣ أبريل سنة ٢٠٠٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء
 دكتور / أحمد نظيف

وزارة التخطيط والتنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

مشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٦٥٢ لسنة ٢٠٠٦

باعتبار مشروع إقامة محطة تنقية مياه الشرب بمراكز ومدينة منية النصر

بمحافظة الدقهلية من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي الازمة لتنفيذها

أتشرف بعرض الآتي :

أفاد السيد / محافظ الدقهلية بأنه في إطار الخطة العامة للدولة للحفاظ على صحة المواطنين ومنع التلوث البيئي فقد وقع اختيار الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي على مساحة ١٢ فدانًا و٢١ قيراطاً و٢ سهم لإقامة محطة تنقية مياه الشرب بمراكز ومدينة منية النصر تقع ضمن القطعة رقم ٤ بحوض داود غرة ٣٣ بمدينة منية النصر والمساحة المطلوب تزعع ملكيتها مملوكة لورثة / نفيسة محمد على شرشيرة وأخرين والمبنية أسماؤهم يكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحدودة بالحدود والأبعاد التالية :

المد البحري : باقي القطعة ٤ بحوض داود غرة (٣٣) بطول ١٩٧ مترًا .

المد الشرقي : فاصل طريق التزل وترعة النزل عمومية بحوض داود غرة (٣٣) بطول ٢٦٤ مترًا .

المد القبلي : مشروع ٣٠٣ بحوض داود غرة (٣٣) بطول ٢٠١ متر .

المد الغربي : باقي القطعة ٤ بحوض داود غرة (٣٣) بطول ٢٩٠ مترًا .

وقد وافق المجلس الشعبي المحلي للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/٢٧

كما وافق السيد الدكتور نائب المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضي على إقامة

المشروع بالكتاب رقم ٤ بتاريخ ٢٠٠٥/١١/١

وقد تم إيداع مبلغ ١٤٨١٢٥ جنيهاً مصرياً (واحد مليون وأربعين ألفاً ومائتان وخمسون جنيهاً لا غير) بالشيك رقم ٢٧٥٦٠٠ بتاريخ ٢٠٠٦/١/١٥ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائي إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار.

ولما كان مشروع إقامة محطة تنقية مياه الشرب بمراكز ومدنية منية النصر بمحافظة الدقهلية من أعمال المنفعة العامة الأمر الذي يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقدير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي الازمة لتنفيذها .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدة له والقانون رقم ١ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٦٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

يرجاء - في حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً في ٢٠٠٦/٤/٨

وزير التخطيط والتنمية المحلية

د. عثمان محمد عثمان

كشف

بيانات الملايي الظاهرين على الأرض الأصلية بدوره الظاهري
(محملة مياه الشرب لمقر وحدة مدينة النصر)

| الرقم | العنوان | المساحة |
|-------|----------------------------|---------|
| ١ | و/ نفيضة محمد على شوشة | ٣ |
| ٢ | و/ صالح رمضان عبد الرحمن | ٤ |
| ٣ | و/ مسلم المهدى أبو العترين | ٥ |
| ٤ | و/ عبد المجيد أحمد شتا | ٦ |
| ٥ | و/ طه على الكفراوى | ٧ |
| ٦ | محمد المرسى إبراهيم | ٨ |
| ٧ | جلبي مسعود إبراهيم | ٩ |
| ٨ | و/ مسعود إبراهيم إسماعيل | ١٠ |
| ٩ | و/ حامد عبد الهاوى الفار | ١١ |
| ١٠ | رمضان أحmed صالح شلتورت | ١٢ |
| ١١ | فائق حسن زهرة | ١٣ |
| ١٢ | محمد حامد عبد الهاوى الفار | ١٤ |
| ١٣ | رمضان أحmed صالح شلتورت | ١٥ |
| ١٤ | رمضان أحمد صالح صالح | ١٦ |
| ١٥ | محمد حامد عبد الهاوى الفار | ١٧ |
| ١٦ | القططب السيد أبو المعاطى | ١٨ |
| ١٧ | محمد صالح رمضان عبد الرحمن | ١٩ |
| ١٨ | الشولى مسلم المهدى | ٢٠ |
| ١٩ | على عبد المجيد أحمد شتا | ٢١ |
| ٢٠ | محمد طه على الكفراوى | ٢٢ |
| ٢١ | محمد المرسى إبراهيم | ٢٣ |
| ٢٢ | جلبي مسعود إبراهيم | ٢٤ |
| ٢٣ | القططب السيد أبو المعاطى | ٢٥ |
| ٢٤ | محمد صالح رمضان عبد الرحمن | ٢٦ |
| ٢٥ | الشولى مسلم المهدى | ٢٧ |
| ٢٦ | على عبد المجيد أحمد شتا | ٢٨ |
| ٢٧ | محمد طه على الكفراوى | ٢٩ |
| ٢٨ | محمد المرسى إبراهيم | ٣٠ |
| ٢٩ | جلبي مسعود إبراهيم | ٣١ |
| ٣٠ | القططب السيد أبو المعاطى | ٣٢ |
| ٣١ | محمد صالح رمضان عبد الرحمن | ٣٣ |
| ٣٢ | الشولى مسلم المهدى | ٣٤ |
| ٣٣ | على عبد المجيد أحمد شتا | ٣٥ |
| ٣٤ | محمد طه على الكفراوى | ٣٦ |
| ٣٥ | محمد المرسى إبراهيم | ٣٧ |
| ٣٦ | جلبي مسعود إبراهيم | ٣٨ |
| ٣٧ | القططب السيد أبو المعاطى | ٣٩ |
| ٣٨ | محمد صالح رمضان عبد الرحمن | ٤٠ |
| ٣٩ | الشولى مسلم المهدى | ٤١ |
| ٤٠ | على عبد المجيد أحمد شتا | ٤٢ |
| ٤١ | محمد طه على الكفراوى | ٤٣ |
| ٤٢ | محمد المرسى إبراهيم | ٤٤ |
| ٤٣ | جلبي مسعود إبراهيم | ٤٥ |
| ٤٤ | القططب السيد أبو المعاطى | ٤٦ |
| ٤٥ | محمد صالح رمضان عبد الرحمن | ٤٧ |
| ٤٦ | الشولى مسلم المهدى | ٤٨ |
| ٤٧ | على عبد المجيد أحمد شتا | ٤٩ |
| ٤٨ | محمد طه على الكفراوى | ٥٠ |
| ٤٩ | محمد المرسى إبراهيم | ٥١ |
| ٥٠ | جلبي مسعود إبراهيم | ٥٢ |
| ٥١ | القططب السيد أبو المعاطى | ٥٣ |
| ٥٢ | محمد صالح رمضان عبد الرحمن | ٥٤ |
| ٥٣ | الشولى مسلم المهدى | ٥٥ |
| ٥٤ | على عبد المجيد أحمد شتا | ٥٦ |
| ٥٥ | محمد طه على الكفراوى | ٥٧ |
| ٥٦ | محمد المرسى إبراهيم | ٥٨ |
| ٥٧ | جلبي مسعود إبراهيم | ٥٩ |
| ٥٨ | القططب السيد أبو المعاطى | ٦٠ |
| ٥٩ | محمد صالح رمضان عبد الرحمن | ٦١ |
| ٦٠ | الشولى مسلم المهدى | ٦٢ |
| ٦١ | على عبد المجيد أحمد شتا | ٦٣ |
| ٦٢ | محمد طه على الكفراوى | ٦٤ |
| ٦٣ | محمد المرسى إبراهيم | ٦٥ |
| ٦٤ | جلبي مسعود إبراهيم | ٦٦ |
| ٦٥ | القططب السيد أبو المعاطى | ٦٧ |
| ٦٦ | محمد صالح رمضان عبد الرحمن | ٦٨ |
| ٦٧ | الشولى مسلم المهدى | ٦٩ |
| ٦٨ | على عبد المجيد أحمد شتا | ٧٠ |
| ٦٩ | محمد طه على الكفراوى | ٧١ |
| ٧٠ | محمد المرسى إبراهيم | ٧٢ |
| ٧١ | جلبي مسعود إبراهيم | ٧٣ |
| ٧٢ | القططب السيد أبو المعاطى | ٧٤ |
| ٧٣ | محمد صالح رمضان عبد الرحمن | ٧٥ |
| ٧٤ | الشولى مسلم المهدى | ٧٦ |
| ٧٥ | على عبد المجيد أحمد شتا | ٧٧ |
| ٧٦ | محمد طه على الكفراوى | ٧٨ |
| ٧٧ | محمد المرسى إبراهيم | ٧٩ |
| ٧٨ | جلبي مسعود إبراهيم | ٨٠ |
| ٧٩ | القططب السيد أبو المعاطى | ٨١ |
| ٨٠ | محمد صالح رمضان عبد الرحمن | ٨٢ |
| ٨١ | الشولى مسلم المهدى | ٨٣ |
| ٨٢ | على عبد المجيد أحمد شتا | ٨٤ |
| ٨٣ | محمد طه على الكفراوى | ٨٥ |
| ٨٤ | محمد المرسى إبراهيم | ٨٦ |
| ٨٥ | جلبي مسعود إبراهيم | ٨٧ |
| ٨٦ | القططب السيد أبو المعاطى | ٨٨ |
| ٨٧ | محمد صالح رمضان عبد الرحمن | ٨٩ |
| ٨٨ | الشولى مسلم المهدى | ٩٠ |
| ٨٩ | على عبد المجيد أحمد شتا | ٩١ |
| ٩٠ | محمد طه على الكفراوى | ٩٢ |
| ٩١ | محمد المرسى إبراهيم | ٩٣ |
| ٩٢ | جلبي مسعود إبراهيم | ٩٤ |
| ٩٣ | القططب السيد أبو المعاطى | ٩٥ |
| ٩٤ | محمد صالح رمضان عبد الرحمن | ٩٦ |
| ٩٥ | الشولى مسلم المهدى | ٩٧ |
| ٩٦ | على عبد المجيد أحمد شتا | ٩٨ |
| ٩٧ | محمد طه على الكفراوى | ٩٩ |
| ٩٨ | محمد المرسى إبراهيم | ١٠٠ |

| المسجل | اسم واضع اليد والتعامل | اسم المستند الأصل |
|--------|-------------------------|------------------------|
| ف | حسيني السيد كمال | سماح ممجد على شوشيرة |
| ط | أحمد محمد طلبة أحمد | و/ محمد طلبة أحمد شامة |
| س | عزيز إبراهيم طلبة أحمد | و/ طلبة أحمد شامة |
| ١٥ | أحمد إبراهيم محمود محمد | و/ فاطمة حسين صلاح |
| ١٦ | محمد السيد محمد غنيم | و/ السيد محمد غنيم |
| ١٧ | رضنا الرفاعي محمد خاطر | و/ الرفاعي محمد خاطر |
| ١٨ | ..... | الجملة |
| ١٩ | ..... | الجملة |
| ٢٠ | ..... | الجملة |
| ٢١ | ..... | الجملة |
| ٢٢ | ..... | الجملة |
| ٢٣ | ..... | الجملة |
| ٢٤ | ..... | الجملة |
| ٢٥ | ..... | الجملة |
| ٢٦ | ..... | الجملة |
| ٢٧ | ..... | الجملة |
| ٢٨ | ..... | الجملة |
| ٢٩ | ..... | الجملة |
| ٣٠ | ..... | الجملة |

عمل هذا بناءً على كتاب الوحدة المحلية لمركز ومدينة منية النصر الإدارية الهندسية / الأملال المؤرخ بتاريخ ٢٠٠٣/٢/٢
والمرفق به الكشف الوارد من الإصلاح الزراعي منطقة دكرنس على مسؤوليتها حيث يتم التعامل من خلالها وذلك دون أدنى مسؤولية
على مديرية المساحة بالدقهلية .

يعتذر مهندس / مدير عام المساحة بالدقهلية

(إضفاء)