

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٩٤٣ لسنة ٢٠٠٦**

باعتبار مشروع إقامة محطتى معالجة ورفع مياه الصرف الصحى
بقريه سرنباى مركز المحمودية بمحافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
وللائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى ما عرضه وزير التخطيط والتنمية المحلية ؛

قرر :**(المادة الاولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطتى معالجة ورفع مياه الصرف
الصحي بقريه سرنباى - مركز المحمودية بمحافظة البحيرة .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على مساحة ٢ فدان و ١ قيراط و ٤ أسهم
لإقامة المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والمبين مواقعها وحدودها وأسماء ملاكها
بالمذكرة الإيضاحية وكشفى أسماء الملاك الظاهرين والرسمين التخطيطيين المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ ربيع الآخر سنة ١٤٢٧ هـ

(الموافق ٢٧ مايو سنة ٢٠٠٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة التخطيط والتنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٩٤٣ لسنة ٢٠٠٦

باعتبار مشروع إقامة محطتى معالجة ورفع مياه الصرف الصحى

بقريه سرنباى مركز المحمودية بمحافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد / محافظ البحيرة أنه فى إطار خطة الدولة فى رفع المستوى الصحى للمواطنين فقد وقع اختيار الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى على مساحة ٢ فدان و ١ قيراط و ٤ أسهم لإقامة محطتى معالجة ورفع مياه الصرف الصحى بقريه سرنباى مركز المحمودية بالمحافظة الأمر الذى يستلزم تقرير صفة النفع العام والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه وهى كالتالى :

أولاً - محطة معالجة الصرف الصحى بقريه سرنباى :

وتبلغ مساحتها ١ فدان و ٢٢ قيراطاً و ٤ أسهم وتقع هذه المساحة بحوض ساقية البحر نمرة ٢ قسم ثان (الملقة) بالقطعة ض ٣٢ بقريه سرنباى وهى مملوكة للسيد / محمود محمد إبراهيم مصطفى كما هو موضح بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحددة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : باقى القطعة بحوضه بطول ٤٣ , ٥٠ متر .

الحد القبلى : الجسر الأسود عمومى (نوع ثالث) بطول ٤٩ , ٦٠ متر .

الحد الشرقى : باقى القطعة بحوضه بطول ١٥٩ , ٩٠ متر .

الحد الغربى : جسر خصوصى مناصفة بطول ١٦٩ , ٢٨ متر فاصل القطعة (٣١ , ٣٢) .

ثانياً - محطة رفع مياه الصرف الصحى بقرية سرنباى :

وتبلغ مساحتها ٣ قراريط وتقع هذه المساحة بحوض الجزيرة غرة ٤ قسم ثالث (داير الناحية) بالقطعة رقم ض ١٨ بقرية سرنباى وهى مملوكة للسيد / الشحات رمضان البعجيني كما هو موضح بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحددة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : باقى القطعة بحوضه بطول ٢٧ , ٢١ متر .

الحد القبلى : باقى القطعة بحوضه بطول ٢٢ , ٠٥ متر .

الحد الشرقى : باقى القطعة بحوضه بطول ٢٥ , ٤٨ متر .

الحد الغربى : مصرف مناصفة فاصل القطعة ١٧ , ١٨ بطول ٢٣ , ٦٤ متر .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة فى ٢٠٠٦/٣/١٥

كما وافق السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع

بكتابه رقمى ١٤٨٣٦ ، ١٤٨٣٧ فى ٢٠٠٥/١٠/٨

وقد تم إيداع مبلغ ٢٥٠.٠٠٠ جنيه لا غير (مائتان وخمسون ألف جنيه لا غير)

بالشيك رقم ٩٣٣٣٢٩ فى ٢٠٠٥/١١/٢٢ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب

تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى إعمالاً

لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات

للمنفعة العامة فور صدور القرار.

ولما كان مشروع إقامة محطتى معالجة ورفع مياه الصرف الصحى بقرية سرنباى - مركز المحمودية بمحافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات . فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٢/٥/٢٠٠٦

وزير التخطيط والتنمية المحلية

د. عثمان محمد عثمان

كشف بآسماء الملك الظاهرين بالواقع المقترح لحطة التنقية (المعالجة)
بناحية قرية سريناي - مركز الحمودية

المسحود	المسطح			رقم القطعة	اسم الخوض	اسم واضع اليد	رقم
	ف	ط	س				
الحد البحري: باقي القطعة بعرضه بطول ٤٣, ٥٠ متر. الحد الشرقي: باقي القطعة بعرضه بطول ١٥٩, ٩٠ متر. الحد القبلي: الجسر الأسود عمودي (نوع ثالث) بطول ٤٩, ٦٠ متر. الحد الغربي: جسر خضوص مناصفة بطول ١٦٩, ٢٨ متر. فاصل القطعة (٣١, ٣٢).	١	٢٢	٤	٣٢ ض	ساقبة البحر غرفة ٢ قسم ثان (الملقة)	محمود محمد إبراهيم مصطفى	١

البيانات بعاليه من واقع الرقع المساحي الذي تم في حضور وإرشاد السادة مندوبي الوحدة المحلية لمركز الحمودية وطبقًا لمخضر الرقع

المؤرخ في ٢٩/١٠/٢٠٠٥

مهندس / مدير عام المساحة بالبحيرة

(إمضاء)

مديرية المساحة بـمفهور
مكتب التحديث

كشف بأسماء الملاك الظاهرين بالموقع المقترح لحطة رفع الصرف الصحي
بناحية قرية سريناي - مركز الحمودية

م	اسم واضع اليد	اسم الخوض	رقم القطعة	المسطح			المستورد
				ن	ط	س	
١	الشحات رمضان البعيجيني	الجزيرة فقرة ٤ قسم ثالث (داير الناحية)	ض ١٨	-	٣	-	الحد البحري: باقى القطعة بعرضه بطول ٢١, ٢٧ متر الحد الشرقي: باقى القطعة بعرضه بطول ٢٥, ٤٨ متر الحد القبلي: باقى القطعة بعرضه بطول ٢٢, ٠٥ متر الحد الغربي: مصروف مناصفة فاصل القطعة (١٨, ١٧) بطول ٢٣, ٩٤ متر

البيانات بعاليه من واقع الرفع المساحي الذى تم فى حضور وارشاد السادة مندوبى الوحدة المحلية لمركز الحمودية وطبقا لمحضرة الرفع
المؤرخ فى ٢٩/١٠/٢٠٠٥

مهندس / مدير عام المساحة بالبحيرة

(إمضاء)