

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢١٣٩ لسنة ٢٠٠٧

باعتبار مشروع إقامة محطة معالجة الصرف الصحى لقرية السبع آبار
ومدينة أبو صوير - مركز الإسماعيلية - محافظة الإسماعيلية
من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٤ :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات لمنفعة العامة :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات :

وعلى ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية :

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة معالجة الصرف الصحى
لقرية السبع آبار ومدينة أبو صوير - مركز الإسماعيلية بمحافظة الإسماعيلية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ لمشروع المشار إليه
فى المادة السابقة والبالغ إجمالى مساحتها ٦ أفدنة و ١٦ جراطاً وسهم واحد
بما يعادل ٢٧٩٩٨,٦٠ متر تقريباً والمبين موقعها وحدودها وأسائها ملاكها الظاهرين
بالكشوف والرسم التخطيطى الإجمالى للمشروع والمذكرة الإيضاحية المرفقة .

(المادة الثالثة)

على الجهات المختصة تنفيذ هذا القرار .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٨ رمضان سنة ١٤٢٨ هـ

(الموافق ٣٠ سبتمبر سنة ٢٠٠٧ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢١٣٩ لسنة ٢٠٠٧

باعتبار مشروع إقامة محطة معالجة الصرف الصحى لقرية السبع آبار ومدينة أبو صوير
مركز الإسماعيلية - محافظة الإسماعيلية من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ الإسماعيلية أنه فى إطار خطة وسياسة الدولة لل حفاظ على
الصحة العامة للمواطنين .. فقد طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى نزع
ملكية الأراضى اللازمة لتنفيذ مشروع إقامة محطة معالجة الصرف الصحى لقرية
السبع آبار ومدينة أبو صوير - مركز الإسماعيلية بالمحافظة وذلك على مساحة ٦ أفدنة
و ١٦ قيراطا وسهم واحد بما يعادل ٦٠, ٢٧٩٩٨ متر تقريبا وتقع بحوض المسخطة والمكفر
نمرة ٧ قسم سابع ناحية السبع آبار - مركز الإسماعيلية والمملوكة للسيد / محمد
عبد الرحمن سليمان وآخرين كما هو موضح بكشف أسماء الملاك الظاهريين المرافق ،
والمحدودة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : منافع مصرف المحسمة بطول ١٥٠م وعرض ١٥ م .

الحد القبلى : أرض زراعية بطول ١٥٠ م .

الحد الشرقى : أرض زراعية بطول ٢٠٠ م .

الحد الغربى : أرض زراعية بطول ٢٠٠ م .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع
بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٧/٧/٨

كما وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بموجب كتاب
سيادته رقم ٧٩٣ بتاريخ ٢٠٠٧/٧/١٨

وقد تم إيداع مبلغ ٥٠٠٠٠٠٠ جنيه مصرى (فقط خمسمائة ألف جنيه مصرى)
بالشيك رقم ١١٧٦٤٢٣ بتاريخ ٢٠٠٧/٢/٨ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب
تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى إعمالاً لحكم
المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطة معالجة الصرف الصحى لفرية السبع آبار
ومدينة أبو صوير - مركز الإسماعيلية بمحافظة الإسماعيلية من أعمال المنفعة العامة الأمر
الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير صفة النفع العام له والاستيلاء بطريق التنفيذ
المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٠٠٧/٩/١١

وزير الدولة

للتنمية المحلية

لواء/ عبد السلام المحجوب

مديرية المساحة بالإسماعيلية

مكتب المسطحات

الموضوع : بخصوص إقامة محطة معالجة الصرف
الصحي بناحية أبو صوير.

م	الاسم	المسطح			المسطح بالتر		ملاحظات
		س	ط	ف	سم	متر	
١	محمد عبد الرحمن سليمان	٥	١٧	١	١٥	٧٢١٤	
٢	أحمد عبد الله أحمد	١٩	٤	٣	٢٠	١٣٤٤٢	
٣	عبد الكريم على محمد	٢٢	١٠	-	١٥	١٩٠٧	
٤	محمد عبد الله أحمد	٢١	٣	-	٦٥	٦٧٤	
٥	أحمد محمود سعدون	٦	٤	-	-	٧٤٠	
٦	محمد عبد العزيز حسن	٢	٩	-	٧٠	١٥٨٨	
٧	محمد محمد سعدون	٩	١٣	-	٢٠	٢٣٤١	
٨	عبد العزيز محمود سعدون	١٣	-	-	٥٥	٩٢	
المسطح الإجمالي.....		١	١٦	٦	٦٠	٢٧٩٩٨	

مدير مديرية المساحة بالإسماعيلية

(إمضاء)