

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٥٨٧ لسنة ٢٠٠٧

باعتبار مشروع تنفيذ خط طرد

بناحية جزيرة محمد ووراق العرب - محافظة الجيزة

من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ٩٩٠ بشأن نزوح ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تنفيذ خط طرد بناحية جزيرة محمد ووراق العرب ،
والمار بأراضي تقع بحوض الطويل ودعا ، الخيل نمرة « ١١ » بمساحة ١٩ قيراطاً و ٥٠ سهم
وحوض أم الحياة العجوز نمرة « ١٢ » بمساحة فدان واحد و ٥٠ سهم ، وحوض الجنية نمرة « ١٤ »
بمساحة ١٥ قيراطاً و ١١ سهماً بناحية جزيرة محمد ، وحوض البركة نمرة « ١٧ » بناحية ووراق العرب
بمساحة ٢٠ قيراطاً و ١٨ سهماً لصالح جهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على أراضي الملازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ،
والمبين موقعه وحدوده ومعالمه وأسماء ملاكده نظهرين بالملحوظة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٠ ذى القعدة سنة ١٤٢٨ هـ

(الموافق ٢ نوفمبر سنة ٢٠٠٧ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأراضي اللازمة لتنفيذ خطة طرد
مشروع الصرف الصحي المتكامل لقريتي جزيرة محمد ووراق العرب
مركز إمبابة - محافظة الجيزة

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي يتولى حالياً تنفيذ مشروع صرف صحي متكامل بناحية جزيرة محمد ووراق العرب منضماً شبكات انحدار ومغطى رفع وخطوط طرد .

وفد قام الجهاز واستشاريو المشروع باختيار أنسب الأراضي من الناحية الفنية والاقتصادية التي يمر بها مسار خط الطرد سالف الذكر والذي يقع بحوض الضلع ودعاب الخيل ثمة (١١) مساحة ١٩ قراطاً و ١.٥ سهم وحوض أم الحياة العجوز ثمة (١٢) مساحة فدان واحد و ٧.٥ سهم ، وحوض الجنية ثمة (١٤) مساحة ١٥ قراطاً و ١١ سيماً بناحية جزيرة محمد ، وحوض البركة ثمة (١٧) بناحية وراق العرب بمساحة ١٠ قراطاً و ١٨ سهماً ، وتم الحصول على ما يلي :

- ١ - موافقة السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .
 - ٢ - موافقة المجلس الشعبي المحلي لمحافظة الجيزة .
 - ٣ - كشف بأسماء املاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالجيزة .
 - ٤ - التقرير الاستشاري المعد بمعرفة الإدارة العامة للتأمين والمتضمن القيمة التقديرية تحت حساب التعويضات البدنية عن قطع الأراضي سالف الذكر بتاريخ ٢٢/١٠/٢٠٠٧ تم إيداع مبالغ التعويضات المنبذرة لهذه الأراضي بخزينة مديرية المساحة بالجيزة بالشيك رقم (١٢٨٤٩١٩) بمبلغ ٢٣٠.٠٠٠ جنيه .
- والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة لتزويد ملكية الأراضي المشار إليها عاليه والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشوف الملاك الظاهرين والخطط المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي .
والأمر مفوض ...

وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

كشف باسماء الملاك الظاهرين لمشروع خطوط طرد جزيرة محمد

م	الناحية	الحوض ورقمه	القطعة	المسطح			المستاجر
				س	ط	ف	
١	جزيرة محمد	القطر بويوسل ودعسك الخ بيل لجزيرة (١٦)	٧١ ص	-	-	٦	محمد عبد لحليم
١ مكرر			٧٠ ص	-	١	١١	سيد عيسى السيد صالح
٢			٦٩ ص	-	-	١٦	محمد عبد المقصود زيادي
٣			٦٩ ص	-	-	٢٣	ث/ نصصر زيادي
٤			٦٨ ص	-	٢	٥	سلامة عبد الشافي ا
٥			٦٨ ص	-	١	٨	زاد السيد - د شلبي
٦			٤٠ ص	-	-	٢٠	خاطرها - ستهم
٧			٣٩ ص	-	-	١٦	سلامة السيد صالح
٨			٣٩ ص	-	-	١٢	سيد عيسى السيد صالح
٩			٣٨ ص	-	-	١٩	ورثة/ محمد عبد الواحد الشرقاوي
١٠			٣٦ ص	-	-	١٣	السيد بكير
١١			٣٦ ص	-	-	١٥	إراهيم عبد المنعم غراب
١٢			٣٦ ص	-	-	١٦	محمد عبد السميع النرس
١٣			٣٥ ص	-	-	٧/٢	مصطفى محمد غراب
١٤			٣٥ ص	-	-	١٢	السيد عبد اللطيف غراب
١٥			٣٥ ص	-	-	٧	عبد الرحيم حسنين غراب
١٦			٣٤ ص	-	-	١١	جبروني صالح
١٧			٣٣ ص	-	-	٨	عبيده عبد الصمد البطل
١٨			٣٢ ص	-	-	٢٢	محمد عبد المنعم عبد المقصود
١٩			٣٢ ص	-	-	١٢	لم يسجل
٢٠	٣٢ ص	-	-	١٠	ورثة/ علي عبد الصادق		

(تابع) كشف بأسماء الملاك الظاهرين لمشروع خطوط طرء جزيرة محمد

رقم	لناحية	الخوض ورقعه	القطعة	المسطح			المستأجر
				س	ط	ف	
٢١	ريشة	تطوير ودفع الخوض رقم (١١)	ص ٣٢	١٦	-	-	السيد عبد الصمد بن خليل
٢٢			ص ٣٢	٢٠	-	-	ورثة/ ترويش محمد درويش زبيدي
٢٣			ص ٣١	١٨	-	-	لم يسم
٢٤			ص ١	١٢	-	-	ورثة/ محمود عبد الحامد نصر
٢٥			ص ٣	٦	-	-	رجب عبد الفتاح شكري
٢٦			ص ٣٠	١٦	-	-	لم يسم
٢٧			ص ٢٩	٤	-	-	ورثة/ عبد الرحيم حسي

مهندس / مدير مديرية المساحة بالجيزة

(إمضاء)

كشف باسماء ملاك الظاهرين لمشروع خطوط طرد جزيرة محمد

المتأجر	المالك	المطح			الطعة	المحوض ورقمه	الناحية	م
		ف	ط	س				
	لم يستأجر	-	-	١٤	٥٨.٠٠	جزيرة محمد	١	
	ارثة/ عيد العاطي مراد	-	-	$١٢ \frac{1}{3}$	٥٧.٠٠		٢	
	عيد الحكم عيد الفتاح	-	-	١٢	٥٦.٠٠		٣	
	مصطفى البهناسي	-	-	١٦	٥٥.٠٠		٤	
	عبد الحميد	-	-	$٢٢ \frac{1}{3}$	٥٤.٥٢		٥	
	عيد الحكم عيد الفتاح	-	-	١٦	٥١.٠٠		٦	
		-	-		٤٨.٠٠		٧	
	مكاوي السيد محمد	-	-	٢٢	٥٠.٤٠		٨	
	علي عبيد البطل	-	-	١٥	٤٨.٤٧		٩	
	السيد محمد محمود أحمد	-	-	١٢	٤٧.٠٠		١٠	
	سلامة صالح	١	١	١٢	٤٦.٤٥		١١	
	عادل أبو السعود	-	-	١٣	٤٢.٠٠		١٢	
	مصطفى عبيد العظيم	-	-	١٥	٤١.٤٠		١٣	
	مصطفى عبيد العظيم	-	-	١٥	٤١.٤٠		١٤	
	سلامة صالح	-	-	١٨	٤٠.٣٩		١٥	
	مصطفى عبيد العظيم	-	-	١٧	٣٨.٠٠		١٦	
	محمد زياد	-	-	١٦	٣٨.٠٠		١٧ مكرر	
أحمد عبد تظف	لم يستأجر	١	١	٣٧	٣٧.٠٠	١٨		
	لم يستأجر	-	-	١٤	٣٦.٣٥	١٩		
	عبد النور	-	-	$٢ \frac{1}{3}$	٣٣.٠٠	٢٠		
	عيد الحميد حمودة	-	-	١٥	٩٩.٠٠			
	أحمد شحات صوابي	١	١	١٥	٩٨.٩٩			

(تابع) كشف بأسماء الملاك الظاهرين لمشروع خطوط طرد جزيرة محمد

م	لناحية	الخوض ورفعه	القطعة	السطح			المستاجر
				س	ط	ف	
٢١	جزيرة محمد	البحر	٣١.٣٠ ص	١٧	١	-	عبد المنعم خصار
٢٢			٢٤.٢٨ ص				
٢٣			١٦.١٧ ص	١٤	٢	-	محمد خصار
٢٤			١٥ ص	١١	-	-	محمد عبد العزيز
٢٥			١٤ ص	١٥	-	-	لم يسكن
٢٦			٩.٨ ص	١٤	-	-	محمد خصار
٢٧			١ ص	٢٢	-	-	صلاح سـ
٢٨			٧.٦ ص	$٧\frac{١}{٢}$	-	-	مؤمنة سـ
٢٩			٥.٤ ص	$١٥\frac{١}{٢}$	-	-	ورقة/ عبد العزيز عبد شافي -
٣			٣ ص	٩	-	-	مخلف عبد النورين
		٣ ص	٥	١	-	ورثة/ عبد الفاح بكر	
					-	صلاح سـ	

مهندس/ مد. مديرية مساحة بالجيزة

(مضاء)

كشف باسمه الملاك الظاهرين لمشروع خطوط طرد جزيرة محمد

رقم	الناحية	الخوض ورقمه	قطعة	المسطح			المتاح	
				س	ط	ف		
١	جزيرة محمد	١٤	٣٢٨.٠٠	٢١	-	-	عبد المنعم جمعة	
٢			٣٢٨.٠٠	٣	١	-	عبد القادر الخولي	
٣			٨٩.٠٠	٢٣	-	-	محمد الجمل	
٤			٨٩.٠٠	٢١	-	-	ياسر الجمل	
٥								محمد السيد غراب
٦						٥	٥	لم يستبدل
٧						٦	١٠	لم يستبدل

مهندس / مدير مديرية المساحة بالجدة

(إمضاء)

كشف بأسماء الملاك الظاهرين لمشروع خطوط طرد ورقي العرب

م	ناحية	الخوض ورقمه	القطعة	المسطح			المالك	المتأجر
				س	ط	ف		
١	وادي العرب	١٧٠	٢٤ ص	٠٦	٠٥	-	محمد بن سبي	
٢			٢٣ ص	١٧	-	-	أبو رواش عطية بن لامة	
٣			٢٣ ص	١٤	-	-	سلامة بن حسان	
٤			٢٣ ص	١٨	-	-	إبراهيم بن عراف	
٥			٢٣ ص	١٩	-	-	عبد الراضي بن لامة	
٦			٢٢ ص	١٦	-	-	عمرو بن عبد الله بن عيسى	
٧			٢٢، ٢٠ ص		-	-		
			١٩، ٢٠ ص	٠٢	٠١	-	عبد الحميد بن عيسى	
٨			١٩، ٦٣ ص	٠٧	٠١	-	عبد الحى بن عبد الله بن زبير	
							أحمد بن مصطفى بن عيسى بن عيسى	
٩			٦٣ ص	٠٧	-	-	عبد الحى بن عبد الله بن زبير	
١٠			٣٧ ص	٠٨	-	-	حجاج بن علي بن عبد الله بن عبد	
١١			١٦، ١٥ ص		-	-		
	٢٩، ٤٠ ص	٠٩	٠١	-	مكاوى بن سبي	كبرى		
١٢	١٣ ص	١١	٠٦	-	خليل أبو رواش بن كمال	بيل		
١٣	١١ ص	٠٤	٠١	-	شاذان بن عبد الله بن عبد	سارح		

تحتسب / مدير من المساحة بالجيزة

(١) : اسم