

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٦٧٣ لسنة ٢٠٠٧

باعتبار مشروع إقامة المدخل (الطريق) المؤدى إلى محطة الصرف الصحي رقم (٤) بمركز ومدينة السنبلاوين بمحافظة الدقهلية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛ وبناء على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة المدخل (الطريق) المؤدى إلى محطة الصرف الصحي رقم (٤) بمركز ومدينة السنبلاوين بمحافظة الدقهلية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة والبالغ مساحتها قيراط واحد و ٦ أسهم والمبين موقعها وحدودها واسم مالكيها الظاهر بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرافقين .

(المادة الثالثة)

على الجهات المختصة تنفيذ هذا القرار .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٦ ربيع الأول سنة ١٤٢٨ هـ

(الموافق ٢٥ مارس سنة ٢٠٠٧ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم (٦٧٣) لسنة ٢٠٠٧

باعتبار مشروع إقامة المدخل (الطريق) المؤدى إلى محطة الصرف الصحى رقم (٤)

بمركز ومدينة السنبلالوين بمحافظة الدقهلية من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

* أفاد السيد محافظ الدقهلية أنه فى إطار خطة الدولة فى رفع المستوى الصحى للمواطنين فإنه سبق صدور قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٠٩٦ لسنة ٢٠٠٠ باعتبار مشروع إقامة محطة الصرف الصحى رقم (٤) بمركز ومدينة السنبلالوين من أعمال المنفعة العامة ، لذا فقد طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى نزع ملكية مساحة قيراط واحد و ٦ أسهم لاستخدامها مدخل للمحطة المذكورة وهذه المساحة تقع بحوض الحوالة نمرة ٢٤ ضمن القطعة ٨٩ وضمن ١٧٨٤ وهى مملوكة للسيد / جميل محمد عبد الفتاح طبقاً لكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق ومحددة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : باقى القطعة ٨٩ ضمن ١٧٨٤ بحوضه بطول ٢٠,٨٥ متر .

الحد الشرقى : باقى القطعة ٨٩ ضمن ١٧٨٤ بحوضه بطول ١٠,٥ متر .

الحد القبلى : باقى القطعة ٨٩ ضمن ١٧٨٤ بحوضه بطول ٢٠,٨٥ متر .

الحد الغربى : مشروع رقم ٣٢٩ صرف صحى بطول ١٠,٥ متر .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٧/١٢/٢٠٠٥

كما وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بكتاب سيادته

رقم ٩٣٩ المؤرخ ٢٢/٩/٢٠٠٦ والمعدل بالكتاب رقم ٥٤ المؤرخ ١٤/١/٢٠٠٧

* وقد تم إيداع مبلغ ١٠٢٣٧٥ جنيهاً مصرياً «مائة واثنان ألف وثلاثمائة وخمسة وسبعون جنيهاً لا غير» لدى مديرية المساحة بالمحافظة بالشيك رقم ١٠٦٢٠٦٣ بتاريخ ٢٠٠٤/١٠/١١ لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى فور صدور القرار وذلك إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

* ولما كان مشروع إقامة المدخل (الطريق) المؤدى إلى محطة الصرف الصحى رقم (٤) بمركز ومدينة السنبلالوين بمحافظة الدقهلية من أعمال المنفعة العامة . الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٠٠٧/٣/١٩

وزير الدولة للتنمية المحلية

محمد عبد السلام المحجوب

مديرية المساحة بالدقهلية

مكتب المراجعة والمسائل

كشف

باسماء الملاك الظاهرين

لمدخل محطة الصرف الصحي رقم ٤ بناحية مدينة السنبلالوين

بمحافظة الدقهلية

اسم الملاك الظاهرين	المسطح			رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	المركز	المدينة
	س	ط	ف				
جميل محمد عبد الفتاح	٦	١	-	ضمن ٨٩ وضمن ١٧٨٤	الحالة رقم ٢٤	السنبلالوين	السنبلالوين
فقط قيراط واحد وستة أسهم لا غير	٦	١	-	الإجمالي			

مدير عام المساحة بالدقهلية

مهندس /