

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٦٩٧ لسنة ٢٠٠٧

باعتبار مشروع إقامة مدرسة ابتدائية بناحية كفر شعبان - مركز منيا القمح بمحافظة الشرقية من أعمال المنفعة العامة ، والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمـة لتنفيذـه

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات :

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعـات الأبنـية التعليمـية الحكومية وملحقـاتها من أعمـال المنـفـعة العامة :

**قرار :**

**(المادة الأولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مدرسة ابتدائية بناحية كفر شعبان مركز منيا القمح - محافظة الشرقية .

**(المادة الثانية)**

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمـة لتنفيذـه المشروع المشار إليه في المادة السابقة ، ومساحتها ٥ فـارـيط و١٧ سـهـمـاً ، والمـبين مـوقـعـها وحدودـها وأسـماـء مـلاـكـها الـظـاهـرـين بالـكـشـوفـ والـرسـومـ التـخـطـيـطـيـة الإـجـمـالـيـة لـلـمـشـرـوـعـ والمـذـكـرـةـ الإـيـضـاحـيـةـ المرـفـقـةـ .

**(المادة الثالثة)**

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٠ ربيع الأول سنة ١٤٢٨ هـ

(الموافق ٢٩ مارس سنة ٢٠٠٧ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## محافظة الشرقية

### مذكرة للعرض

**على السيد الأستاذ الدكتور / رئيس مجلس الوزراء**

| الموضوع   | بيان   |
|---|--|
| بشأن مشروع إقامة مدرسة ابتدائية بناحية كفر شعبان مركز منيا القمح بمحافظة الشرقية .  |  |
| نظراً للسياسة العامة للدولة التي تهدف إلى التهوض بالعملية التعليمية ورفع مستواها وحل مشاكل الكثافة الطلابية داخل المدارس وفي إطار هذه السياسة تقوم مديرية التربية والتعليم والهيئة العامة للأبنية التعليمية بإنشاء المدارس بقرى المحافظة والإحلال والتجديف للمدارس القديمة بإنشاء نماذج حديثة تساعد على حل مشكلة الكثافة الطلابية داخل الفصول . | الوقائع - الحقائق المعلومات                                      |
| ونظراً لأن مدرسة كفر شعبان الابتدائية مؤجرة لإدارة منيا القمح التعليمية وأن مشروع إنشاء نماذج مدرسة حديثة بها تتطلب استصدار قرار باعتبار إقامة هذا المشروع على مساحة ٥ قارات و١٧ سهماً من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على العقارات اللازمة لتنفيذها ، وبيانها كالتالي :   |  |
| المحرض : الشرقي الصغير غرفة (١١) .  | المساحة : ٥ قارات و١٧ سهماً ( فقط خمسة قارات وسبعة عشر سهماً ) . |
| القطع : أ ٣٥٨ ، ح ٣٦١   | الحدود :   |
| الحد البحري : القطعة ٣٦٤ بعرضه يطول ٣٠٧٥ متر .  | الحد الشرقي : رأس مثلث .   |
| الحد القبلي : الطريق الموصل من بلبيس إلى منيا القمح عمومي بطول ٠٨٠٥ متر .   | الحد الغربي : القطعة رقم ٣٥٤ بعرضه بطول ٢٦ متر .                 |

أسماء الملاك الظاهرين :

فوزى السنوسى عبدالحليم متولى ، نجوى أحمد خليل غيث ، بدور محمد منصور وأولادها لطفي ونشأت ومحمد يسرى لطفى .  
وبالاطلاع على دفتر السجل العينى ومسودة الدفتر بناحية كفر شعبان بحوض الشرقى الصغير ثمرة (١) .

وجد أن القطعة ٣٥٨ بحوضه بمسطح ٥ قارات و٦ أسمهم باسم ورثة / إبراهيم خليل سحيم والقطعة ٣٦١ بحوضه بمسطح ١١ سهماً باسم الشيخ / سيد أحمد إبراهيم سحيم .

| الجهات الأخرى<br>التي لها صلة<br>بالموضوع  | ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة بجلسته المعقودة بتاريخ ٢٠٠٦/١٤ على السير فى استصدار قرار المنفعة العامة لإقامة مدرسة ابتدائية بناحية كفر شعبان مركز منيا القمح . |
|--|---|
| ٢ - تم إيداع مبلغ ٥٠٠ جنبه ( فقط خمسون ألف جنيه مصرى لا غير ) باسم مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ٨١١٤٢٦ في ٢٠٠٦/١١/٢٨ على ذمة تعويضات نزع الملكية . |   |
| ٣ - موافقة الهيئة العامة للأبنية التعليمية بالشرقية بكتابها رقم ١٣١ في ٢٠٠٧/١/١٦ على إقامة مدرسة ابتدائية بناحية كفر شعبان مركز منيا القمح .             |   |

| المطلوب                       | التفضل بالموافقة على استصدار قرار باعتبار إقامة مدرسة ابتدائية بناحية كفر شعبان مركز منيا القمح من أعمال المنفعة العامة . |
|-------------------------------|---|
| من معالى ٣/ رئيس مجلس الوزراء |   |

| المرفقات | -  |
|----------|--|
| -        | موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .               |
| -        | خطاب مديرية المساحة بالشرقية رقم ١٢٢٤ في ٢٠٠٧/٢/٢٢ . |
| -        | كشف أسماء الملاك الظاهرين .                          |
| -        | بيان تحديد مساحى .                                   |
| -        | رسم التخطيطي الإجمالى للمشروع .                      |

تحريراً في ٢٠٠٧/٣/

محافظ الشرقية

المستشار / يحيى عبد المجيد

## كتلّف بإسماء الملك الظاهرين

المداخلة أراضيهم بموقع مدرسة كفر شعبان بناجية كفر شعبان مركز منيا القمح والذى تم الإرشاد عنها بمعرفة

مندوب الهيئة العامة للأبنية التعليمية ومتذوب مجلس محلى قرية كفر شعبان وتحت مسؤوليتهم

دون مسؤولية المساحة حسب المحضر المؤرخ في ٢٦/١٢/٢٠٠٦

| المحافظة | المركز القرية | اسم المعرض رقم | التقطعة رقم | نوع الزراعة | إسم الملاك الظاهرين وراضى اليه بالطبيعة | ملاحظات                           |
|----------|---------------|----------------|-------------|-------------|---|-----------------------------------|
| الدقهلية | القرية        | ٣٥٨            | ١           | بساتين ط    | شفيق العبيدي عبيد الملجم                | بالاطلاع على دفتر السجل العبيدي   |
| الدقهلية | القرية        | ٣٥٨            | ٢           | بساتين ط    | شفيق العبيدي عبيد الملجم                | رسوبي الدفتر بناجية كفر شعبان     |
| الدقهلية | القرية        | ٣٥٨            | ٣           | بساتين ط    | شفيق العبيدي عبيد الملجم                | بعرض الشرقي الصغير قرية (١) وجد   |
| الدقهلية | القرية        | ٣٥٨            | ٤           | بساتين ط    | شفيق العبيدي عبيد الملجم                | أن القطعة ٣٥٨ بعرضه يحيط          |
| الدقهلية | القرية        | ٣٥٨            | ٥           | بساتين ط    | شفيق العبيدي عبيد الملجم                | ه قراريط وـ٦ أسمائهم باسم درنة /  |
| الدقهلية | القرية        | ٣٥٨            | ٦           | بساتين ط    | شفيق العبيدي عبيد الملجم                | يلهم خليل سعيم ، القطفة ٣٥٨ بعرضه |
| الدقهلية | القرية        | ٣٥٨            | ٧           | بساتين ط    | شفيق العبيدي عبيد الملجم                | أحمد إبراهيم سعديم ودان تاريخ     |
| الدقهلية | القرية        | ٣٥٨            | ٨           | بساتين ط    | شفيق العبيدي عبيد الملجم                | اعتناد الدفتر ٢٠٠٦/١٢/٢           |
| الدقهلية | القرية        | ٣٥٨            | ٩           | بساتين ط    | شفيق العبيدي عبيد الملجم                | واساحة الشرقيه غير مسوولة عن أي   |
| الدقهلية | القرية        | ٣٥٨            | ١٠          | بساتين ط    | شفيق العبيدي عبيد الملجم                | تغيرات أو تصرفات لاحقة            |
| الدقهلية | القرية        | ٣٥٨            | ١١          | بساتين ط    | شفيق العبيدي عبيد الملجم                | بعد تاريخ اعتماد الدفتر .         |

يعتمد 