

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨٧٢ لسنة ٢٠٠٧

باعتبار مشروع إقامة خزان علوي لمياه الشرب بناحية وقف قبلي  
مركز مطوس بمحافظة كفر الشيخ من أعمال المنفعة العامة  
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى والمباني اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين  
المعدلة له ولائحته التنفيذية :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة  
وللائحته التنفيذية :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛  
وبناء على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

**قرر :**

( المادة الاولى )

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة خزان علوي لمياه الشرب  
بناحية وقف قبلي مركز مطوس بمحافظة كفر الشيخ .

( المادة الثانية )

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى والمباني اللازمة لتنفيذ المشروع  
المشار إليه فى المادة السابقة والبالغ مساحتها ٩ قراريط وسهماً واحداً بما يعادل ١٦٠٠ م<sup>٢</sup>  
تقريباً ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين  
والرسم التخطيطى الإجمالى المرافقين .

( المادة الثالثة )

ينشر هذا القرار بالجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٦ ربيع الآخر سنة ١٤٢٨ هـ

( الموافق ٢٣ أبريل سنة ٢٠٠٧ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## وزارة التنمية المحلية

## مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الاستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨٧٢ لسنة ٢٠٠٧

باعتبار مشروع إقامة خزان علوى لمياه الشرب بناحية وقف قبلى

مركز مطوس بمحافظة كفر الشيخ من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ كفر الشيخ بأنه فى إطار خطة الدولة فى رفع المستوى الصحى للمواطنين .. لذا فقد طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى نزع ملكية مساحة ٩ قراريط وسهم واحد بما يعادل ١٦٠٠ م<sup>٢</sup> « فقط ألف وستمائة متر مربع تقريباً » لإقامة خزان علوى لمياه الشرب بناحية وقف قبلى مركز مطوس بالمحافظة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة له وهذه المساحة تقع بحوض الربابعة نمرة (٢) قسم أول ضمن القطعة ٢٦ بعزب الوقف قبلى - مركز مطوس وهى مملوكة للسيدة / حسيبة قاسم فتح الله تركى والمبين اسمها بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحددة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : ضمن القطعة ٢٦ بحوضه .

الحد الشرقى : فاصل حوض الربابعة نمرة (٢) قسم أول من حوض الربابعة

نمرة (٢) قسم ثالث .

الحد القبلى : ترعة الرشيدية عمومية بجسريها .

الحد الغربى : ضمن القطعة ٢٦ بحوضه .

وقد وافق المجلس الشعبي المحلي للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع  
بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٣/١١/٢٠٠٤

كما وافق السيد / وزير الزراعة واستصلاح الأراضي على إقامة المشروع بكتاب  
سيادته رقم ١٠٥ المؤرخ ٢٨/١/٢٠٠٧

وقد تم إيداع مبلغ ٦٢٧٠٠ جنيه مصرى ( فقط اثنان وستون ألفاً وسبعمائة جنيه  
مصرى لاغير ) ضمن الشيك رقم ١١٧٦٦٥٢ بتاريخ ٢١/٢/٢٠٠٧  
بمبلغ ٧٠٠٠٠٠ جنيه ( فقط سبعمائة ألف جنيه ) لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب  
تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية ، وسيتم تقدير التعويض النهائى فور صدور  
قرار نزع الملكية إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع  
ملكية العقارات للمنفعة العامة .

ولما كان مشروع إقامة خزان علوى لمياه الشرب بناحية وقف قبلى مركز مطوس  
بمحافظة كفر الشيخ من أعمال المنفعة العامة .. الأمر الذى يتطلب اتخاذ  
الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر  
على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣  
لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات  
للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض  
فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ١٧/٤/٢٠٠٧

وزير الدولة للتنمية المحلية

محمد عبد السلام المحجوب

## مديرية المساحة بكفر الشيخ

## المراجعة والمسائل

## كشف بأسماء ومساحات الملاك الظاهرين

للأرض المقترح إقامة خزان مياه عالٍ عليها (خزان قرية الوقف قبلى)

ملاحظات	المسطح			الاسم	م
	س	ط	ف		
أرض منزوعة برسيم .	٠.١	٠.٩	-	حسيبة قاسم فتح الله تركى .	١
فقط تسعة قراريط وسهم واحد لاغير .	٠.١	٠.٩	-		

تم الإرشاد عن أسماء الملاك الظاهرين بمعرفة مندوب الوحدة المحلية بمطوس ومندوب الإدارة الزراعية بمطوس وحسب الكشف الوارد من الوحدة المحلية بمطوس دون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بكفر الشيخ من ناحية بحث الملكية أو حقوق الغير وعلى الجهة القائمة بالصرف مراجعة مستندات الملكية .

يعتمد

مهندس مدير مديرية المساحة بكفر الشيخ

( إهداء )