

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨٠٨ لسنة ٢٠٠٧

باعتبار مشروع إقامة خزان علوى لمياه الشرب (القومسيون)

بزماء عزبة عمرو - مركز مطوس بمحافظة كفر الشيخ

من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة خزان علوى لمياه الشرب (القومسيون)

بزماء عزبة عمرو - مركز مطوس بمحافظة كفر الشيخ .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ،

ومساحتها ٩ قراريط و ٢٢ سهماً بما يعادل ١٧٥٠ م^٢ ، والمبين موقعها وحدودها واسم

مالكها الظاهر بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٦ ربيع الأول سنة ١٤٢٨ هـ .

(الموافق ١٤ أبريل سنة ٢٠٠٧ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨٠٨ لسنة ٢٠٠٧

باعتبار مشروع إقامة خزان علوى لمياه الشرب (القومسيون)

بزمَام عزبة عمرو - مركز مطويس بمحافظة كفر الشيخ

من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ كفر الشيخ أنه فى إطار خطة الدولة فى رفع المستوى الصحى للمواطنين .. لذا فقد طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى نزع ملكية مساحة ٩ قراريط و ٢٢ سهماً بما يعادل ١٧٥٠ م^٢ (فقط ألف وسبعمائة وخمسون متراً مربعاً تقريباً) لإقامة خزان علوى لمياه الشرب (القومسيون) بزمَام عزبة عمرو - مركز مطويس بالمحافظة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة له وهذه المساحة تقع بحوض البرية البحرية نمرة (٩) قسم أول ضمن القطعة (٧٠) بحوضه وهى مملوكة للسيد/ محمد عبد الحميد أبو عيانة طبقاً لكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحددة بالحدود التالية :

أولاً - مساحة ٩ قراريط وسهمان بحوض البرية البحرية نمرة (٩) قسم أول ،

على النحو التالى :

الحد البحرى : ضمن القطعة (٧٠) بحوضه .

الحد الشرقى : ضمن القطعة (٧٠) بحوضه .

الحد القبلى : ضمن القطعة (٧٠) بحوضه .

الحد الغربى : ضمن القطعة (٧٠) بحوضه .

ثانياً - مساحة ٢٠ سهماً بحوض البرية البحرية غمرة (٩) قسم أول ، على النحو التالي :

الحد البحري : ضمن القطعة (٧٠) بحوضه .

الحد الشرقي : ضيق عمومي من القصابي إلى طللمات غمرة (١١) .

الحد القبلي : ضمن القطعة (٧٠) بحوضه .

الحد الغربي : ضمن القطعة (٧٠) بحوضه .

وقد وافق المجلس الشعبي المحلي للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٢/٣/٢٠٠٥

كما وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضي على إقامة المشروع بكتاب سيادته رقم (١٠٦) المؤرخ ٢٨/١/٢٠٠٧

وقد تم إيداع مبلغ ٩٨٠٠٠ جنيه مصري «فقط ثمانية وتسعون ألف جنيه مصري لا غير» ضمن الشيك رقم (١١٧٦٦٥٢) بتاريخ ٢١/٢/٢٠٠٧ بمبلغ ٧٠٠٠٠٠ جنيه «فقط سبعة آلاف جنيه» لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائي فور صدور قرار نزع الملكية عملاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

ولما كان مشروع إقامة خزان علوي لمياه الشرب (القومسيون) بزمَام عزبة عمرو - مركز مطوس بمحافظة كفر الشيخ من أعمال المنفعة العامة .. الأمر الذي يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات . فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - في حانة موافقة - التفضل بإصداره .

وزير الدولة للتنمية المحلية

محمد عبد السلام المحجوب

مديرية المساحة بكفر الشيخ
المراجعة والمسائل

كشف الملاك الظاهرين والمسطحات للأرض

المقترح إقامة خزان مياه «القومسيون» عليها والمدخل الخاص به

م	الاسم	المسطح			ملاحظات
		س	ط	ف	
١	محمد عبد الحميد أبو عيانه	٠.٢	٠.٩	-	أرض مزروعة برسيم
٢	محمد عبد الحميد أبو عيانه	٢٠	-	-	
		٢٢	٠.٩	-	

(فقط تسعة قراريط واثنان وعشرون سهماً لا غير)

تم الإرشاد عن أسماء الملاك الظاهرين بمعرفة مندوب الوحدة المحلية بمطويس ومندوب الإدارة الزراعية بمطويس وحسب الكشف الوارد من الوحدة المحلية بمطويس دون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بكفر الشيخ من ناحية بحث الملكية أو حقوق الغير وعلى الجهة القائمة بالصرف مراجعة مستندات الملكية .

يعتمد

مهندس / مدير مديرية المساحة بكفر الشيخ

(إمضاء)