

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١١٥٩ لسنة ٢٠٠٧

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى رقم (٣) بمدينة زفتى  
بمحافظة الغربية من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين  
المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة  
وللائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

**قـرـر :**

( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى  
رقم (٣) بمدينة زفتى بمحافظة الغربية وذلك على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع والبالغ  
جملة مساحتها ١١ قيراطاً و ١٧ سهماً تقريباً والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها  
بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

( المادة الثانية )

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٢ جمادى الأولى سنة ١٤٢٨ هـ

(الموافق ٢٩ مايو سنة ٢٠٠٧ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## وزارة التنمية المحلية

## مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ١١٥٩ لسنة ٢٠٠٧

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي رقم ٣ بمدينة زفتى

بمحافظة الغربية من أعمال المنفعة العامة

## أتشرف بعرض الآتى :

● أفادت محافظة الغربية بأنه نظراً للحاجة الملحة التى تستدعى إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي رقم ٣ بمدينة زفتى تحقيقاً للصالح العام وحرصاً على التطوير المستمر الذى تنشده المحافظة فى مجال الصرف الصحي .. فقد طلبت تقرير صفة النفع العام للمشروع على مساحة ١١ قيراطاً ١٧ سهماً تقريباً بحوض بطن البقرة الشرقى غرة ١٩ بناحية زفتى بالقطع أرقام ٣٤ ، ٣٥ ، ٣٦ لإقامة المحطة المذكورة .. وهذه المساحة مملوكة للسيد / سامح فتحى عبد الفنى وآخرين والمبينة أسماؤهم بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحدودة بالحدود والأبعاد التالية :

- الحد البحرى : القطعة رقم ٣٣ بحوضه بطول ٣٨,٧٥ متر

- الحد القبلى : القطعة رقم ٣٧ بحوضه بطول ٣٨,٦٠ متر

- الحد الشرقى : فاصل حوضين بطول ٣٩,٤٠ متر

- الحد الغربى : باقى القطع أرقام ٣٥ ، ٣٤ ، ٣٦ بحوضه بطول ٣٩,٨٠ متر

● وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٦/٦/٢٠٠١

• كما وافق السيد الدكتور نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضي

على إقامة المشروع بموجب كتاب سيادته رقم ٨٤٣ بتاريخ ١٩/٩/٢٠٠١

• وأفادت المحافظة أنه سبق استلام مساحة الأرض المطلوب تقرير صفة النفع العام

لها بمعرفة الجهات المختصة وأن الأمر لا يتطلب الاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر

على هذه المساحة .

• وقد تم إيداع مبلغ ٢٨٦٢٥٠ جنيهاً مصرياً (فقط مائتان وستة وثمانون ألفاً

ومائتان وخمسون جنيهاً لا غير) بالشيك رقم ٥٨٥٥٩٤ بتاريخ ٢٥/٣/٢٠٠٣ لدى

مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية

وسيتم تقدير التعويض النهائي إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠

لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

• ولما كان مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي رقم (٣) بمدينة زفتى

بمحافظة الغربية من أعمال المنفعة العامة الأمر الذي يتطلب اتخاذ الإجراءات

اللازمة لتقرير هذه الصفة له .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - في حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً في ٢٢/٥/٢٠٠٧

وزير الدولة للتنمية المحلية

محمد عبد السلام المحجوب

كشف بأسماء الملاك الظاهرين  
لمحطة الرفع للصرف الصحي رقم (٣) بناحية زفتى

الإدارة العامة للمساحة بالقرية  
إدارة التقديرات وتزوع الملكية  
مكتب البراجعة والمسائل

ملاحظات	أسماء واضعي اليد الظاهرين	المسطح			الناحية	رقم القطعة	اسم الحوض
		ف	ط	س			
المسطحات الواردة تنقسمن الشوارع الواقعة عليها وهي حتى نهاية الحد / القطعة ٣١٩ التقبلية ومن الناحية الشرقية حتى فاصل الحوضين حسب إرشاء وطلب مندوب الوحدة المحلية لمركز ومدينة زفتى	سامح فتحي عبد الغنى ومشيح الامرداش محمد الغزالي حسين توفيق كتمان ١ - مصطفى وهبه عميش ٢ - حسين أحمد العايدى ٣ - سمير أحمد البراعى يقدار الثالث	-	٢	١		٣٤ ص	بطن البقرة الشرقى فرة ١٩
		-	١	٢١		٣٥ ص	
		-	٢	١٨		٣٥ ص	
		-	٤	١١		٣٦ ص	
						٣٦ ص	
						٣٦ ص	

مهندس / مدير المساحة بالقرية  
(أهضاء)