

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٩٤٦ لسنة ٢٠٠٧**

باعتبار مشروع توسعة طريق الفيوم / بنى سويف
بعرض ١٥ متراً في المسافة من تقاطعه مع الطريق الدائري
حتى مدخل مدينة الفيوم المزدوج بشارع الملك الناصر
من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر
على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛
وعلى ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :**(المادة الاولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسعة طريق الفيوم / بنى سويف بعرض
١٥ متراً في المسافة من تقاطعه مع الطريق الدائري حتى مدخل مدينة الفيوم المزدوج
بشارع الملك الناصر .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة للمشروع ، والبالغ مساحتها
فدائين و٦ قراريط و٥ أسهم ، والمبين موقعها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة وكشف
أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطي الإجمالي المرافقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار بالجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٦ ربيع الآخر سنة ١٤٢٨ هـ

(الموافق ٣ مايو سنة ٢٠٠٧ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الاستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٩٤٦ لسنة ٢٠٠٧

باعتبار مشروع توسعة طريق الفيوم / بنى سويف
بعرض ١٥ متراً فى المسافة من تقاطعه مع الطريق الدائرى
حتى مدخل مدينة الفيوم المزدوج بشوارع الملك الناصر
من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر
على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ الفيوم أنه فى إطار خطة الدولة لتسهيل سبل الحياة وتيسير حركة المرور لذا فقد طلبت الوحدة المحلية لمدينة الفيوم اعتبار طريق الفيوم / بنى سويف من تقاطعه مع الطريق الدائرى حتى مدخل مدينة الفيوم المزدوج بشوارع الملك الناصر من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى والمبانى اللازمة لتنفيذه على مساحة فدانين و ٦ قراريط و ٥ أسهم وتقع بأحواض الحدقة ٧٨ والساقية الواطية ٧٩ وحوض خور دلية ٨٠ وأبو خلف ٨١ والطوايلة ٨٢ بزمام ناحية منشأة الفيوم وهى مملوكة لورثة طاهر باشا وآخرين كما هو مبين بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى بالمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٥/٦/٧

كما وافق السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع

بكتاب سيادته رقم ١٣٥٩ المؤرخ ٢٠٠٥/٨/١٣

وقد تم إيداع مبلغ ١٠٠٠٠ جنيه (فقط عشرة آلاف جنيه لاغير) بالشيك رقم ١٠٢٨٣١١ بتاريخ ٢٠٠٥/١١/١٥ ومبلغ ١٠٠٠٠٠ جنيه (مائة ألف جنيه) بالشيك رقم ١١٢٠٦٦١٦ بتاريخ ٢٠٠٧/١/٢٤ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية .. وسيتم تقدير التعويض النهائى فور صدور قرار نزع الملكية إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

ولما كان مشروع توسعة طريق الفيوم / بنى سويف بعرض ١٥ متراً فى المسافة من تقاطعه مع الطريق الدائرى حتى مدخل مدينة الفيوم المزدوج بشارع الملك الناصر من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٩/٤/٢٠٠٧

وزير الدولة للتنمية المحلية

محمد عبد السلام المحجوب

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بالفيوم
مكتب المشروعات

كشف

بأسماء الملاك الظاهرين المتداخلة أملاكهم ومساحتاتهم بمحاذاة طريق الفيوم - بنى سويف
ومن الجهة الشرقية بعرض ١٥ متراً ابتداءً من الطريق الدائرى وحتى رصيف الازدواج

ملاحظات	نوع الزراعة	المسطح		رقم الخرض	اسم الناحية	اسم المالك	م
		ط	ف				
	بور	٢	١٤	المنقة ٧٨		ورثة طاهر باشا	١
	بور	٧	-	الساقية الراضية ٧٩		ورثة / شرايى	٢
	شونة ومقام بداخلها عدد ٣ حجرات متناثرة مساحتها ٤ س تقريباً	١٤	٩	الساقية الراضية ٧٩		شركة مصر لطليح الأقطان	٣
	بور	٧	١٠	خوردلية ٨٠		ورثة / طاهر باشا	٤
	جوف	٣	٥	أبو خلف ٨١		مصطفى حسن سعيد صيام	٥
	ذرة	٣	-	أبو خلف ٨١		معمروسة الجلارية	٦
	بور	١	١١	أبو خلف ٨١		محمد رجب بائج	٧
	بور	١	١	أبو خلف ٨١		كامل حسنين وأمين حسنين	٨
	أرض مسورة بارفئاع ٣ أمتار والسقف بالبرص وحزوع الأشجار وبداخلها عدد ٣ حجرات متناثرة + حمام والسقف بالعرق واللوح وبها عداد كهرباء وعداد مياه	-	٢١	أبو خلف ٨١		شاكر سعد عدلى	٩

ملاحظات	نوع الزراعة	المسطح		رقم المحرض	اسم الناحية	اسم المالك	م
		ط	م				
	عجارة عن عدد ٨ ورشة + محل بيع زبورت وقطع غيار ثم أرض فضاء بينها وبين المنزل .	-	٠٣	٠١	أبو خلف ٨١	صوفي سعيد صيام .	١٠
	بور .	-	٠٦	١٥	الطويلة ٨٢	محمد الطويلة .	١١
	بور مقام عليها عدد ٢ ورشة + حجرة مساحتها ٣٠ م	-	٠١	١١	الطويلة ٨٢	سيد نصر .	١٢
	مضرب أرز .	-	٠١	٠٣	الطويلة ٨٢	خالد صيبر هاشم	١٣
	(فدانان اثنان وستة قراريط وخمسة أسهم) تحت العجز والزيادة .	٢	٠٦	٠٥	الإجمالي		

هذه الأسماء، إرشادية والمسطحات تقريبية وتحت العجز والزيادة تمهيداً لاستصدار قرار المنفعة العامة .

رئيس المشروعات

(أعضاء)

فني مشروعات

(أعضاء)

وكيل مشروعات

(أعضاء)

مدير مديرية المساحة بالقيوم

(أعضاء)

الهيئة المصرية العامة للمساحة

مديرية المساحة بالفيوم

مكتب المشروعات

كشف بأسماء الملاك الظاهرين المتداخلة أملاكهم ومسطحاتهم بمحاذاة طريق الفيوم - بنى سويف ومن الجهة الشرقية بعرض ١٥ متراً ابتداء من الطريق الدائرى وحتى رصيف الازدواج ناحية الفيوم - مركز الفيوم - محافظة الفيوم

العنوان	الاسم	مسلل
	ورثة طاهر باشا	١
	ورثة / شراى	٢
	شركة مصر لخليج الأقطان	٣
	مصطفى حسن سعيد صيام	٤
	محروسة الجداوية	٥
	محمد رجب باتع	٦
	كامل حسانين	٧
	أمين حسانين	٨
	شاكر سعد عدلى	٩
	صوفى سعيد صيام	١٠
	محمد الطويلة	١١
	سيد نصر	١٢
	خالد ميهوب هاشم	١٣

نقر نحن رجال الحكومة المحليين بأن الأسماء المذكورة بعاليه هى أسماء الملاك الظاهرين المتداخلة أملاكهم بالمشروع رقم

وهذا إقرار منا بذلك

مندوب المساحة

(إمضاء)

فنى المشروعات

(إمضاء)

وكيل المشروعات

(إمضاء)

مدير مديرية المساحة بالفيوم

(إمضاء)