

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٤٠٥ لسنة ٢٠٠٧

باعتبار مشروع إنشاء مصرف الفهميين بطول ٢,٥٤٥ كيلو متر
ويصب في مصرف مخر سيل المنشى عند كيلو ١,٦٣٠ برأسر
بنواحي (عرب الحصار والفهميين) مركز الصف - محافظة الجيزة
من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
ولانحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الموارد المائية والرى ؛

قرر :**(المادة الاولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء مصرف الفهميين بطول ٢.٥٤٥ كيلو متر
ويصب في مصرف مخر سيل المنشى عند كيلو ١,٦٣٠ برأسر بنواحي (عرب الحصار والفهميين)
مركز الصف - محافظة الجيزة ، وذلك على الأراضى البالغ مساحتها (١٥ فداناً)
والمبين موقعها وحدودها ومعالمها وأسماء ملاكها بكشوف وأسماء الملاك الظاهرين والرسم
التخطيطى الإجمالى للمشروع والمذكرة الإيضاحية المرفقة .

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٠ جمادى الآخرة سنة ١٤٢٨ هـ

(الموافق ٢٥ يونية سنة ٢٠٠٧ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة الموارد المائية والرى

مذكرة

للعرض على السيد الاستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بشأن تقرير المنفعة العامة لمشروع إنشاء مصرف الفهميين
بطول ٢,٥٤٥ كيلو متر ويصب فى مصرف مخر سيل المنشى
عند كيلو ١,٦٣٠ بر أيسر بنواحي (عرب الحصار الفهميين)
مركز الصف - محافظة الجيزة

نظراً لسوء حالة الصرف بالأراضى الزراعية الواقعة فى زمام مصرف الفهميين الذى
يمر بنواحي (عرب الحصار والفهميين) مركز الصف - محافظة الجيزة وكذلك كثرة شكاوى
المنتفعين وأعضاء المجالس الشعبية المحلية وأعضاء مجلس الشعب بمحافظة الجيزة ،
من ارتفاع منسوب المياه الأرضية بما يؤثر على الأراضى الزراعية وإنتاجيتها ، وحسباً لهذه
الشكاوى ، فقد رؤى إنشاء مصرف الفهميين بطول ٢,٥٤٥ كيلو متر ليصب فى مصرف
مخر سيل المنشى عند كيلو ١,٦٣٠ بر أيسر لخدمة مساحة قدرها ١٧٠٠ فدان .

ويستلزم تنفيذ هذا المشروع اتخاذ إجراءات نزع ملكية الأراضى والعقارات اللازمة له
والتي تبلغ مساحتها (١٥ فداناً) للمنفعة العامة طبقاً للخرائط المرفقة .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الجيزة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٤/٣/٣٠
على إنشاء مشروع مصرف الفهميين مركز الصف - محافظة الجيزة .

كما وافق السيد المهندس / وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على تنفيذ المشروع
بالكتاب رقم ٢١١٦ بتاريخ ٢٥/١٢/٢٠٠٥

وقد سبق أن صدر القرار الوزارى رقم ٤١ لسنة ٢٠٠٦ بتاريخ ٢٠٠٦/١/٣٠
بالاستيلاء المؤقت بطريق التنفيذ المباشر على مساحة (١٥ فداناً) لإنشاء مشروع مصرف
الفهميين للظروف الطارئة فى ذلك الوقت .

ولما كان قد صدر قرار السيد رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بتفويض سيادتكم
فى مباشرة اختصاص رئيس الجمهورية المنصوص عليها فى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠
بشأن نزع ملكية الأراضى والعقارات للمنفعة العامة .

فإن الأمر يقتضى صدور قرار سيادتكم باعتماد هذا المشروع من أعمال المنفعة العامة
تمهيداً لنقل ملكية الأراضى والعقارات اللازمة له إلى الدولة أو نزع ملكيتها وفقاً لأحكام
القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ المشار إليه .

وزير الموارد المائية والرى

د/ محمود أبو زيد

كشف بأسماء الملاك الظاهريين
لمشروع مصرف الفهميين، والصف،

المتاجر	المالك	المسطح			القطعة	المعرض ورقمه	الناحية	رقم
		ف	ط	س				
محمود كامل البراوي	-	٠١	٢٢	ص ٩٤	الدم - - - - - رقم ١	عرب المسار	١	
عبد علي	-	٠١	٠٤	ص ١٧٦١، ١٣٧٧			٢	
إسماعيل كامل إبراهيم	-	٠١	٠١	ص ٩٨٠، ١٣٢٨			٣	
حسن سالم + أمينة سالم	-	٠١	٢٢	ص ٩٩			٤	
سعيد كامل سالم	-	-	٢٢	ص ٩٩			٥	
صبيح جابر حسين حماد	-	-	١٤	ص ١٤٢			٦	
لطفى حامد المحرق	-	-	١٥ $\frac{1}{2}$	ص ١٠٣			٧	
علي حسن سالم	-	٠١	-	ص ١٣٢			٨	
حسين سالم سعيد	-	٠١	٠٩	ص ١٠٧			٩	
عبد الله عبد الحميد حماد	-	-	١٧	ص ١٠٧			١٠	

المستأجر	المالك	رق	المسطح ط	مس	المنطقة	المعرض ورقمه	الناحية	م
	محمدي حسين حامد البراوي + محمد حسين البراوي	-	٠.٢	٠.٢	١١١ ص	الدم - ررقرة ١	رب الجسار	١١
	محمد عبد الله البراوي مجدي + سمير خالد عبد الله	-	٠.٢	١٩	١١٣ ص			١٢
	هشام طه حسن	-	-	٢١	١٢١، ١١٤ ص			١٣
	فوزي حامد البراوي	-	-	٢٠	١٢١، ١٢٤ ص			١٤
	خالد + محمد + مجدي + سمير عبد الله البراوي	-	٠.٢	٠.١	١٢٢ ص			١٥
	حسين حامد سيد	-	-	١٢	١٢٢ ص			١٦
	أحمد حامد سليم	-	-	١٩	١٢٣ ص			١٧
	فوزي محمود حامد	-	-	١٥	١٢٤ ص			١٨
	عبد جمعة رشوان	-	-	٢٣	١٢٩ ص			١٩

مدير مديرية المساحة بالجيزة
(أهناوي)

كشف بناسماء الملاك الفلاحيين
لشروع مصرف الفهميين، الصنف

م	الناحية	المعرض ورقمه	القطعة	المساحة		تلك	المتاجر
				ط	س		
١	عرب الحصار	السطح رقم ٣	٨٧ ص	٠١	٠٦	عبد جمعة رشوان	
٢			٨٧ ص	٠٢	١٩	مسعد محمد عبد	
٣			٨٨ ص			مسعد محمد عبد	
٤			٨٩ ص			أحمد إبراهيم ساري (خارج)	
٥			٩٠ ص			أحمد حامد سليم (خارج)	
٦			٨٧ ص			محمود محمد سالم	
٧			٨٩ ص			حسين حامد	
٨			٨٤ ص			عادل سالم منصور	
٩			٧٩ ص			سيد سليمان عبد	
١٠			٧٨، ٧٩ ص			كامل سليمان عبد	
١١			٧٧ ص			محمد حسين البراوي	
١٢			٧٧ ص			مجدي حامد	

المسأجر	المالك	المسطح			القطعة	المعرض ورقعه	الناحية	م
		ف	ط	س				
	كامل حسن عامر	-	١	٩	١٣٩، ١٤٤	ص		٢٧
	وحيد عامر حسن	-	٧	٣	١٤٤	ص		٢٨
	إبراهيم علي وأخيه	-	٤	٢١	١٤٦، ١٤٥	ص		٢٩
	لطفى سلامة	-	٥	١٩	١٤٨، ١٤٧	ص		٣٠
	محمد عبد الله البراوي	-	٣	١٤	١٨١	ص		٣١
	غريب محمد غنام	-	٣	٥	١٥٠	ص		٣٢
	محمد علي شحاتة	-	٢	٢٠	١٥٣	ص		٣٣
	حسن غنام	-	١٠	٢٢	١٥٢	ص		٣٤
	رمضان جمعة	-	٣	١١	٤٣	ص		٣٥

مدير مديرية المساحة بالجيزة
(أعضاء)

مساعد مفتش المشروعات
(أعضاء)

رئيس المشروعات
(أعضاء)

كشف بأسماء الملاك الظاهريين
لشروع مصرف الفهميين، والصف،

المستاجر	المالك	المسطح		القطعة	المعرض ورقمه	الناحية	م
		ن	ط س				
على سليمان القناص	-	٠١	٢٣	٥٠٥	ص	أف	١
حنفي عبود	-	١٦	١٩	٦	ص	ط	٢
أحمد عبد المجيد	-	٠٨	٠٧	٦	ص	ط	٣
حنفي عبود	-	١١	٢٠	٦	ص	ط	٤
صلاح حسين عبد العاطي	-	١٣	٠٧	٧٧	ص	ط	٥
حنفي عبود	-	١٩	-	٧٧	ص	ط	٦
محمد محمد عطيرى	-	-	٠١ ١/٢	٤٢	ص	ط	٧
حسن السيد حمد	-	-	٠٢	٤٥	ص	ط	٨
ورثة/ منصور فرحان	-	-	٠١ ١/٢	٤٥	ص	ط	٩
حسن السيد أحمد	-	-	٠٢	٤٩	ص	ط	١٠

م	التأجيل	المادة	المستخرج	النوع	الصفحة	الرقم	التاريخ	م
١١		عبد الهادي معروف	-	١ 1/2	٤٧			
١٢		محمد سالم	-	١	٤٧			
١٣		محمد الطويل	-	٢ 1/2	٤٨			
١٤		سويده فرح	-	٢ 1/2	٤٩			
١٥		صلاح نادي ططوح	-	٢ 1/2	٥٠			
١٦		أحمد محمد يوسف	-	٦	٥٢، ٥١			
١٧		محمد إمام	-	٢	٥٣			
١٨		عبد الرازق إمام	-	٣	٥٣			
١٩		أمينة محمد سالم	-	٤	٥٥			
٢٠		محمد يوسف موسى	-	٢ 1/2	٨١			
٢١		خالد يوسف	-	٣	٨١			
٢٢		أحمد يوسف	-	٣	٨٠			

المسأجر	المالك	المسطح			القطعة	المعرض ورقمه	الناحية	م
		ن	ط	س				
	عبد حسين يوسف	-	-	$٠.٢ \frac{1}{2}$	١٢٢٠٥٧ ص	أقراط نام فقرة ٤	عرب الحصار	٢٣
	حسن عبد العزيز جبر	-	-	٠.٢	١٢٣ ص			٢٤
	أحمد محمد يوسف	-	-	٠.٢	١٢٣ ص			٢٥
	سعد عويس عبد القفار	-	-	$٠.١ \frac{1}{2}$	١٢٣ ص			٢٦
	إكرام منصور عبد القفار	-	-	أقل من سهم	١٢٣ ص			٢٧
	شهبان سيد رمضان	-	٢	١٩	٧٠ ص			٢٨
	مسفة عمرية	-	-	-	٧٠ ص			٢٩

مدير مديرية المساحة بالجيزة
(أعضاء)

مساعد مفتش الشروعات
(أعضاء)

رئيس الشروعات
(أعضاء)

كشف بأسماء الملاك الفلاحيين
لشروع مصرف الفهميين ، الصنف،

رقم	الناحية	المخروض ورقعه	القطعة	المسطح			المالك	المساح
				س	ط	ف		
١			١ ص	١٨	٠١	-	هليل طه سلامة	
٢			١٩١ ص	١٩	٠١	-	عبيد إبراهيم المحرق	
٣			١٩١ ص	٢٢	-	-	شكري إبراهيم أحمد	
٤			١٨٩ ص	٢١	-	-	السيد أحمد زيدان	
٥			١٨١ ص	١٤	-	-	شاكر سليمان رزق	
٦			١٨٢ ص	٠٩	٠١	-	عبد الحميد سيد المحرق	
٧			١٨٤ ص	٠٨	٠١	-	صالح رزق صالح	
٨			١٨٣، ١١ ص	٢١	-	-	محمد عزت إبراهيم	
٩			١٣ ص	١٣	-	-	محمد إبراهيم	
١٠			١٣ ص	٢٢	-	-	سيد أحمد سليمان	
١١			١٣ ص	١٨	-	-	سليمان سالم سليمان عايد	
١٢			١٣ ص	٠٢	٠١	-	محمد حامد عايد	

الجـ ر ف ن م ر ة ٥ - ق م م أول

ع ر ب الج م م م ر

رقم	الناحية	المعرض ورقعه	القطعة	المسطح			المستاجر
				م	ط	ف	
١٣			١٣ ص	١٠	-	-	زيدان سليمان عايد
١٤			١٤ ص	١٤	-	-	محمد صلاح سليمان
١٥			١٨ ص	١٦	٠.١	-	حسين سالم زيدان
١٦			٢٠.١٩ ص	١٠	٠.١	-	سليمان سالم سليمان عايد
١٧			٢٢.٢٥ ص	١٦	٠.٤	-	أحمد كمال حماد
١٨			٢٢ ص	١٧	٠.١	-	محمد كمال حماد
١٩			٢٦.٣٥ ص	١٩	-	-	محمد سيد عمر الميرف
٢٠			٢٨.٣٧ ص	١٥	-	-	فاروق فرغلي
٢١			٤٠ ص	٧	-	-	سليمان محمود إبراهيم
٢٢				٩	-	-	أمين سلطان معروض
٢٣			٤١ ص	١٠	-	-	معروض عبد التراب
٢٤			٤٢ ص	٢٣	-	-	أحمد كامل ربيع
٥١			٤٦.٤٣ ص	١٠	٠.١	-	محمد عزت إبراهيم عايد
٢٦			٤٨.٤٧ ص	٩	٠.١	-	محمود عبد العظيم

الجانب - رفاة ٥ - قسم أول

الجانب - رفاة ٥ - قسم أول

م	التاحية	الخوض ورقمه	التظمة	المسطح			المالك	المتأجر
				ن	ط	س		
٢٧			٤٨ ص ٤٩	-	١	١٥	محمد عبد العظيم	
٢٨			٤٩ ص	-	١	١٨	محمد عبد الله القبيعي	
٢٩			٥٥ ص	-	١	٧	سعد فرج سلامة رزق + شاكر سليمان	
٣٠			٥٥ ص	-	-	١٨	جمعة عبد شلبي	
٣١			٢٢ ص	-	١	١٠	حسن غنام	
٣٢			٢٢ ص	-	١	٦	أحمد محمد السنياط	
٣٣			٥٩ ص	-	٢	-	عبد السلام فرحان يوسف	
٣٤			٢١٤ ص	-	١	١٣	سيد ساري	
٣٥			٢١٩ ص	-	١	١٧	مصطفى أحمد	
٣٦			٢١٦ ص	-	١	٩	رويشر سعيد رويشر	
٣٧			٦٤ ص	-	١	١١	أحمد محمد عمران	
٣٨			٦٤ ص	-	-	٢٠	أحمد القطاروي	
٣٩			٢٠٥ ص	-	-	١٨	محمدين سعد	
٤٠			٦٨ ص	-	١	٢	محمود سلامة	

الجانب - غرف ٥ - قسم أول

الجانب - غرف ٥ - قسم أول

م	الناحية	الموضوع ورقمه	التقطعة	المسطح			المستأجر
				ن	ط	س	
٤١			ص ٧٥	-	-	١١	إبراهيم عودة
٤٢			ص ٧٥	-	٠.١	٠.٧	وليم جبر
٤٣			ص ٧٨، ٧٩	-	٠.٢	٠.٧	جمال محمد درويش
٤٤			ص ٨٠	-	٠.١	٠.٢	محمد يوسف
٤٥			ص ٩٣، ٨٦	-	٠.١	٠.٧	شاكر سليمان
٤٦			ص ٨٦	-	-	٢٣	عزيز سليمان زرق
٤٧			ص ٢١٠	-	-	١٢	محمود عبدالرحمن
٤٨			ص ٩، ١٠، ٢١	-	٠.٢	١٣	سيدة
٤٩			ص ١١٣	-	-	١٣	هلاله
٥٠			ص	-	-	١٧	أحمد محمد الصناط
٥١			ص ١١٥	-	-	٢١	كامل محمود
٥٢			ص ١١٩	-	-	٢١	عبد محمود
٥٣			ص ٢٢٠	-	٠.١	٠.٧	أبو سريع وأحمد حسن
٥٤			ص ١٢٣	-	٠.١	٠.٩	عبد الله ثابت

الجانب: طرف نفرة ٥ - قائم أول

الجانب: طرف النفرة

المستاجر	المالك	المسطح			القطعة	الطرق ورقمه	الناحية	م
		ن	ط	س				
	أحمد عوض الله	-	.١	.٥	١٢٣٣ ص	الجرف غرفة ٥ - قسم أول	عرب الحصار	٥٥
	عبد الله أمين سالم	-	.١	.٤	١٢٢٦ ص			٥٦
	عبد حسين يوسف	-	.١	.٥	١٢٢٩ ص			٥٧
	عبد الله سالم	-	.١	١٤	١٣٠ ص			٥٨
	حسن	-	.١	١١	١٣٠ ص			٥٩
	محمد أحمد غانم	-	.٣	.١	١٣٢٠، ١٣٢١ ص			٦٠
	عبد محمود	-	.١	١٩	١٣٢٢ ص			٦١
	أحمد كامل نصار	-	.١	.٤	١٣٣٣ ص			٦٢
	محمد عوض الله	-	-	١٧	١٣٣٣ ص	٦٣		

مدير مديرية المساحة بالجيزة
(أعضاء)

مساعد مفتش المشروعات
(أعضاء)

رئيس المشروعات
(أعضاء)

كشف بأسماء الملاك الظاهريين
لمشروع مصرف الفهميين

رقم	الناحية	المعرض ورقمه	القطعة	المسطح			المالك	المساح
				م	ط	ق		
١			١٣ ص	-	-	-	سليم عودة	
٢			١٢ ص	١ 1/4	-	-	أحمد منصور	
٣			١١ ص	٠.٨	-	-	كامل عيد	
٤			١٠ ص	١٨	-	-	سليم عودة	
٥			٩ ص	٢١	٠.١	-	حمدان عودة	
٦			٨ ص	١٩	٠.١	-	محمد الصياحي	
٧			٧ ص	٢٣	-	-	إبراهيم عودة	
٨			٦ ص	٢٠	٠.٩	-	سيد عامر	
٩			٥ ص	٢٠	٠.٦	-	مأمون	
١٠			٤ ص	٢٠	١٢	-	لم يستدل	
١١			٣ ص	٢٠	٢٠	-	لم يستدل	

الديسة نمرة ٧ - قسم أول

الف - - - - - بين

مدير مديرية المساحة بالجيزة

(امضاء)

مساعد مفتش المشروعات

(امضاء)

رئيس المشروعات

(امضاء)

كشف بأسماء الملاك الناهرين
مشروع مصرف القهيين، الصنف

رقم	الناحية	المعرض ورقمه	القطعة	المسطح			المساحة	النسبة	المساحة	النسبة	المساحة	النسبة
				م	ط	ن						
١			٢٣، ٢٢ ص	٢١	٠، ٢	-	لم يستعمل					
٢			٢٤ ص	٢٠	-	-	لم يستعمل					
٣			٢٥ ص	١١	-	-	لم يستعمل					
٤			٢٥، ٢٦ ص	٢٠	٠، ١	-	لم يستعمل					
٥			٢٤، ٢٠ ص	٨ $\frac{1}{4}$	-	-	لم يستعمل					
٦			٢٤ ص	١٥	-	-	لم يستعمل					
٧			٢٨، ٢٧ ص	١١	٣، ٠	-	لم يستعمل					
٨			٤٣، ٤٢ ص	٢	١، ٠	-	لم يستعمل					
٩			٤٦ ص	٢١	-	-	لم يستعمل					
١٠			٤٦ ص	١٠	١، ٠	-	لم يستعمل					
١١			٤٩ ص	١٢	-	-	لم يستعمل					
١٢			٣٥ ص	١٦	-	-	لم يستعمل					
١٣			٣٥ ص	١٣	١، ٠	-	لم يستعمل					

أبو شامة - ثلاثة فقرة ٦

الناحية - بين

المستأجر	الملك	المسطح			القطعة	المعرض ورقمه	الناحية	م
		ن	ط	س				
	لم يستعمل	-	-	٢٣	٥٦ ص		١٤	
	لم يستعمل	-	-	٢٢	٥٦ ص		١٥	
	لم يستعمل	-	-	١٨	٦١ ص		١٦	
	لم يستعمل	-	-	١٢	٦١ ص		١٧	
	لم يستعمل	-	-	١٥	٦١ ص		١٨	
	لم يستعمل	-	-	١٥	٦١ ص		١٩	
	لم يستعمل	-	٠.١	٩	٦٥، ٦٦ ص		٢٠	
	لم يستعمل	-	٠.٢	١٣	٧٤، ٦٨ ص		٢١	
	لم يستعمل	-	-	٢١	٧٤ ص		٢٢	
	لم يستعمل	-	٠.١	١٤	٧٩ ص		٢٣	
	لم يستعمل	-	٠.١	-	٨٣، ٧٩ ص		٢٤	
	لم يستعمل	-	٠.١	٢٠	٨٣ ص		٢٥	
	لم يستعمل	-	٠.٢	١٩	٥٩، ١٠٠ ص		٢٦	

أبو شاشة - لالة غرة ٦

الف - سيبين

مدير مديرية المساحة بالجيزة

(أهضاء)

مساعد مفتش المشروعات

(أهضاء)

رئيس المشروعات

(أهضاء)