

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٦٧٣ لسنة ٢٠٠٧

باعتبار مشروع إقامة محطة معالجة الصرف الصحي
لقرىتي (العاشرة أبيس - الناصرية الجديدة) محافظة الإسكندرية
من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ :

وعلى القانون رقم ١٩٩٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات :

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية :

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تنفيذ محطة معالجة للصرف الصحي لقرىتي «العاشرة أبيس» بمسطح (٢١٠٨٥٠٢٠٨٧٥٠١٢٤م × ١٢٤م - «الناصرية الجديدة») بمسطح (٢٠٨٢٢٢٠٥٠٧١٥٠١١٥م × ١١٥م - محافظة الإسكندرية ، ولصالح الجهاز التنفيذي لمشروعات مياه الشرب والصرف الصحي بالقاهرة والإسكندرية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي الازمة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي المشار إليه بالمادة السابقة ، والبين موقعهما ومساحتها وحدودهما ومعالمها وأسماء ملاكيها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٠ رجب سنة ١٤٢٨ هـ

(الموافق ٢٤ يوليه سنة ٢٠٠٧ م) .

رئيس مجلس الوزراء
دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الاستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأراضي الازمة لتنفيذ محطة

معالجة الصرف الصحي لقرى (العاشرة أبيس - الناصرية الجديدة)

محافظة الإسكندرية

نتشرف بالإهاطة بأن الجهاز التنفيذي لمشروعات مياه الشرب والصرف الصحي للقاهرة الكبرى والإسكندرية يتولى تنفيذ محطة معالجة الصرف الصحي لقرى (العاشرة أبيس - الناصرية الجديدة) ، ونظراً للضرورة الملحة في تنفيذ هذا المشروع فقد تم السير في إجراءات نزع الملكية طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ للموقعين المترحبين لتنفيذ محطة المعالجة عليهما وبيانهما كالتالي :

١ - محطة معالجة الصرف الصحي بالقرية العاشرة أبيس :

وتقع بحوض بحيرة مريوط خارج الزمام نمرة (٨) ضمن القطعة (١) أصلية بسطع فدانين و١٣ قيراطاً و $\frac{٧١}{١٠}$ سهم تعادل (١٠٨٥٠ م) بأبعاد ٥٨٧٥ م × ١٢٤ م ، والمحددة على الخريطة المساحية رقم (١) N H 35P 3b / ٥٠٠٠ ،

٢ - محطة معالجة الصرف الصحي بالناصرية الجديدة :

وتقع بحوض بحيرة مريوط خارج الزمام نمرة (٨) ضمن القطعة (٢) أصلية بسطع فدان واحد و٢٢ قيراطاً و $\frac{٤٢}{١٠}$ سهم تعادل (٢٨٢٢.٥٠ م) بأبعاد ٧١٥ م × ١١٥ م ، والمحددة على الخريطة المساحية رقم (١) N H 35P 3b / ٥٠٠٠ ،

كما تم الحصول على :

- موافقة السيد المهندس الدكتور نائب رئيس مجلس الوزراء، ووزير الزراعة واستصلاح الأراضي (مرفق رقم ١).
 - موافقة المجلس الشعبي المحلي لمحافظة الإسكندرية.
 - قرار السيد اللواء، محافظ الإسكندرية رقم ٨٧ لسنة ٢٠٠٤ بالاستيلاء المؤقت على الأراضي اللازمه لتنفيذ محظى المعالجة بقرية العاشرة أبيس ، الناصرية الجديدة (مرفق رقم ٢).
 - بيان حدود الأراضي المطلوب نزع ملكيتها (مرفق رقم ٣).
 - وتم إيداع الشيك رقم (١٢١٥٦٨٠١) بتاريخ ٢٠٠٧/٤/٢ يبلغ ١٢٨٠٠٠ جنية مصرى (مليون ومائتان وثمانون ألف جنيه) بخزينة مديرية المساحة بالإسكندرية تحت حساب التعويضات المبدئية مقابل قطع الأرضي المطلوب نزع ملكيتها (مرفق رقم ٤).
- والأمر معروض على سعادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرضي الواقع ضمن الحدود المذكورة عالبه والواردة بكشف بيان الحدود والخرطيتين المساحيتين المرفقتين لصالح الجهاز التنفيذي لمشروعات مياه الشرب والصرف الصحي للقاهرة الكبرى والإسكندرية .

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

**كتاب باسماء المالك الظاهرين للأرض المقترنة بأقامة
محملة وعالية للصرف الصحي بالقرية العاشرة ببايس**

الرقم الوطني للمالك	اسم المالك أو العنوان	نوع العقار	رقم القاعدة	السطح	ملاحظات
١ ٢ ٣	ورثة / حسن سالم ورثة / الصافى إبراهيم البهى عبداللطيف عبد العميد محمد	حوض بحيرة سرخط خارج الرام من السهم لا غير	١٠١ ٣٣ ٣٣	٦٣ ٦٣ ٦٣	٢ ٢ ٢
	(انتقط فندانان وثلاثة عشر قرطاً وثلاثة وعشرون سهماً واحدة وسبعين من المائة من السهم لا غير)	الطبعة وطبقاً للقرار الاستيلاء، الموقت رقم ٨٧ لسنة ٤٠٢			
	أنسا ، المالك الظاهرين من واقع أنسا ، المالك الظاهرين من واقع				

بعض

(اعضاء)

/ مدير مديرية المساحة بالإسكندرية

كتاب بأسناد الملاك الظاهرين للأراضي المقترنة لإقامة
مصلحة معالجة المصروف الصخرى بالناصرية الجديدة

السطح	رقم القطعة	اسم المعرض أو الشارع	اسم وأرض الظاهري
ن	نº المتر	نº العقار	نº
١	٢٣	٢٣	١
٢	٢٤	٢٤	٢
٣	٢٥	٢٥	٣
٤	٢٦	٢٦	٤
٥	٢٧	٢٧	٥
٦	٢٨	٢٨	٦
٧	٢٩	٢٩	٧
٨	٣٠	٣٠	٨
٩	٣١	٣١	٩
١٠	٣٢	٣٢	١٠
١١	٣٣	٣٣	١١
١٢	٣٤	٣٤	١٢
١٣	٣٥	٣٥	١٣
١٤	٣٦	٣٦	١٤
١٥	٣٧	٣٧	١٥
١٦	٣٨	٣٨	١٦
١٧	٣٩	٣٩	١٧
١٨	٤٠	٤٠	١٨
١٩	٤١	٤١	١٩
٢٠	٤٢	٤٢	٢٠
٢١	٤٣	٤٣	٢١
٢٢	٤٤	٤٤	٢٢
٢٣	٤٥	٤٥	٢٣
٢٤	٤٦	٤٦	٢٤
٢٥	٤٧	٤٧	٢٥
٢٦	٤٨	٤٨	٢٦
٢٧	٤٩	٤٩	٢٧
٢٨	٥٠	٥٠	٢٨
٢٩	٥١	٥١	٢٩
٣٠	٥٢	٥٢	٣٠
٣١	٥٣	٥٣	٣١
٣٢	٥٤	٥٤	٣٢
٣٣	٥٥	٥٥	٣٣
٣٤	٥٦	٥٦	٣٤
٣٥	٥٧	٥٧	٣٥
٣٦	٥٨	٥٨	٣٦
٣٧	٥٩	٥٩	٣٧
٣٨	٦٠	٦٠	٣٨
٣٩	٦١	٦١	٣٩
٤٠	٦٢	٦٢	٤٠
٤١	٦٣	٦٣	٤١
٤٢	٦٤	٦٤	٤٢
٤٣	٦٥	٦٥	٤٣
٤٤	٦٦	٦٦	٤٤
٤٥	٦٧	٦٧	٤٥
٤٦	٦٨	٦٨	٤٦
٤٧	٦٩	٦٩	٤٧
٤٨	٧٠	٧٠	٤٨
٤٩	٧١	٧١	٤٩
٥٠	٧٢	٧٢	٥٠
٥١	٧٣	٧٣	٥١
٥٢	٧٤	٧٤	٥٢
٥٣	٧٥	٧٥	٥٣
٥٤	٧٦	٧٦	٥٤
٥٥	٧٧	٧٧	٥٥
٥٦	٧٨	٧٨	٥٦
٥٧	٧٩	٧٩	٥٧
٥٨	٨٠	٨٠	٥٨
٥٩	٨١	٨١	٥٩
٦٠	٨٢	٨٢	٦٠
٦١	٨٣	٨٣	٦١
٦٢	٨٤	٨٤	٦٢
٦٣	٨٥	٨٥	٦٣
٦٤	٨٦	٨٦	٦٤
٦٥	٨٧	٨٧	٦٥
٦٦	٨٨	٨٨	٦٦
٦٧	٨٩	٨٩	٦٧
٦٨	٩٠	٩٠	٦٨
٦٩	٩١	٩١	٦٩
٧٠	٩٢	٩٢	٧٠
٧١	٩٣	٩٣	٧١
٧٢	٩٤	٩٤	٧٢
٧٣	٩٥	٩٥	٧٣
٧٤	٩٦	٩٦	٧٤
٧٥	٩٧	٩٧	٧٥
٧٦	٩٨	٩٨	٧٦
٧٧	٩٩	٩٩	٧٧
٧٨	١٠٠	١٠٠	٧٨
٧٩	١٠١	١٠١	٧٩
٨٠	١٠٢	١٠٢	٨٠
٨١	١٠٣	١٠٣	٨١
٨٢	١٠٤	١٠٤	٨٢
٨٣	١٠٥	١٠٥	٨٣
٨٤	١٠٦	١٠٦	٨٤
٨٤	١٠٧	١٠٧	٨٤
٨٤	١٠٨	١٠٨	٨٤
٨٤	١٠٩	١٠٩	٨٤
٨٤	١١٠	١١٠	٨٤
٨٤	١١١	١١١	٨٤
٨٤	١١٢	١١٢	٨٤
٨٤	١١٣	١١٣	٨٤
٨٤	١١٤	١١٤	٨٤
٨٤	١١٥	١١٥	٨٤
٨٤	١١٦	١١٦	٨٤
٨٤	١١٧	١١٧	٨٤
٨٤	١١٨	١١٨	٨٤
٨٤	١١٩	١١٩	٨٤
٨٤	١٢٠	١٢٠	٨٤
٨٤	١٢١	١٢١	٨٤
٨٤	١٢٢	١٢٢	٨٤
٨٤	١٢٣	١٢٣	٨٤
٨٤	١٢٤	١٢٤	٨٤
٨٤	١٢٥	١٢٥	٨٤
٨٤	١٢٦	١٢٦	٨٤
٨٤	١٢٧	١٢٧	٨٤
٨٤	١٢٨	١٢٨	٨٤
٨٤	١٢٩	١٢٩	٨٤
٨٤	١٣٠	١٣٠	٨٤
٨٤	١٣١	١٣١	٨٤
٨٤	١٣٢	١٣٢	٨٤
٨٤	١٣٣	١٣٣	٨٤
٨٤	١٣٤	١٣٤	٨٤
٨٤	١٣٥	١٣٥	٨٤
٨٤	١٣٦	١٣٦	٨٤
٨٤	١٣٧	١٣٧	٨٤
٨٤	١٣٨	١٣٨	٨٤
٨٤	١٣٩	١٣٩	٨٤
٨٤	١٤٠	١٤٠	٨٤
٨٤	١٤١	١٤١	٨٤
٨٤	١٤٢	١٤٢	٨٤
٨٤	١٤٣	١٤٣	٨٤
٨٤	١٤٤	١٤٤	٨٤
٨٤	١٤٥	١٤٥	٨٤
٨٤	١٤٦	١٤٦	٨٤
٨٤	١٤٧	١٤٧	٨٤
٨٤	١٤٨	١٤٨	٨٤
٨٤	١٤٩	١٤٩	٨٤
٨٤	١٥٠	١٥٠	٨٤
٨٤	١٥١	١٥١	٨٤
٨٤	١٥٢	١٥٢	٨٤
٨٤	١٥٣	١٥٣	٨٤
٨٤	١٥٤	١٥٤	٨٤
٨٤	١٥٥	١٥٥	٨٤
٨٤	١٥٦	١٥٦	٨٤
٨٤	١٥٧	١٥٧	٨٤
٨٤	١٥٨	١٥٨	٨٤
٨٤	١٥٩	١٥٩	٨٤
٨٤	١٦٠	١٦٠	٨٤
٨٤	١٦١	١٦١	٨٤
٨٤	١٦٢	١٦٢	٨٤
٨٤	١٦٣	١٦٣	٨٤
٨٤	١٦٤	١٦٤	٨٤
٨٤	١٦٥	١٦٥	٨٤
٨٤	١٦٦	١٦٦	٨٤
٨٤	١٦٧	١٦٧	٨٤
٨٤	١٦٨	١٦٨	٨٤
٨٤	١٦٩	١٦٩	٨٤
٨٤	١٧٠	١٧٠	٨٤
٨٤	١٧١	١٧١	٨٤
٨٤	١٧٢	١٧٢	٨٤
٨٤	١٧٣	١٧٣	٨٤
٨٤	١٧٤	١٧٤	٨٤
٨٤	١٧٥	١٧٥	٨٤
٨٤	١٧٦	١٧٦	٨٤
٨٤	١٧٧	١٧٧	٨٤
٨٤	١٧٨	١٧٨	٨٤
٨٤	١٧٩	١٧٩	٨٤
٨٤	١٨٠	١٨٠	٨٤
٨٤	١٨١	١٨١	٨٤
٨٤	١٨٢	١٨٢	٨٤
٨٤	١٨٣	١٨٣	٨٤
٨٤	١٨٤	١٨٤	٨٤
٨٤	١٨٥	١٨٥	٨٤
٨٤	١٨٦	١٨٦	٨٤
٨٤	١٨٧	١٨٧	٨٤
٨٤	١٨٨	١٨٨	٨٤
٨٤	١٨٩	١٨٩	٨٤
٨٤	١٩٠	١٩٠	٨٤
٨٤	١٩١	١٩١	٨٤
٨٤	١٩٢	١٩٢	٨٤
٨٤	١٩٣	١٩٣	٨٤
٨٤	١٩٤	١٩٤	٨٤
٨٤	١٩٥	١٩٥	٨٤
٨٤	١٩٦	١٩٦	٨٤
٨٤	١٩٧	١٩٧	٨٤
٨٤	١٩٨	١٩٨	٨٤
٨٤	١٩٩	١٩٩	٨٤
٨٤	٢٠٠	٢٠٠	٨٤

يعتمد

م/ مدير مديرية المساحة بالإسكندرية
(مختار)