

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٦٧٤ لسنة ٢٠٠٧

باعتبار مشروع تنفيذ جزء من مسار الخط الناقل
للمياه العكرة ضمن مشروع محطة مياه الشرب بالمرج - محافظة القاهرة
من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين
المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
وللائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تنفيذ جزء من مسار الخط الناقل للمياه العكرة
ضمن مشروع محطة مياه الشرب بالمرج محافظة القاهرة بمسطح ٣٦ . ١٣٠ م^٢ أملاك خاصة
ومسطح ٧٦ . ٦٨٢ م^٢ بحرم مصرف الخصوص والواقع بحوض كفر الجاموس غرة (٢)
لصالح الجهاز التنفيذي لمشروعات مياه الشرب والصرف الصحى بالقاهرة الكبرى والإسكندرية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة
السابقة والمبين موقعه وحدوده ومساحته ومعالمه وأسماء ملاكه بالمذكرة وكشوف أسماء
الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرافقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار بالجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٠ رجب سنة ١٤٢٨ هـ

(الموافق ٢٤ يولية سنة ٢٠٠٧ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بشأن إصدار قرار منفعة عامة للأراضي اللازمة لتنفيذ جزء
من مسار الخط الناقل للمياه العكرة عليها ضمن مشروع
محطة مياه الشرب بالمرج - محافظة القاهرة

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذي لمشروعات مياه الشرب والصرف الصحي
للقاهرة الكبرى والإسكندرية يتولى حالياً تنفيذ محطة مياه الشرب بالمرج لتغذية مناطق
(المرج - الخصوص - عين شمس - مدينة السلام) والمتضمن عنبر طلبات المياه العكرة
والخطوط الناقلة للمياه العكرة .

وتم تنفيذ معظم الخطوط الناقلة للمياه العكرة مما يتطلب نزع ملكية قطع الأراضي
اللازمة لاستكمال هذه الخطوط ... وقد قام الجهاز واستشارى المشروع باختيار قطع
الأراضي اللازمة لتنفيذ مسار الخط الناقل للمياه العكرة وهو الأنسب من الناحية الفنية
والاقتصادية والواقع بحوض كفر الجاموس نمرة (٢) بمسطح ٣٦ . ١٣٠ م^٢ أملاك خاصة
ومسطح ٧٦ . ٦٨٢ م^٢ بحرم مصرف الخصوص وتم حصول الجهاز على ما يلي :

- ١ - موافقة السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .
 - ٢ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة القاهرة .
 - ٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة محافظة القاهرة .
 - ٤ - تقرير الاستشارى المعد بمعرفة الإدارة العامة للتممين والمتضمن القيمة التقديرية
تحت حساب التعويضات المبدئية عن قطع الأراضي سالفة الذكر .
- وبتاريخ ٢٦/٤/٢٠٠٧ تم إيداع مبالغ التعويضات المقدرة لهذه الأراضي بخزينة
مديرية الإسكان والمرافق بمحافظة القاهرة بالشيك رقم (١٢١٥٨٠٦١) بمبلغ ٦٣٠٠٠٠ جنيه مصرى .
والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة للأرض
اللازمة لتنفيذ جزء من مسار الخط الناقل للمياه العكرة والواقع ضمن الحدود الواردة
بكشف الملاك الظاهرين والخريطة المساحية المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذى لمشروعات مياه
الشرب والصرف الصحي بالقاهرة الكبرى والإسكندرية .
والأمر مفوض لسيادتكم ..

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربى

مديرية المساحة بالقاهرة
مكتب الشروعات

كشف بأسماء الملاك الفاهرين لمسار خط مياه محطة الشرب بالبرج
الجزء الخاص بحافطة القاهرة

ملاحظات	اسم المالك الظاهر	السطح	رقم القطعة	اسم الطوض ورقمه	اسم الناحية	م
ورد باستمارة التغيير ١١٣٤ س ١٩٣٧ السـ /م	محمود عبد الله بهي أبو سعدة	٢م١٣٠, ٣٦ تقريباً	٢٦ ص	كفر الجاموس ٢	المرج	١
البنك العقارى الزراعى المصرى						
	يقع بمصرف المخصوص ويتداخل بالمشروع رقم ٤٠٨٩ رى توسيع وتعميق المصرف	٢م٦٨٢, ٧٦ تقريباً	٤٨ ص	كفر الجاموس ٢	المرج	٢

● تم عمل هذا الكشف بناءً على المعاينة التى تمت بالطبيعة بإرشاد مندوبى جهاز المصرف الصحى ورصد العلامات التى تم وضعها
بالطبيعة بإرشادهم وإستقاطها على المراجع المساحية .

بمتمد

م / مدير مديرية المساحة بالقاهرة
(امضاء)