

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٩٧٧ لسنة ٢٠٠٧

باعتبار قطعة الأرض المواجهة لمحطة رفع مشروع الصرف الصحي رقم (٤)
بعزبة الخروعة بمنطقة خورشيد والزوايدة - محافظة الإسكندرية
من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات :

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية :

قرر:

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة الأرض المواجهة لمحطة رفع مشروع الصرف الصحي (رقم ٤)

بعزبة الخروعة بمنطقة خورشيد والزوايدة بمحافظة الإسكندرية والبالغ مساحتها ٧٧, ٢٨٣

متر مربع ولصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع الصرف الصحي

المشار إليه بالمادة السابقة والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين

بالمذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي المرفق .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢٤ شعبان سنة ١٤٢٨ هـ

(الموافق ٦ سبتمبر سنة ٢٠٠٧ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد المهندس رئيس مجلس الوزراء

بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازم ضمها

مخطة رفع الصرف الصحى رقم (٤)

بعزبة الخروعة بخورشيد والزوايدة - محافظة الإسكندرية

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى يتولى حالياً تنفيذ مشروع صرف متكامل لمنطقة خورشيد والزوايدة بمحافظة الإسكندرية والأمر يتطلب ضم قطعة الأرض المواجهة لمحطة رفع الصرف الصحى رقم (٤) بعزبة الخروعة لحاجة المشروع الملحة لها ، وبياناتها كالاتى :

بإجمالى مسطح ٢٨٣.٧٧م^٢ وتقع بحوض ملقة الجنان ثمرة (١) قسم سابع (الملاحه) بالقطعة رقم ص ٢١ الموضحة بالخرائط المساحية رقمى (١١-٢٠-٣١) ، (١٥-٢٠-٣١) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

حيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لكونها استكمالاً للمشروعات التى تم تنفيذها للصرف الصحى لهذه المناطق ونظراً للضرورة الملحة لاستكمال تنفيذ المشروع لخدمة أهالى المنطقة وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قام الجهاز بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٢ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الإسكندرية .
- ٣ - كشف الملك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالإسكندرية .
- ٤ - تقرير الاستشارى المعد بمعرفة الإدارة العامة للثمين والمتضمنة القيمة التقديرية تحت حساب التعويضات المبدئية عن قطعة الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع عليه .

وتم إيداع مبالغ التعويضات المقدرة لهذه الأراضي بخزينة مديرية المساحة بالإسكندرية
بالشيك رقم (١٢٦٠٣٤٣) بتاريخ ٢٠٠٧/٦/١٩ بمبلغ وقدره ٤٩٠٠٠٠ جنيه .
برجاء التفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة
 لتنفيذ المشروع سالف الذكر بمحافظة الإسكندرية الواقع ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك
 الظاهرين وبالخرائط المساحية المرفقة وأن يكون ذلك لصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب
 والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

كشف بأسماء الملاك الظاهرين للأرض اللازمة للمنفعة العامة
لتطبيق موادى إلى محطة رفع خور شيد ٢

م	اسم واطع اليد الظاهرى وعنوانه	اسم الخروض أو الشارع	رقم القطعة أو المقار	المسطح	ملاحظات
	عطية مسلم أبو هيب سيدى بشر قبلى	خوض شاهر روجه غرزة ٢ قسم ثالث (البحر)	٩ ص	٤٣٢, ٨٣ متر مربع (نقط أربعائة واثنان وثلاثون متراً مربعاً و ٨٣ ١٠٠)	عبارة عن أرض زراعية غير منزرعة
	تقاطع شارع القاهرة مع شارع ٦٠٩			من المتر المربع لاغير)	

م/ مدير مديرية المساحة بالإسكندرية
(المضاء)