

قرار رئيس مجلس الوزراء

حرقم ٢٧٥٧ لسنة ٢٠٠٧

باعتبار مشروع الصرف الصحى بمنطقة قرى أيس وتوابعا
الروضة الجديدة بمحافظة الإسكندرية من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناء على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

ق ر ر :

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع محطة رفع للصرف الصحى بالروضة الجديدة
بمسطح ١٥م × ١٧م والواقعة بحوض بحيرة مربوط خارج الزمام نمرة (٨) بالقطعة (٢) أصلية -
أيس - محافظة الإسكندرية لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى
المشار إليه بالمادة السابقة ، والمبين موقعه ومساحته وحدوده ومعالمه وأسماء ملاكه الظاهرين
بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢ ذى الحجة سنة ١٤٢٨ هـ

(الموافق ١١ ديسمبر سنة ٢٠٠٧ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة
لتنفيذ مشروع محطة رفع للصرف الصحى بالروضة الجديدة
أيس - محافظة الإسكندرية

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى
يتولى تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل لقرى أيس وتوابعها بمحافظة الإسكندرية
متضمناً الآتى :

١ - عدد (١) محطة رفع بالروضة الجديدة وبيانها كالاتى :
وتقع بحوض بحيرة مريوط خارج الزمام نمرة (٨) القطعة (٢) أصلية بمسطح ١٥م × ١٧م
والموضحة بالخريطة المساحية رقم (٩٣٧/٥، ٥١٧) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠
وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لتنفيذ المحطة عليها
ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ هذا المشروع لخدمة أهالى المنطقة وللمحافظة على الصحة العامة
والبيئة ولتنظيم الاستفادة من هذا المشروع قام الجهاز بالسير فى إجراءات نزع الملكية
وتم الحصول على ما يلى :

١ - قرار الاستيلاء المؤقت رقم ١١٠١ لسنة ٢٠٠٦ للسيد اللواء محافظ الإسكندرية .
٢ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الإسكندرية .
٣ - كشف أسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالإسكندرية .
٤ - تقرير الاستشارى المعد بمعرفة الإدارة العامة للثمين والمتضمن القيمة التقديرية
تحت حساب التعويضات الميدثية عن قطعة الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع عليه
وتم إيداع مبالغ التعويضات المقدرة لهذه الأرض بخزينة مديرية المساحة بالإسكندرية
بالشيك رقم (١٢١٥٦٨٠) بمبلغ ١٢٨٠٠٠٠٠ جنيه .

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة
لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع سالف الذكر بمحافظة الإسكندرية والواقعة ضمن الحدود
الواردة بكشف الملاك الظاهرين والخريطة المساحية المرفقة وذلك لصالح الجهاز التنفيذى
لمياه الشرب والصرف الصحى .

وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربى

مديرية المساحة بالإسكندرية

مكتب المشروعات

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

للموقع الصادر بشأنه قرار الاستيلاء رقم ١١٠١ لسنة ٢٠٠٦ زراعة الروضة الجديدة

ملاحظات	المسطح			رقم القطعة أو العقار	اسم الحوض أو الشارع	اسم المالك الظاهر وعنوانه	مسلسل
	س	ط	ف				
١ - عبارة عن أرض زراعية مسورة ومقام عليها المحطة .	٢٢	٦٣	-	ص ٢	حوض بصيرة مربوط خارج الزمام عمرة (٨)	ورثة/ بسيونى محمد بسيونى	١
٢ - سلمت للجهاز التنقيذى لمشروعات الصرف الصحى بموجب المحضر المؤرخ فى ٢٠٠٧/١١/١٣	٠٥	٣٥	-			محمد أحمد إبراهيم شتا	٢

رقم الإيداع بدار الكتب ٢٠٠٨/٦٥ الهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية ٢٥٢٨٤ س ٢٠٠٧ - ٢١٠٤