

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٢٦٩ لسنة ٢٠٠٨

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر:**(المادة الأولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي لقرية كفر بتبس مركز تلا - محافظة المنوفية لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالي مساحتها ٣ قراريط و ١٤ سهماً بما يعادل ٦٢٥ , ٤٢ متر مربع الواقعة بحوض الجزائر والغنامية ثمرة (٣) بالقطعة (أ / ٥٨ ، أ / ٦٤ ، أ / ١٣٩ ، أ / ١٤٠ ، أ / ١٠٠) زمام قرية كفر بتبس مركز تلا والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في غرة رمضان سنة ١٤٢٩ هـ

(الموافق أول سبتمبر سنة ٢٠٠٨ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية مذكرة

للعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة
محطة الرفع للصرف الصحي لقرية كفر بتبس - مركز تلا
محافظة المنوفية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً تنفيذ مشروع صرف صحي متكامل لقرية كفر بتبس مركز تلا بمحافظة المنوفية الأمر الذي يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة الرفع للصرف الصحي عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (٣ قراريط و ١٤ سهماً) بما يعادل ٦٢٥,٤٢ متر مربع وتقع بحوض الجزائر والغنامية ثمة (٣) بالقطعة أ / ٥٨ ، أ / ٦٤ ، أ / ١٣٩ ، أ / ١٤٠ ، أ / ١٠٠ زمام قرية كفر بتبس مركز تلا طبقاً للموقع المبين بالخريطة المساحية رقم ٦١٣,٥ / ٨٨٢ مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة الرفع عليها لخدمة قرية كفر بتبس ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي لخدمة أهالى قرية كفر بتبس وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير فى إجراءات نزع الملكية وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالمنوفية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٢١٥٠٠٠ جنيه قيمة التعويضات المقدرة لهذه الأراضى بخزينة مديرية المساحة بالمنوفية بالشيك رقم ٢٠٨٣٢٤٠ بتاريخ ٢٠٠٨/٧/٣١

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل فى حالة الموافقة باعتماد قرار المنفعة العامة (المرفق) لتزاع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة الرفع للصرف الصحى بقريه كفر بتيس مركز تلا محافظة المنوفية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقين وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

والأمر مفض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمراق والتنمية العمرانية

أحمد المغربى

الموضوع / بخصوص الرقع المساحي بتاحية كفر

بتيس مركز تلا - محافظة المنوفية .

للأرض المقترحة لإقامة محطة رفع

للصرف الصحي .

كشف الملاك الفلاحيين

مديرية المساحة بالمنوفية

مكتب المراجعة والمسائل

ملاحظات	اسم المالك الظاهر	المسطح بالمتر وكسوره	المسطح			رقم القطعة	اسم العرض ورقعه	المركز	القرية
			ن	ط	س				
	محمد إبراهيم محمد الصميدى	$٢م ١٥٥, ٣٩$	-	-	٢١	$\frac{١}{٥٨}$	الجزائر والقناية فرة ٣	تلا	كفر بتيس
	ورثة / عبد الرؤوف عبد الرازق قسحة	$٢م ٤٣, ٣٢$	-	-	٠٩	$\frac{١}{١٣٩}$			
	ورثة / عبد الرؤوف عبد الرازق قسحة	$٢م ٤٢, ٢٩$	-	-	٠٩	$\frac{١}{١٤٠}$			
	ورثة / علي محمد عباس قسحة	$٢م ٢١٨, ٠$	-	٠١	٠٩	$\frac{١}{١٠٠}$			
	ورثة / علي محمد عباس قسحة	$٢م ١٩٦, ٤٥$	-	-	٢٣	$\frac{١}{٦٤}$			

يعتمد على مدير عام المساحة بالمنوفية

مهندس (إهناؤ)