

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٢٧٠ لسنة ٢٠٠٨

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى لقرية كفر السادات مركز تلا - محافظة المنوفية لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالى مساحتها ٤ قرارىط و ١٨ سهما بما يعادل ٨٠٩,٧٨ متر مربع الواقعة بحوض داير الناحية نمرة (١) بالقطعة (أ / ٦٧ ، ب / ٦٧) زمام قرية كفر السادات مركز تلا والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى غرة رمضان سنة ١٤٢٩ هـ

(الموافق أول سبتمبر سنة ٢٠٠٨ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية مذكرة

للعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة
محطة الرفع للصرف الصحي لقرية كفر السادات - مركز تلا
محافظة المنوفية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً تنفيذ مشروع صرف صحي متكامل لقرية كفر السادات مركز تلا بمحافظة المنوفية الأمر الذي يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة الرفع للصرف الصحي عليها لحاجة المشروع وبيانها كالآتي :

إجمالي مسطح (٤ قراريط و ١٨ سهماً) بما يعادل ٨٠٩,٧٨ متر مربع وتقع بحوض داير الناحية نمرة (١) بالقطعة أ / ٦٧ ، ب / ٦٧ ، زمام قرية السادات مركز تلا طبقاً للموقع المبين بالخريطة المساحية رقم ٦٠٤,٥ / ٨٨٥ مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة الرفع عليها لخدمة قرية كفر السادات ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي لخدمة أهالي قرية كفر السادات وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير في إجراءات نزع الملكية وتم الحصول على الآتي :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالمنوفية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٣٠,١٨٣٣٣٣ جنيه قيمة التعويضات المقدرة لهذه الأراضى بخزينة مديرية المساحة بالمنوفية بالشيك رقم ٢٠٨٣٢٢٧ بتاريخ

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل فى حالة الموافقة باعتماد قرار المنفعة العامة (المرفق) لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة الرفع للصرف الصحى بقريه كفر السادات مركز تلا محافظة المنوفية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربى

مديرية المساحة بالنيوفية

مكتب المراجعة والمسائل

الموضوع / بخصوص الرقع المساحي للأراضي المقترحة
لإقامة محطة رفع للمصرف الصحي
بتاحية كفر السادات مركز تلا .

كشف الملاك الظاهريين

ملاحظات	اسم المالك الظاهر	المسطح بالمتر وكسوره	المسطح			القطعة	الغرض ورقمه	المركز	القرية
			ن	ط	س				
زراعة	ورثة / السيد عبد الباقي المحلاوي	٢م ٧٩٩,١٦	-	٠٤	١٤	أ ٦٧	داير الناحية غرفة ١	تلا	كفر السادات
مستطرق شارع	ورثة / السيد عبد الباقي المحلاوي	٢م ٩٩,٦٢	-	-	١٤	ب ٦٧			

مدير مديرية المساحة بالنيوفية

مهندس / (إمضاء)