

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٢٦٢٣ لسنة ٢٠٠٨****رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :**(المادة الاولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي بكفر الشرفا - مركز القناطر الخيرية - محافظة القليوبية لصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ مساحتها (٣ قراريط و ١٠ أسهم) بما يعادل ٢٦٠٠ م^٢ تقريباً الواقعة بحوض الستين ثمرة (١٢) بقرية المنيرة قطع أرقام (١٣٥ ، ١٣٦ ، ١٣٧ من ٣٥ كدستر) والمبين موقعها وحدودها ومعالمها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٢ شوال سنة ١٤٢٩ هـ

(الموافق ١٢ أكتوبر سنة ٢٠٠٨ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نقيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأراضي اللازمة
لإقامة محطة الرفع للصرف الصحي بكفر الشرفا -

مركز القناطر الخيرية - محافظة القليوبية

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي يتولى تنفيذ مشروع صرف صحي متكامل بكفر الشرفا - مركز القناطر الخيرية - محافظة القليوبية متضمناً تنفيذ محطة رفع وشبكات انحدار وخطوط طرد ، الأمر الذي يستلزم معه استصدار قرار منفعة عامة للأراضي اللازمة لإقامة محطة رفع للصرف الصحي عليها والتي تقع بحوض الستين غمرة (١٢) بقرية المنيرة قطع أرقام (١٣٥ ، ١٣٦ من ٣٥ كدستر) بمسطح ٣ قراريط و ١٠ أسهم بما يعادل ٢٦٠٠ م^٢ تقريباً .

وفي ضوء موافقة الجهات المعنية الآتية على تنفيذ المشروع وهي :

- ١ - موافقة السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضي (مرفق ١) .
- ٢ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة القليوبية (مرفق ٢) .
- ٣ - قرار الاستيلاء المؤقت رقم (١٧٩) لسنة ٢٠٠٦ (مرفق ٣) .
- ٤ - الملاك الظاهرون (مرفق كشف بالأسماء معد بمعرفة مديرية المساحة بالقليوبية) .
- ٥ - تقرير الاستشارى المعد بمعرفة الإدارة العامة للتأمين والمتضمن القيمة التقديرية تحت حساب التعويضات المبدئية عن قطعة الأرض سالفة الذكر (مرفق ٤) .

بتاريخ ٢٠٠٨/٩/٤ قام الجهاز بإيداع مبالغ التعويضات المقدرة لهذه الأرض
بمخزينة مديرية المساحة بالقلليوية بالشيك رقم (٢٠٤٩٠٩٢) بتاريخ ٢٠٠٨/٨/٣١
بمبلغ (٩٥٠٠٠ جنية) .

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار المنفعة العامة لتزج
ملكية الأراضى المشار إليها عاليه والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك
الظاهرين والخريطة المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .
والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربى

مديرية مساحة القليوبية
مكتب المراجعة والمساكن

كشف بيان بأسماء الملاك الظاهرين
لموقع محطة الصرف الصحي لقرية كفر الشرفا - مركز القناطر اظيرية - محافظة القليوبية

اسم المالك الظاهر	وصف الموقع	تعداد بالتر المربع	المسطح			رقم القطعة	اسم الخرض ورقمه
			ن	ط	س		
الهيئة العامة للأوقاف	أرض زراعية	٦٠٠	-	٣	١٠	١٣٦ و ١٣٥	الستين ١٢
مستأجر / سعيد إمام شحات						من ٣٥ كدستر	بقرية المنيرة
	إجمالي المسطح	٦٠٠	-	٣	١٠		

المسطح : ثلاثة قراربط وعشرة أسهم تعداد استمارة متر مربع وتم حصر الأسماء على الطبيعة بإرشاد وإملاء مندوب الوحدة المحلية بالمنيرة .

يعتمد

مدير مديرية مساحة القليوبية

مهندس / محمد عبد الرزاق البسيوني