

**قرار رئيس مجلس الوزراء****رقم ٣٠٠٣ لسنة ٢٠٠٨****رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

**قرر :****( المادة الاولى )**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء مركز شباب الجزيرة المرتفعة بمدينة بنى سويف .

**( المادة الثانية )**

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالى مساحتها ٢م٣٠٠٠ ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرافقين .

**( المادة الثالثة )**

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٧ ذى القعدة سنة ١٤٢٩ هـ

(الموافق ١٥ نوفمبر سنة ٢٠٠٨ م) .

رئيس مجلس الوزراء

**دكتور / احمد نظيف**

## وزير الدولة للتنمية المحلية

### مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الاستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم (٣٠٠٣) لسنة ٢٠٠٨

باعتبار مشروع إنشاء مركز شباب الجزيرة المرتفعة

بمدينة بنى سويف من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

إن أفاد السيد محافظ بنى سويف أنه فى إطار توجيهات الحكومة بدفع عجلة الرياضة بإنشاء مراكز للشباب وملاعب مفتوحة فى الأحياء الشعبية على مستوى الجمهورية ونظراً للحاجة الماسة لمنطقة الجزيرة المرتفعة ببندر بنى سويف ... فقد وقع الاختيار على مساحة ٢م<sup>٣</sup>٠٠٠ بمنطقة الخدمات بالجزيرة المرتفعة لإنشاء مركز شباب عليها وهذه المساحة تقع بناحية أبو سليم بحوض الجزيرة ثمرة (٣) جزاير قسم أول ص ٤١ ، ص ٤٣ ، ص ٢٠٣ ، ص ٢٠٢ وهى مملوكة للسيد / محمد طه ناصر منجد وآخرين كما هو موضح بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحدودة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : أرض زراعية القطع أرقام ٤١ ، ٤٣ ، ٢٠٣ ، ١٠١ أصلية بحوضه .

الحد الشرقى : القطعة رقم ٤١ أصلية بحوضه .

الحد القبلى : القطع أرقام ٤١ ، ٤٣ ، ٢٠٣ ، ٢٠٢ بحوضه .

الحد الغربى : القطعة رقم ٢٠٢ بحوضه .

إن وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨/١/٢٠٠٨

على تقرير صفة النفع العام للمشروع

إن كما وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بكتاب

سيادته رقم ٣٢٦ بتاريخ ١٩/٣/٢٠٠٨

ن تم إيداع مبلغ ١٧٥٠٠٠ جنيه "مائة وخمسة وسبعون ألف جنيه مصرى لا غير" بالشيك رقم ٦١٢١٤٤٦ بتاريخ ٢٠٠٨/٣/١٩ لدى مديرية المساحة بالمحافظة تحت حساب التعويض المبدئى لهذا المشروع وسيتم تقدير التعويض النهائى فور صدور قرار نزع الملكية إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

ن وحيث إن مشروع إنشاء مركز شباب الجزيرة المرتفعة بمدينة بنى سويف من أعمال المنفعة العامة ... الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٠٠٨/١١/٦

وزير الدولة

للتنمية المحلية

محمد عبد السلام المحجوب

كشف بأسماء الملاك الظاهرين  
لموقع مركز للشباب بحوض الجزيرة نمرة (٣)  
بناحية أبو سليم مركز بني سويق - حسب الطبيعة بإرشاد مندوب الإدارة الهندسية

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهرين	المسطح			القطعة	الغرض ورقمه	الناحية	المركز
		ف	ط	س				
	محمد طه ناصر منجد	-	٠١	٢٠	ص ٤١	الجزيرة نمرة (٣)	أبو سليم	بني سويق
	مصطفى محمد محمد سليم	-	٠١	١١	ص ٤١	جزائر قسم أول		
	محمد أنور محمد دياب	-	٠٥	١٧	ص ٤١			
	محمد طه ناصر منجد	-	٠٢	٢٣	ص ٤٣			
	محمد أحمد عبد اللطيف ، جمال الدين مصطفى سالم	-	٠٢	٩	ص ٢٠٣			
	لم يستدل	-	٠١	-	ص ٢٠٢			
	سالم وسهير أولاد حسن حميدة	-	٠١	٢٠				

يعتمد

مدير مديرية المساحة بيني سويق

(أهناو)