

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٠٠٦ لسنة ٢٠٠٨

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لموقع محطة الرفع للصرف الصحي

لقرية جهينة البحرية - مركز فاقوس - محافظة الشرقية

من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال اللازمة لإقامة محطة الرفع للصرف الصحي لقرية جهينة البحرية - مركز فاقوس - محافظة الشرقية ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع الصرف الصحي المشار إليه بالمادة السابقة والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٧ ذي القعدة سنة ١٤٢٩ هـ

(الموافق ١٥ نوفمبر سنة ٢٠٠٨ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة

محطة الرفع للصرف الصحي لقرية جهينة البحرية

مركز فاقوس - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً تنفيذ مشروع صرف صحي متكامل لقرية جهينة البحرية مركز فاقوس بمحافظة الشرقية الأمر الذي يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة الرفع للصرف الصحي عليها لحاجة المشروع إليها وبيانها كالاتي :

إجمالي مسطح (قيراطان و٦ أسهم) وتقع بحوض القصالي نمرة (١) قسم ثالث العيادات زمام ناحية جهينة البحرية طبقاً للموقع المبين بالخريطة المساحية رقم ٦٩١,٥/٨٩٠ مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة الرفع عليها لخدمة قرية جهينة البحرية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي لخدمة أهالي قرية جهينة البحرية وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير في إجراءات نزع الملكية وتم الحصول على الآتي :

- ١ - موافقة المجلس الشعبي المحلي للقرية .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ١٨٠٠٠٠٠ جنيه (مائة وثمانون ألف جنيه فقط لا غير) قيمة التعويضات المقدرة لهذه الأراضي بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك

رقم ٢١١٨٢٨٥ بتاريخ ٢٠٠٨/٩/٩

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة الرفع للصرف الصحي لقرية جهينة البحرية مركز فاقوس - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم ...

وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بالشرقية
مكتب المراجعة

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

المتداخلة أراضيهم ضمن محطة الرقع للصرف الصحي بناحية جبهة البحرية مركز فاقوس
والذي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوبي الوحدة المحلية بالديامون وتحت مستوليتهم دون مستولية المساحة

ملاحظات	نوع الزراعة	أسماء الملاك الظاهرين وواضعي اليد بالطبيعة	المسطح		الرمز	رقم النظمة	اسم المحرض ورقمه	القرية	المركز	المحافظة
			ف	ط						
بالرجوع إلى دفتر السجل العملي بالمديرية تبين أن القطعة رقم ١٤ حوض القصالي نمرة ١ ، قسم ثالث (العيادات) باسم كل من إبراهيم إبراهيم منجد ، إبراهيم سلامة وإسماعيل إبراهيم وأخوته ، وإسماعيل محمد حسن ، إصلاح زراعي ، والباقي مسيرى عرب ، الست عزيزة حسن السيد ، السيد جاب الله ، السيد عبد الرحمن هديت ، السيد على محمد حافظ ، السيد مصطفى ، السيد جاهين ، الشاذلي جاهين وعلى ومحمد وأحمد وأخواته ، السيد إسماعيل حامد ، بهانه أم سويلم ، جاب الله السيد حسين شريف ، خضرة صقر وضوان سليم عبد الرحمن عواد ، صقر عويضة ،	زراعة (ذرة)	محمد محمد عبد العال عبد الرحمن هديب	-	٠٢٠٦	D	ض ١٤	حوض القصالي نمرة ١ قسم ثالث (العيادات)	جبهة البحرية	فاقوس	الشرقية

ملاحظات	نوع الزراعة	أسماء الملاك الظاهرين وواضعي اليد بالطبيعة	المسطح			الرمز	رقم القطعة	اسم الخوض ورقمه	القرية	المركز	المحافظة
			ق	ط	س						
صقر قنديل كروكي ، عبد العال والسيد جاهين ، عبد الغني محمد الشاذلي وأخواته ، عريضة عوض الله ، محمد الشاذلي عوض ، محمد جاب الله السيد ، محمد حسن ومتولي إسماعيل ، محمد محمد حسن ، محمد عبد العزيز عوض الله التركي ، ورثة تركي صقر ، ورثة خليل سلامة ، ورثة محسن محمد ، ورثة مرسى محمد ، عبد الفتاح مرسى محمد عودة وأخوته عبد الرحمن سليم ، عبد المقصود إبراهيم حسن ، عبد ربه سليم وأخواته ، عثمان عبد الفتاح متولي عودة ، عقيلة عبد العال محمد عودة ، عوض الشاذلي ورثة عوض الله التركي وذلك من واقع قيد أول دفتر السجل العيني بديرية المساحة بالشرقية .											

يعتمد

مدير عام المساحة بالشرقية

مهندس / (إمضاء)