

**قرار رئيس مجلس الوزراء****رقم ٣٠٤٥ لسنة ٢٠٠٨**

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لموقع محطة الرفع للصرف الصحي

لقرية جهينة القبليّة - مركز فاقوس - محافظة الشرقية

من أعمال المنفعة العامة

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

**قرر :****( المادة الأولى )**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي لقرية جهينة القبليّة - مركز فاقوس - محافظة الشرقية ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

**( المادة الثانية )**

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على المساحة اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة الأولى والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء ملاكها بالذاكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

**( المادة الثالثة )**

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٩ ذي القعدة سنة ١٤٢٩ هـ

(الموافق ١٧ نوفمبر سنة ٢٠٠٨ م) .

رئيس مجلس الوزراء

**دكتور / أحمد نظيف**

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

## مذكرة

للعرض على السيد الدكتور / رئيس مجلس الوزراء

بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة

محطة الرفع للصرف الصحى لقرية جهينة القبلىة

مركز فاقوس - محافظة الشرقىة

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل لقرية جهينة القبلىة مركز فاقوس بمحافظه الشرقىة الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكىة قطعة أرض لإقامة محطة الرفع للصرف الصحى عليها الحاجة المشروع إليها وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (قيراطان ط ٧ أسهم) وتقع بحوض الأسود ثمرة (٥) قسم أول (المحوت) زمام ناحىة جهينة القبلىة طبقاً للموقع المبين بالخريطة المساحىة رقم ٦٩٣/٨٩٠ مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحىة الفنىة والاقتصادىة لإقامة محطة الرفع عليها لخدمه قرىة جهينة القبلىة ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى لخدمه أهالى قرىة جهينة القبلىة وللمحافظة على الصحة العامة والبيئته وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكىة وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى القرىة .
- ٢ - كشف الملك الظاهرين المعد بمعرفة مديرىة المساحة بالشرقىة .
- ٣ - موافقة السيد المهندس / وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ١٨٠٠٠٠٠ جنىه (مائة وثمانون ألف جنىه فقط لا غير) قيمة التعويضات المقدره لهذه الأراضى بخزينة مديرىة المساحة بالشرقىة بالشيك رقم ٢١١٨٢٨٥ بتاريخ ٢٠٠٨/٩/٩

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة الرفع للصرف الصحي قرية جهينة القبيلية مركز فاقوس محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم ...

وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

**أحمد المغربي**

## كشف بأسماء الملاك الظاهريين

المتاخلة أراضيهم ضمن محطة الرفح للصرف الصحي بناحية دوار جهينة مركز فاقوس  
والذي تم الارشاد عنها بجمرفة مندوبي الوحدة المحلية بالبيداملون وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة

مديرية المساحة بالشرقية

مكتب المراجعة

المحافظة	المركز	القرية	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة	الرمز	المسطح			نوع الزراعة	أسماء الملاك الظاهريين وواضعي اليد بالطبيعة	ملاحظات
						ف	ط	س			
				١٠٩ ص	○	٢	٧	-	زراعة	على السعدى محمد السيد حجاج	بالرجوع إلى دفتر السجل العيني بالمديرية تبين أن القطعة رقم ١٠٩ بحوض الأسود نمرة ٥ قسم أول (الحوت) (الطوت) باسم / حجاج محمد حجاج وعبد الرحمن والسيد وأخوانه .
								-	فقط قيراطان وسبعة أسهم لا غير .		

مدير عام المساحة بالشرقية

مهندس / (إمضاء)