

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٦٤٩ لسنة ٢٠٠٨

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون ضمانات وحوافز الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٧٥ لسنة ٢٠٠٧ ؛

وعلى موافقة مجلس إدارة الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الاستثمار ؛

قرر:

(المادة الاولى)

يُرخص بإنشاء منطقة استثمارية لشركة مجموعة التنمية الصناعية على الأرض المخصصة للشركة بمنطقة التوسعات الشمالية وامتدادها بالمنطقة الصناعية بمدينة ٦ أكتوبر بالقطعة رقم (٣) على مساحة ٤٦٣ فداناً (٩, ١ مليون م^٢) ، ووفقاً للحدود التالية :

الحد الشمالى الغربى : طريق عرض ٣٠ م بطول ١١٠٠ م .

الحد الشمالى الشرقى : طريق عرض ٣٠ م بطول ١٧٦٣ م .

الحد الجنوبى الشرقى : طريق عرض ٣٠ م بطول ١١٠٠ م .

الحد الجنوبى الغربى : جار بطول ١٧٦٦ م .

وعلى النحو الموضح تفصيلاً بالخريطة والإحداثيات المرفقة .

(المادة الثانية)

تخصص المنطقة الاستثمارية المبينة بالمادة الأولى من هذا القرار لمزاولة أنشطة الصناعات المغذية لصناعة السيارات وصناعات متنوعة (تشبيد - بناء - أثاث - صناعات كيميائية - صناعات أخرى) ، مع الالتزام بالشروط والالتزامات الواردة بعقد المطور الصناعى .

(المادة الثالثة)

تلتزم شركة مجموعة التنمية الصناعية بالقيام بتنفيذ مخطط إنشاء المنطقة الاستثمارية خلال المدة المحددة بالمجدول الزمنى الموضح فيما بعد من تاريخ صدور قرار الترخيص بإنشاء المنطقة الاستثمارية المرخص له بها وإلا انقضى الترخيص واعتُبر كأن لم يكن ، ويحق للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة منح المرخص له مهلة إضافية فى ضوء المبررات المقدمة منه ، وهو على النحو التالى :

مدة البرنامج الزمنى للإنشاءات ومرحلة التشغيل للمنطقة تستمر لمدة ٨٤ شهراً وفقاً لما يلى :

- التصميمات الهندسية لمراحل المشروع خلال ٦ أشهر .
- تشغيل وإنشاء البنية التحتية على ثلاث مراحل (٣٥ شهراً - ٦٠ شهراً - ٨٤ شهراً) .
- مراحل التصرف فى الأرض على ثلاث مراحل (٦٠ شهراً - ٩٦ شهراً - ١٣٢ شهراً) .

(المادة الرابعة)

ينشر هذا القرار والخريطة والإحداثيات المرفقة فى الوقائع المصرية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى غرة ربيع الأول سنة ١٤٢٩ هـ

(الموافق ٩ مارس سنة ٢٠٠٨ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

الأخضر

جدول إحداثيات حدود القطعة (٣)

NO	COORDINATES	
	X	Y
17	601495.4433	803401.7887
18	601471.4000	803383.9467
19	601759.1896	803048.0924
20	601735.1499	803230.4466
21	602022.9359	804694.8962
22	601736.1899	804676.9464
23	602286.6821	804341.1029
24	602362.6497	804301.6462
25	602528.4823	803978.4253
26	602550.0542	803228.4701
27	602832.5592	803750.6497
28	601939.8764	803520.8221
29	601645.5937	804381.0894
30	601981.4587	803665.0167
31	60117.5756	804018.7854
32	600893.8926	804372.3940
33	600589.8095	804786.0727
34	600801.5340	804351.2302
35	601257.6157	803224.4134

القطعة رقم ١٦

