

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٣٥٧ لسنة ٢٠٠٨**

باعتبار مشروع إنشاء طريق القطاع الثامن من الطريق الدولى الساحلى
بمحافظة الإسكندرية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر
على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين
المعدلة له ولائحته التنفيذية؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
وللائحته التنفيذية؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات؛

قرر :**(المادة الاولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء القطاع الثامن (محور التعمير)
من الطريق الساحلى الشمالى الدولى الممتد من نهاية محور الميناء (كوبرى التقاطع مع
كوبرى باب ٢٧ الجمرك) حتى التقاطع مع طريق الإسكندرية مطروح الساحلى
عند الكيلو ٣٤ (سدى كرير) بطول ٣١.٨٢٢ كم.

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع ، والبالغ جملتها
٩٩٣ فداناً "تسعمائة وثلاثة وتسعون فداناً تقريباً" والمبين موقعها وأسماء ملاكها بالمذكرة
وكشوف أسماء الملاك الظاهرين والرسومات التخطيطية الإجمالية المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية.

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٣ صفر سنة ١٤٢٩ هـ

(الموافق ١٠ فبراير سنة ٢٠٠٨ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

محافظة الإسكندرية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

باعتبار مشروع القطاع الثامن (محور التعمير) من الطريق الساحلى

الشمالى الدولى من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر

على مساحات الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع

بمناسبة قيام جهاز تعمير الساحل الشمالى الأوسط توسيع وتنفيذ محاور طولية وعرضية لتسهيل حركة المرور والمواصلات ورفع مستوى الطرق وتوسيعها بهدف مواجهة الحركة المرورية السريعة المتطورة ، والذي يتفق والخطة العامة للدولة ، ونظرا لأهمية هذا القطاع والذي ترجع لكونه يربط بين مينائى الإسكندرية والدخيلة ومطارى النزهة ومدينة برج العرب الجديدة والمناطق السكنية والسياحية والمناطق الصناعية غرب مدينة الإسكندرية بالطرق التنموية والذي يمتد نهاية محور الميناء وبداية كوبرى التقاطع مع كوبرى باب ٢٧ الجمرك ، حتى التقاطع مع طريق الإسكندرية / مطروح عند الكيلو ٣٤ (سيدى كرير) بطول (٣١٠.٨٢٢) كم وذلك على مساحة (تسعمائة وثلاثة وتسعون فداناً) وقيراطان وستة أسهم) وتقع المساحة بالكامل داخل حدود مدينة الإسكندرية وهذه المساحة تنحصر ملكيتها طبقاً للكشف المرفق بالمذكرة .

كما تم إيداع مبلغ نصف مليون جنيه بمعرفة جهاز تعمير الساحل الشمالى الأوسط بخزينة مديرية المساحة بالإسكندرية بالشيك رقم ١١٨٣٤٠٣ بتاريخ ٢٠٠٧/١١/١٢ تحت ذمة تعويضات نزع الملكية للأراضى وجارى استكمال المبلغ المطلوب .

وإعمالاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزاع ملكية العقارات للمنفعة العامة والقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الإدارة المحلية وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بشأن تفويض رئيس مجلس الوزراء في بعض الاختصاصات ، لذا فقد أعد مشروع القرار المرفق باعتبار المشروع من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه .

تحريراً في ٢٩/١/٢٠٠٨

محافظ الإسكندرية
لواء / عادل لبيب

مديرية المساحة بالإسكندرية

كشف بأسماء الملاك الظاهريين بمسار قطاع ٨

ملاحظات	اسم المالك الظاهر	المسطح			رقم القطعة الرقمية	رقم القطعة الأصلية	اسم الخوض	القسم	المحافظة	اسم الناحية
		ف	ط	س						
منفعة عامة بحيرية	بحيرية مربوط	٢٠٩	٤	٨	١	ضمن القطعة ٢	حوض بحيرية مسريرت	محرّم بك	إسكندرية	المنشية الجديدة
مربوط							خارج الزمام قرة ٨			
منفعة عامة	مصرف العموم	٣	٢٢	٢٣	٢	ضمن القطعة ٢				
منفعة عامة بحيرية	بحيرية مربوط	٢٦	-	١٦	٣	ضمن القطعة ١				
مربوط										
منفعة عامة ملاحه	ملاحه مربوط	١٨٢	٦	٣	٤	ضمن القطعة ٢	حوض ملاحه مربوط خارج الزمام قرة ٢٦ (من ناحية مربوط)	قسم الدخيلة	إسكندرية	الدخيلة
مربوط										
أملاك أميرية	شركة النصر للملاحة	١٧٧	٩	١٨	٥	ضمن القطعة ٢	حوض خارج الزمام قرة ٤	قسم العامرية	إسكندرية	زاوية عبد القادر
أهالي	الشركة العامة للصوامع والتخزين	١٩	٣	٤	٦					
أهالي	محمود عبد العال	-	١	٣	٧					
مبنى	شركة الاسماعيلية	-	٧	١٥	٨					
أملاك أميرية	الشركة المصرية السعودية للبيروكيماويات	٢	٥	١٢	٩					
	مخزن جمال برسوم	-	٩	١١	١٠	بدون	بدون	العامرية	إسكندرية	
	شركة بارونز كروت سيرت	٢٩	٢	-	١١					
منفعة عامة	بحيرية مربوط	٣٤١	٢٣	١٦	١٢					
		٩٩٣	٢	٦						

الإجمالي تسعمائة وثلاثة وتسعون فدماً وقيراً أطنان وستة أسهم

مهندس / مدير مديرية المساحة بالإسكندرية
(أعضاء)