

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨٥٨ لسنة ٢٠٠٨

باعتبار مشروع إنشاء خط مياه قطر ٨٠٠ مم من محطة مياه فطيرة لتغذية مدينة كوم امبو وقراها ومدينة نصر النوبة وقراها بمحافظة أسوان من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء خط مياه قطر ٨٠٠ مم من محطة مياه فطيرة لتغذية كوم امبو وقراها ومدينة نصر النوبة وقراها بمحافظة أسوان .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة وإجمالى مساحتها قيراط و ٦ أسهم والمبين موقعها وحدودها واسم مالكيها بكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى والمذكرة المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٤ ربيع الأول سنة ١٤٢٩ هـ

(الموافق أول أبريل سنة ٢٠٠٨ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

محافظة أسوان

مذكرة إيضاحية

بشأن تقرير صفة النفع العام لمشروع إنشاء خط مياه قطر ٨٠٠ مم والمنفذ من محطة مياه فطيرة لتغذية مدينة كوم امبو وقراها ، ومدينة نصر النوبة وقراها بمحافظة أسوان ، والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة له

نتشرف بعرض الآتى :

١ - فى إطار خطة المحافظة لإنشاء المرافق ومد شبكات المياه توفير مياه الشرب النقية لمدن وقرى المحافظة .. قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالمحافظة بإنشاء خط مياه قطر ٨٠٠ مم - من محطة مياه فطيرة لتغذية مدينة كوم امبو وقراها ، ومدينة نصر النوبة وقراها بمحافظة أسوان على مساحة ٢٢٠ متراً مسطحاً بما يعادل قيراطاً و ٦ أسهم بحوض الجبل ثمة ١٤ قطعة رقم (٢) بناحية السيالة - قرية قورثة مركز نصر النوبة والمبين موقعها ومعالمها بالخريطة المساحية والرسم التخطيطى بإجمالى المشروع المرفقين ، وبالمحدود الآتية :

الحد البحرى : أرض مسورة بطول ٥٥ متراً .

الحد القبلى : مبنى مجاور بطول ٥٥ متراً .

الحد الشرقى : أرض فضاء بطول ٤ أمتار .

الحد الغربى : طريق مصر / أسوان بطول ٤ أمتار .

٢ - وتدعيماً للجهود التى تبذلها الدولة من أجل التنمية والنهوض بكافة الخدمات بالمحافظة ، ومنها توفير مياه الشرب وتيسير وصولها لجميع المناطق المحرومة ونظراً لأن المساحة المذكورة ملك أهالى - فإن الأمر يتطلب تقرير صفة النفع العام للمشروع المشار إليه .

٣ - وفى هذا الإطار فقد قامت المحافظة باتخاذ الإجراءات الآتية :

(أ) صدر قرارنا رقم ٢٣٣ لسنة ٢٠٠٧ بالاستيلاء المؤقت للمساحة المشار إليها وذلك تمهيداً لاتخاذ إجراءات نزع ملكية هذه الأرض ، حيث إن أهمية تنفيذ هذا المشروع تتطلب سرعة الاستيلاء المؤقت على هذه المساحة (والمرفق رقم « ٢ » يوضح قرار الاستيلاء وكشف الملاك الظاهرين المتضمن المسطح والحوض والقطعة والناحية) .

(ب) موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع المشار إليه بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٥/٣/٢٠٠٨ (مرفق ٣)

(ج) تم إيداع مبلغ ٢٠٠٠٠ جنيه (فقط عشرون ألف جنيه لاغير) بالشيك رقم ١٩٦٠٣٤٩ بتاريخ ٩/٣/٢٠٠٨ لدى مديرية المساحة بأسوان لحساب تعويضات نزع الملكية بصفة مبدئية ، وسيتم تقدير التعويض النهائى طبقاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور قرار سيادتكم بهذا الشأن . (مرفق ٤)

٤ - ولما كان مشروع إنشاء خط مياه فطيرة لتغذية مدينة كوم امبو وقراها ، ومدينة نصر النوبة وقراها بمحافظة أسوان المشار إليه من أعمال المنفعة العامة .. الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير صفة النفع العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة له .

٥ - وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ، وقرار السيد/ رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بتفويض سيادتكم فى هذا الشأن .

وبناءً على ما تقدم فإننا نرفع الأمر لسيادتكم للتكرم بالموافقة على تقرير صفة النفع العام للمشروع المشار إليه .

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام

محافظ أسوان

سمير يوسف

مديرية المساحة بأسوان
مكتب الرسم

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

المتداخلين بقطعة الأرض

الكائنة بناحية السيالة والمحرقه قرية قورته - مركز نصر النوبة

ملاحظات	المسطح			الحوض	الناحية	القطعة	الاسم	م
	س	ط	ن					
المسطح ٢٢٠ متراً يعادل قيراطاً و ٦ أسهم	-	٠.١	٠.٦	حوض الجبل ثمرة ١٤ ضمن قطعة ٢	ناحية السيالة والمحرقه قرية قورته - مركز نصر النوبة حسب قرار الفصل المالى والإدارى رقم ٢٢٩ لسنة ٢٠٠٤ (زام فطيرة - كوم امبو)	شمن ٢ - كلستر	فخرى عبد المجيد محمد	١

يعتمد

مهندس / مدير مديرية المساحة بأسوان

(إمضاء)