

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٨٢٥ لسنة ٢٠٠٨

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

ق ر ر :

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تنفيذ محطتى رفع الصرف الصحى بناحية نزلة البطران ، وكفر المنفى بمحافظة الجيزة :

الأولى - تقع بحوض الحمام القبلى غمرة (٥) بمسطح ١١ قيراطاً و١٤ سهماً .

الثانية - تقع بحوض بحر خالد غمرة (٣) بمساحة ١٠ قراريط و٤ أسهم وحوض شهر السنطة

غمرة (٢) بمساحة ١٥ سهماً لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة والمبين موقعها وحدودها ومعالمها بالمذكرة وكشوف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٥ رجب سنة ١٤٢٩ هـ

(الموافق ٨ يولية سنة ٢٠٠٨ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نليف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية مذكرة

للعرض على السيد الدكتور / رئيس مجلس الوزراء

بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأراضى اللازمة

لتنفيذ محطتى رفع الصرف الصحى عليها

بناحية نزلة البطران وكفر المنفى - محافظة الجيزة

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى يتولى تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل بناحية نزلة البطران وكفر المنفى متضمنا عدد (٢) محطة رفع وخطوط طرد وشبكات انحدار الأمر الذى يتطلب نزع ملكية قطعة الأرض المراد إقامة محطة الرفع عليها :

الأولى - تقع بحوض الحمام القبلى ثمة "٥" بمسطح ١١ قيراطاً و١٤ سهماً .

الثانية - تقع بحوض بحر خالد ثمة "٣" بمساحة ١٠ قرايط و٤ أسهم وحوض ضهر السنطة ثمة (٢) بمساحة ١٥ سهماً والمحددة على الخرائط المساحية أرقام (٦٣٠/٦٠٨ ، ٦٢٨,٥/٦٠٨) .

وقد تم الحصول على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة وهى كالاتى :

١ - موافقة السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٢ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الجيزة .

٣ - كشف بأسماء الملك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالجيزة .

٤ - تقرير الاستشارى المعد بمعرفة الإدارة العامة للتأمين والمتضمن القيمة التقديرية

تحت حساب التعويضات المبدئية عن قطع الأرض سالفه الذكر .

وتم إيداع مبالغ التعويضات بخزينة مديرية المساحة بالجيزة بالشيك رقم (٢٠٠٢٢٩٢)

بتاريخ ٢٠٠٨/٤/١٥ بمبلغ إجمالى ٣٢٠٦٠٠٠ جنيه (فقط ثلاثة ملايين

ومائتان وستة آلاف جنيه لاغير) .

والأمر يتطلب إصدار قرار منفعة عامة ليتمكن الجهاز من تنفيذ المشروع طبقاً للقانون رقم (١٠) لسنة ١٩٩٠

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة لقطع الأراضى اللازمة لتنفيذ محطتى الرفع عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشوف الملاك الظاهرين والمخرايط المساحية المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربى

الهيئة المصرية العامة للمساحة

مديرية المساحة بالجيزة

مكتب المشروعات

كشف

حصر أسماء الملاك الظاهرين بموقع محطة رفع نزلة البطران

المالك	المسطح			رقم القطعة	الحوض	الناحية	مسلسل
	ف	ط	س				
محمد زكى	-	١١	١٤	ص ١٥٢ ص ١٥٣ ، ١٢٧	الحمام القبلى نمرة ٥ قسم أول	نزلة البطران	١

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالجيزة

م / (إهداء)

الهيئة المصرية العامة للمساحة

مديرية المساحة بالجيزة

مكتب المشروعات

كشف

حصر أسماء الملاك الظاهرين لموقع محطة رفع نزلة البطران

المالك	المسطح			رقم القطعة	الحوض	الناحية	مسلسل
	ف	ط	س				
ورثة / سيد داوود الجابرى	-	١٠	٠٤	ص ٧٤	بحر خالد نمرة ٣	نزلة البطران	١

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالجيزة

م / (إهداء)

الهيئة المصرية العامة للمساحة

مديرية المساحة بالجيزة

مكتب المشروعات

كشف

حصر أسماء الملاك الظاهرين لموقع محطة رفع نزلة البطران

المالك	المسطح			رقم القطعة	الحوض	الناحية	مسلسل
	ف	ط	س				
عبد المعطى عبد المجيد	-	-	١١		ضهر السنطة ثمرة ٢	نزلة البطران	١
عبد الحليم + توفيق (حلم)	-	-	٠٤		ضهر السنطة ثمرة ٢	نزلة البطران	٢

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالجيزة

م / (إِمضاء)