

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ١٨٢٦ لسنة ٢٠٠٨****رئيس مجلس الوزراء****بعد الاطلاع على الدستور ؛****وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛****وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛****وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛****قرر :****(المادة الأولى)****يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال اللازمة لإقامة محطة معالجة الصرف الصحى لقرية النجيلة - مركز كوم حمادة - محافظة البحيرة ، ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .****(المادة الثانية)****يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .****(المادة الثالثة)****يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .****صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٥ رجب سنة ١٤٢٩ هـ****(الموافق ٨ يولية سنة ٢٠٠٨ م) .****رئيس مجلس الوزراء****دكتور / أحمد نكليف**

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة

لإقامة محطة معالجة الصرف الصحى لقرية النجيلة

مركز كوم حمادة - محافظة البحيرة

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل لقرية النجيلة بمحافظة البحيرة ، الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة معالجة الصرف الصحى عليها لحاجة المشروع الملحة لها وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (٤ أفدنة و ٦ قراريط و ٩ أسهم) وتقع بحوض الدالى ثمة (٥) زمام عزبة محلة أحمد بناحية النجيلة - مركز كوم حمادة بالخريطة المساحية أرقام ٥٩١/٨٩١ مقياس رسم ١: ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة المعالجة عليها لخدمة قرية النجيلة ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى لخدمة أهالى قرية النجيلة وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية وتم الحصول على الآتى :

١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمركز كوم حمادة .

٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة الجمعية الزراعية بمحلة أحمد مركز كوم حمادة .

٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .

٤ - صورة التقرير الاستشاري المعد بمعرفة الإدارة العامة للتأمين والمتضمن القيمة التقديرية

تحت حساب التعويضات المبدئية عن قطعة الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع عليه .

٥ - قامت الهيئة بإيداع مبالغ التعويضات المقدرة لهذه الأراضي بخزينة

مديرية المساحة بدمنهور بالشيك رقم (٢٠١٧٨٩٧) بتاريخ ١٩/٦/٢٠٠٧ بمبلغ وقدره ٤٠٩٤٩٩ جنيهاً .

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة

لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة معالجة الصرف الصحي بقرية النجيلة -

مركز كوم حمادة - محافظة البحيرة - الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك

الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه

الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض ،،،

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

الجمعية الزراعية بقرية محلة أحمد
مركز كوم حمادة - محافظة البحيرة

كشف بأسماء الملاك الظاهرين لقطعة الأرض المخصصة
لمحطة معالجة مياه الصرف الصحي بالنجيلة - كوم حمادة - البحيرة

٢	اسم المالك الظاهر	المساحة			الحوض	الحدود
		س	ط	ف		
١	إبراهيم أحمد فياض	١٣	١٥	١	الدالي	الحد البحري : يتم فاصل . الحد القبلي : ترعة مياه . الحد الغربي : أرض زراعية ملك / عفاف مصطفى البسومي . الحد الشرقي : أرض زراعية ملك / الشافعي إسماعيل البسومي .
٢	الشافعي إسماعيل البسومي	٩	٦	٢	الدالي	الحد البحري : يتم فاصل . الحد القبلي : ترعة مياه . الحد الغربي : أرض زراعية ملك / إبراهيم أحمد فياض . الحد الشرقي : أرض زراعية ملك / خالد عبد الواحد البسومي .
٣	خالد عبد الواحد البسومي	١١	٨	-	الدالي	الحد البحري : يتم فاصل . الحد القبلي : ترعة مياه . الحد الغربي : أرض زراعية ملك / الشافعي إسماعيل البسومي . الحد الشرقي : أرض زراعية ملك / حفيظة طه يونس .
	الجملة	٩	٦	٤		(فقط أربعة أفدنة وستة قراريط وتسعة أسهم لاغير)

مدير الجمعية

(إمضاء)