

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٨٣٦ لسنة ٢٠٠٨

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

### قرر :

#### ( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى بمدينة الغنايم - محافظة أسيوط .

#### ( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه ، والبالغ مساحتها ١١ قيراطاً و ١١ سهماً ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالكشف والرسم التخطيطى الإجمالى والمذكرة المرفقين .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٥ رجب سنة ١٤٢٩ هـ

(الموافق ٨ يولية سنة ٢٠٠٨ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نقيف

## وزارة التنمية المحلية

### مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٨٣٦ لسنة ٢٠٠٨

باعتبار مشروع إقامة محطتى رفع مياه الصرف الصحى

بمدينة الغنايم - محافظة أسيوط - من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفادت محافظة أسيوط أنه فى إطار الخطة العامة للدولة للحفاظ على البيئة والمستوى الصحى للمواطنين ، فقد وقع اختيار الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى على مساحة ١١ قيراطاً و ١١ سهماً بحوض بركة غانم وداير الناحية بناحية الغنايم لإقامة محطتى رفع مياه الصرف الصحى بالمحافظة ، وذلك على النحو التالى :

أولاً - المحطة رقم (١) على مساحة ٦ قراريط و ٨ أسهم ، والمملوكة للسيد/ ماهر محمد أحمد صالح وآخرين ، وهى عبارة عن أرض بور بها نخيل وتقع ضمن القطع أرقام ١ ، ٢ ، ٣ بحوض بركة غانم نمرة (٦) بناحية الغنايم والمحدودة بالحدود الآتية :

الحد البحرى : باقى القطعة (١) بحوضه (سكن) بطول ٤٠ ، ٣٥ م .  
الحد الشرقى : بعضه باقى القطعة (١) ، (٢) وبعضه باقى القطعة (٣) بحوضه طريق أسفلت بطول ٣٠ ، ٣٧ م .

الحد القبلى : باقى القطعة (٣) بحوضه (سكن) بطول ٥٠ ، ٢٠ م .  
الحد الغربى : طريق السلطانى عمومى بطول ٧٠ ، ٤٥ م .

ثانياً - المحطة رقم (٢) على مساحة ٥ قراريط و ٣ أسهم ، والمملوكة للسيد/ ماهر فاروق محمد وآخرين ، وهى عبارة عن أرض فضاء بور وتقع ضمن القطعة ص ١٥ بحوض داير الناحية نمرة (١٢) بناحية الغنايم والمحدودة بالحدود الآتية :

الحد البحرى : باقى القطعة (١٥) بحوضه طريق أسفلت بطول ٣٠ م .  
الحد الشرقى : باقى القطعة (١٥) بحوضه بطول ٣٠ م .  
الحد القبلى : باقى القطعة (١٥) بحوضه بطول ٣٠ م .  
الحد الغربى : باقى القطعة (١٥) بحوضه بطول ٣٠ م .

وقد وافق السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بكتاب سيادته رقم ٢٢١٨ المؤرخ ٢٣/٥/٢٠٠٤

كما وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٧/١٢/٢٠٠٦

وأفادت المحافظة أنه سبق أن صدر قرار السيد المحافظ رقم ٤٧١ فى ٢٩/٤/٢٠٠٤ بالاستيلاء المؤقت على المساحة اللازمة للمشروع .

وقد تم إيداع مبلغ ٣٨ , ٣٣٣٧١٤ جنيه مصرى بالشيك رقم ١٠٥٨٦٦٢ بتاريخ ٢٣/٤/٢٠٠٦ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى فور صدور قرار نزع الملكية إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

ولما كان مشروع إقامة محطتى رفع مياه الصرف الصحى بمدينة الغنايم - محافظة أسيوط من أعمال المنفعة العامة ، الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢/٧/٢٠٠٨

وزير الدولة للتنمية المحلية

محمد عبد السلام المحجوب

الإدارة العامة للمساحة بأسيوط  
مكتب المراجعة الفنية  
الموضوع : بخصوص عمل كشف ملاك الظاهرين لمحتوى  
الرفع الرئيسية رقمى ( ١ ، ٢ ) بناحية الغنايم .

### كشف الملاك الظاهرين للمحطة رقم ١

| اسم الخوض ورقمه | رقم القطعة | المسطح |   |   | أسماء الملاك الظاهرين                                                                                                                                                              |
|-----------------|------------|--------|---|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                 |            | س      | ط | ف |                                                                                                                                                                                    |
| ١٢              | ٩          | ٨      | ٦ | - | ١ - ماهر محمد أحمد صالح<br>٢ - إبراهيم عبد الحافظ عبد الله<br>٣ - محمد أحمد على عبد الرحيم<br>٤ - مجدى إسماعيل أحمد عبد الحليم<br>٥ - جمال أحمد محمد عوض<br>٦ - جمال محمد سيد يوسف |

### كشف الملاك الظاهرين للمحطة رقم ٢

| اسم الخوض ورقمه | رقم القطعة | المسطح |   |   | أسماء الملاك الظاهرين                                                                                                                                                                  |
|-----------------|------------|--------|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                 |            | س      | ط | ف |                                                                                                                                                                                        |
| ١٢              | ٩          | ٣      | ٥ | - | ١ - ماهر فاروق محمد<br>٢ - محمود عبد المتعال سيد<br>٣ - سليمان عبد الحليم سعد<br>٤ - كمال محمود دويك محمد<br>٥ - عشرى سيد حسين<br>٦ - محمود محمد إسماعيل<br>٧ - حسن عبد العزيز إبراهيم |

مدير عام

الإدارة العامة للمساحة بأسيوط

(إمضاء)