

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٢ لسنة ٢٠٠٩

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لموقع محطة الرفع للصرف الصحي  
لقرية غمرين - مركز منوف - محافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزوح ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

### قرر :

#### ( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال اللازمة لإقامة محطة الرفع للصرف  
الصحي لقرية غمرين مركز منوف - محافظة المنوفية ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب  
والصرف الصحي .

#### ( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع الصرف  
الصحي المشار إليه بالمادة السابقة والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء  
الملاك الظاهرين بالملذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٧ المحرم سنة ١٤٣٠ هـ

( الموافق ٤ يناير سنة ٢٠٠٩ م )

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

### مذكرة

للعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
بخصوص / إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة  
محطة الرفع للصرف الصحي لقرية غمرين  
مركز منوف - محافظة المنوفية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً تنفيذ مشروع صرف صحي متكامل لقرية غمرين مركز منوف محافظة المنوفية الأمر الذي يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة الرفع للصرف الصحي عليها لحاجة المشروع وبيانها كالآتي :

إجمالى مسطح (٣ قراريط ، ١٧ ، ٣ سهم) بما يعادل ٦٢٥ متراً مربعاً وتقع بحوض المسطبة ثمرة (٢١) زمام قرية غمرين مركز منوف والمبينة بالخريطة المساحية رقم ٦٠٦/٨٦٤ مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة الرفع عليها لخدمة قرية غمرين ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي لخدمة أهالى القرية وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير فى إجراءات نزع الملكية وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مأمورية الضرائب العقارية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٤٠ ، ١٦٥٨٥٧١ جنيه (مليون وستمائة وثمانية وخمسون ألفاً وخمسمائة وواحد وسبعون جنيهاً وأربعون قرشاً لا غير) تحت ذمة التعويضات المقدره لهذه الأراضى بخزينة مديرية المساحة بالمنوفية بالشيك رقم ٢٠٨٣٢٢٥ بتاريخ ٢٠٠٨/٧/٣١

والأمر مرفوع لسيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة الرفع للصرف الصحي لقربة غمرين مركز منوف محافظة المنوفية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

**أحمد المغربي**

## مأهوية الضرائب العقارية بمنوف

## استكشاف

من واقع سجل المساحة رقم ١٩٣٣ من القطعتين رقمي ١٣١ ، ١٢٣ بحوض المسطبة ٢١ بتاحية ضميرين

اسم الخوض	القطعة	المساحة			
		س	ط	ف	
المسطبة ٢١	١٣١	١١	٤	-	
		١١	٤	-	
١٦٣	١٦٣	٢١	٢٢	-	
		٢١	٢٢	-	

أسماء واضعي اليد

ورثة/ بدوى محمد بدوى وأخيه محمد

أسماء المورلين

بدوى محمد بدوى وأخيه محمد

الجملة ( فقط أربعة قراريط


وأحد عشر سهمًا لا غير ) .

حسانين حسن عبد الحق

حسانين حسن عبد الحق

الجملة ( فقط اثنان وعشرون قيراطًا

وواحد وعشرون سهمًا لا غير ) .

يعتمد  رئيس الأمرية

(إمضاء)