

## قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٣٨٦ لسنة ٢٠٠٩

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩  
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزوح ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛  
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

**قرر :**

( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة معالجة الصرف الصحى  
بمنشية رضوان ناحية المنصورة - محافظة ٦ أكتوبر ، لصالح الجهاز التنفيذى لمياه  
الشرب والصرف الصحى .

( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه  
بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالى مساحتها ٥ أفدنة و٥ قراريط و١٨ سهماً تقريباً الواقعة  
بحوض الرزقة نمرة (٥) قسم ثان والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها بالمذكرة  
وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٣ رمضان سنة ١٤٣٠ هـ

( الموافق ١٣ سبتمبر سنة ٢٠٠٩ م )

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية مذكرة

للعرض على السيد الدكتور المهندس رئيس مجلس الوزراء

بشأن إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ محطة معالجة الصرف الصحى

بمنشأة رضوان ناحية المنصورية - محافظة ٦ أكتوبر

أرجو أن أشير إلى أن الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى يتولى تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل متضمناً محطة معالجة الصرف الصحى بمنشأة رضوان بناحية المنصورية - محافظة ٦ أكتوبر ، مما يستلزم نزع ملكية قطعة الأرض اللازمة لتنفيذ محطة المعالجة عليها والتي تقع بحوض الرزقة ثمرة (٥) قسم ثان بمسطح ٥ أفدنة و٥ قراريط و١٨ سهماً تقريباً والمحددة على الخريطة المساحية رقم (٦١٩, ٥/٨٢٧) ، (٦٢١/٨٢٧) بمقياس رسم ١ : ٢٥٠٠ وقد تم الحصول على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة ، وهى كالتالى :

١ - موافقة السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٢ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة ٦ أكتوبر .

٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالجيزة .

٤ - التقرير الاستشارى المعد بمعرفة الإدارة العامة للثمين والمتضمن القيمة التقديرية

تحت حساب التعويضات المبدئية لقطعة الأرض سالفة الذكر .

وتم إيداع مبالغ التعويضات بخزينة مديرية المساحة بالجيزة بالشيك رقم

(٢٢٩٨٦٩٢) بتاريخ ٢٧/٧/٢٠٠٩ بمبلغ إجمالى ٣٧٤٠٠٠٠٠ جنيه (فقط ثلاثة ملايين

وسبعمائة وأربعون ألف جنيه لاغير) .

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة

للأرض اللازمة لتنفيذ محطة المعالجة عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك

الظاهرين والخرائط المساحية المرفقة طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ لصالح الجهاز

التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

مع خالص احترامى وتقديرى

وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربى

كشف حصر أسماء الملاك الفلاهميين  
لخطة معالجة الصرف الصحي بتاحية المنصورة

| المستأجر | المالك                      | المسطح |     |    | رقم القطعة | العرض                     | الناحية  | مسلسل |
|----------|-----------------------------|--------|-----|----|------------|---------------------------|----------|-------|
|          |                             | ف      | ط   | س  |            |                           |          |       |
|          | دياب                        | -      | ٠.٨ | ٢١ | ١٢٤ ص      | الرزقة ثمرة (٥) "قسم ثان" | المنصورة | ١     |
|          | عبد الفتاح أبو كعب          | -      | ١٥  | ١٢ | ١٢٢ ص      |                           |          | ٢     |
|          | نصر رزق السيد بشير          | ٠.٢    | ٠.٧ | ٢٠ | ١٢٠، ١٢٢ ص |                           |          | ٣     |
|          | حسن عبد الغنى إبراهيم       | -      | ١٧  | -  | ١١٨ ص      |                           |          | ٤     |
|          | أحمد عبد ربه + سامى عبد ربه | ٠.٣    | ٠.٤ | ١٣ | ١١٤، ١١٦ ص |                           |          | ٥     |

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالجيزة

(إمضاء)