

## قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٤٩٧ لسنة ٢٠٠٩

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات؛ وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية؛

**ق ر ر :**

**( المادة الأولى )**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة الطريق المؤدى لموقع محطة مياه الشرب والصرف الصحى لخدمة مركزى صدفا والغنايم بمحافظة أسيوط لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى.

**( المادة الثانية )**

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالى مساحتها ٩ قراريط و ١٠,٥ سهم الواقعة بعضها بحوض الجزيرة رقم ١٨ زمام بنى فيز ضمن القطعتين رقمى (٢٠، ٢٢) وبعضها ضمن أرض النيل قديماً وبعضها بحوض معمر الشرقى ثمرة ٤ زمام صدفا ضمن القطعة رقم ٢٨ والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

**( المادة الثالثة )**

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه.

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٩ شوال سنة ١٤٣٠ هـ

( الموافق ٢٨ سبتمبر سنة ٢٠٠٩ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

### مذكرة

للعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
بشأن إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة  
الطريق المؤدى لمحطة مياه الشرب بخدمة  
مركزى صدفا والغنايم - محافظة أسيوط

أود التفضل بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى يتولى تنفيذ مشروع محطة مياه الشرب المتكامل لمركز صدفا ومركز الغنايم - محافظة أسيوط الأمر الذى يستلزم نزع ملكية قطعة الأرض اللازمة لتنفيذ الطريق المؤدى إلى موقع المحطة لحاجة المشروع بمسطح ( ٩ قراريط و ١٠, ٥٠ سهم ) والكائن بعضها بحوض الجزيرة رقم ١٨ زمام قرية بنى فيز وبعضها بحوض معمر الشرقى ٤ زمام صدفا وبعضها ضمن أرض نهر النيل قديماً والمبينة بالخريطة المساحية رقم ٤٧٤/٦٥٢,٥ بمقياس رسم ١ : ٢٥٠٠ ، حيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لتنفيذ الطريق المؤدى للمحطة عليها ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ الطريق لخدمة المحطة وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيماً للاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وقد تم الحصول على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار المنفعة العامة وهى كالتالى :

- ١- موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة.
- ٢- كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بأسيوط.
- ٣- موافقة السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى.
- ٤- تم إيداع مبلغ وقدره ٤٥٠٠٠ جنيه (خمسة وأربعون ألف جنيه فقط لاغير) بالشيك رقم ٤٢٢٨٩٧١ ومبلغ ٣٥٦٢٥ جنيهًا بالشيك رقم ١٢٣٢٤١١ بمديرية المساحة بأسيوط .

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع الطريق المؤدى لموقع محطة المياه لخدمة مركز صدفا ومركز الغنايم - محافظة أسيوط الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى.

مع خالص احترامى وتقديرى

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

**أحمد المغربى**

الإدارة العامة للمساحة بأسبوط  
مكتب المراجعة الفنية  
الموضوع/ بخصوص الطريق المؤدى إلى عملية  
مياه صدفا والغنايم بناحية بنى فيز مركز صدفا

## كشف مسطحات أسماء الملاك الظاهرين للأرض الواقعة

بالطريق المؤدى إلى عملية مياه صدفا والغنايم بإرشاد دلالى ناحية بنى فيز وصدفا

أسماء الملاك الظاهرين	المسطح			الرقم الرمزى
	س	ط	ف	
عزت أحمد إمام وأخيه جمال	١٣ $\frac{1}{4}$	٠.٦	-	M
ضمن نهر النيل حسب خرائط لسنة ١٩٠٥	٠.٩	٠.١		M
عبد النبى الرملى مايعادل ٢٣٢ م ٢م	٠.٨	٠.١		F
محمد أحمد مصطفى مايعادل ١٦ م ٢م	٠.٢	-		F
محمد عثمان محمد الرملى مايعادل ١٦ م ٢م	٠.٢	-		F
فقط تسعة قراريط وعشرة أسهم ونصف لا غير.	١٠ $\frac{1}{4}$	٠.٩		

ملحوظة:

- ١- الحرف M يدخل ضمن الأراضى المباعة للأهالى من قبل إدارة أملاك الدولة بالمحافظة حسب الكلك الوارد من إدارة أملاك الدولة.
- ٢- الحرف F ، F ، F أسماء الملاك الظاهرين ومسطحاتهم حسب كتاب الإدارة الهندسية بمجلس مدينة صدفا المحرر بتاريخ ٢٠٠٧/١١/١٧

مدير عام الإدارة العامة للمساحة بأسبوط

(إمضاء)