

**قرار رئيس مجلس الوزراء****رقم ٢٤٩٨ لسنة ٢٠٠٩**

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لخزان عالٍ  
لقرية ٣٦ - مركز الحامول - محافظة كفر الشيخ  
من أعمال المنفعة العامة

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩  
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛  
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات؛  
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية؛

**ق ر ر :****( المادة الأولى )**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة خزان عالٍ لقرية  
٣٦ مركز الحامول - محافظة كفر الشيخ ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب  
والصرف الصحي .

**( المادة الثانية )**

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع خزان عالٍ  
لمياه الشرب المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالي مساحتها ( ٩ قراريط و ٣ أسهم )  
بحوض ذيل الحمير غمرة ١١ قطعة ٤٧ زمام قرية الأبعادية البحرية والمبين موقعها  
ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطي  
الإجمالي المرفقين .

**( المادة الثالثة )**

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٩ شوال سنة ١٤٣٠ هـ

( الموافق ٢٨ سبتمبر سنة ٢٠٠٩ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

**دكتور / أحمد نظيف**

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

### مذكرة

للعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بشأن إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة

خزان عالٍ لقرية ٣٦ مركز الحامول

محافظة كفر الشيخ

أود التفضل بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى يتولى تنفيذ مشروع محطة مياه الشرب المتكامل لقرى مركز الحامول - محافظة كفر الشيخ الأمر الذى يستلزم نزع ملكية قطعة الأرض الكائنة بحوض ذيل الحمير نمرة ١١ قطعة ٤٧ بزمام قرية الأبعادية مركز الحامول - محافظة كفر الشيخ بمسطح إجمالى (٩ قرارات و ٣ أسهم) ، والمبينة بالخريطة المساحية رقم (٩٦٦/٦٢٤) بمقياس رسم ١ : ٢٥٠٠ حيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة خزان عالٍ عليها لخدمة قرية ٣٦ مركز الحامول وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية، وقد تم الحصول على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة وهى كالتالى :

١- موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة.

٢- كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بكفر الشيخ.

٣ - موافقة السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى.

٤- تم إيداع مبلغ ٥٠٠٠٠٠٠ جنيه (خمسمائة ألف جنيه فقط لاغير) تحت ذمة التعويضات المقدرة لأراضى الخزانات العالية بمركز الحامول بخزينة مديرية المساحة

بكفر الشيخ بالشيك رقم ٢١٥٣٨٧٣ بتاريخ ٢٠٠٨/١١/٤

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار المنفعة العامة لتنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع خزان عالٍ لقرية ٣٦ مركز الحامول - محافظة كفر الشيخ الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي.

مع خالص احترامي وتقديري

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

مديرية المساحة بكفر الشيخ  
المراجعة والمسائل

**كشف الملاك الظاهرين للأرض  
المقترح إقامة خزان مياه عالٍ عليها ٣٦**

نوع الزراعة	اسم المالك الظاهر	المسطح			رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	رقم اللوحة	المركز	القرية
		س	ط	ف					
بنجر	ورثة/ على عطا الله صالح	-	٩	٣	ص ٤٧	ذيل الحمير غرة ١١	٩٦٦ ٦٢٤	الحامول	الأبعادية البحرية

تم ذلك حسب كتاب الوحدة المحلية بالحامول رقم بدون بتاريخ ٢٣/٤/٢٠٠٩ دون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بكفر الشيخ من ناحية بحث الملكية أو حقوق الغير حالاً ومستقبلاً.

يعتمد C

مدير مديرية المساحة بكفر الشيخ

مهندس ( إمضاء )