

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٥٢٩ لسنة ٢٠٠٩

بنزع ملكية قطعة الأرض

الكائنة ١٨ شارع نشأت من شارع الهرم - قسم العمرانية - محافظة الجيزة

واعتبارها من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه محافظ الجيزة ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة قطعة الأرض الفضاء الكائنة ١٨ شارع نشأت من شارع الهرم ، الواقعة ضمن القطعة ٦٨ حوض أم عسكر رقم (٩) قسم العمرانية - محافظة الجيزة .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض المشار إليها فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى والمذكرة المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١١ شوال سنة ١٤٣٠ هـ

(الموافق ٣٠ سبتمبر سنة ٢٠٠٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

محافظة الجيزة

مذكرة إيضاحية

لقرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بشأن نزع ملكية قطعة الأرض

الكائنة ١٨ شارع نشأت من شارع الهرم - قسم العمرانية -

محافظة الجيزة واعتبارها من أعمال المنفعة العامة

برجاء الإحاطة بأن المحافظة بصدد نزع ملكية الأرض الفضاء الكائنة ١٨ شارع نشأت من شارع الهرم - محافظة الجيزة وذلك لاعتراضها الشارع التخطيطى .

وحيث تم موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة بتاريخ ٢٠٠٨/١١/٤ على تقرير صفة النفع العام للأرض المشار إليها (مرفق صورة) .

كما قامت مديرية المساحة بالجيزة (مكتب المشروعات) بإعداد كشف بالملك الظاهرين باسم/ بهاء الدين محمد محمد عزو بمسطح قيراط واحد وسهمين ضمن القطعة ٦٨ حوض أم عسكر رقم « ٩ » (مرفق صورة) .

تم تحديد القيمة التقديرية للتعويض بمعرفة الإدارة العامة للتأمين بالهيئة العامة للمساحة بمبلغ مليون وتسعة وثلاثين ألف جنيه (مرفق صورة) .

وحيث إن الأمر يتطلب استصدار قرار بتقرير صفة النفع العام والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر عملاً بالتفويض الصادر لسيادتك من السيد رئيس الجمهورية .

بناءً عليه :

فقد تم إعداد مشروع القرار المرفق برجاء فى حالة الموافقة التفضل باعتماده .

محافظ الجيزة

اللواء المهندس/ سيد عبد العزيز

الهيئة المصرية العامة للمساحة

مديرية المساحة بالجيزة

مكتب المشروعات

كشف حصر أسماء الملاك الظاهرين

للأرض الفضاء الكائنة ١٨ شارع نشأت

م	الناحية	الحوض	رقم القطعة	المسطح			المالك	المستأجر
				س	ط	ف		
١	مدينة الجيزة	أم عسكر نمرة ٩	ص ٦٨	٠٢	٠١	-	بهاء الدين محمد محمد عزو	

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالجيزة

مهندس (إمضاء)