

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٦٩٢ لسنة ٢٠٠٩

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لموقع محطة الرفع للصرف الصحي
لقرية الشبانان - مركز الزقازيق - محافظة الشرقية
من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحتها التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :**(المادة الاولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة الرفع
للصرف الصحي لقرية الشبانان مركز الزقازيق - محافظة الشرقية ولصالح الهيئة القومية
لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة
السابقة ، والبالغ إجمالي مساحتها (٥ قراريط و ٢١ سهماً) الواقعة بحوض الحدادة
غرفة ١ قسم أول بالقطعة رقم ٣٣٨ زمام قرية الشبانان مركز الزقازيق والمبين موقعها
ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطي
الإجمالي المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢٩ شوال سنة ١٤٣٠ هـ

(الموافق ١٨ أكتوبر سنة ٢٠٠٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة محطة الرفع
للصرف الصحي لقرية الشبانات - مركز الزقازيق - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً تنفيذ مشروع صرف صحي متكامل لقرية الشبانات مركز الزقازيق محافظة الشرقية الأمر الذي يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة الرفع للصرف الصحي عليها لحاجة المشروع وبياناتها كالاتى :

إجمالى مسطح (٥ قراريط و ٢١ سهماً) وتقع بحوض الحدادة نمرة (١) قسم أول بالقطعة (٣٣٨) زمام قرية الشبانات مركز الزقازيق والمبينة بالخرطة المساحية رقم ٦٧٠,٥ / ٨٧٣ مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة الرفع عليها لخدمة قرية الشبانات ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي لخدمة أهالى القرية وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير فى إجراءات نزع الملكية .

وتم الحصول على الآتى :

١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .

٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .

٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ١٦٠٠٠٠ جنيه (فقط وقدره مائة وستون ألف جنيه لا غير) تحت ذمة التعويضات المقدرة لهذه الأرض بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ٢٢٥٧٩١٨ بتاريخ ١٧/٥/٢٠٠٩

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة الرفع للصرف الصحي لقرية الشبانات مركز الزقازيق محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

المتداخلة أراضيهم بموقع محطة رفع الصرف الصحي الشبانات كفر أبو جبل بناحية الشبانات مركز الزقازيق محافظة الشرقية والذي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوب الوحدة الخلية بشويك بسطة وبحضور مندوب الهيئة القومية لياه الشرب والصرف الصحي ومندوب الشركة المنفذة (المقاولات المصرية) وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة حسب الخضر المورخ في ٢٠٠٨/١٠/٢٢

المحافظة	المركز	التقسيم	اسم الخوض ورقمه	رقم القطعة	رقم	المسطح			نوع الزراعة	اسماء الملاك الظاهرين وواضعي اليد بالطبيعة	ملاحظات
						س	ط	ن			
الشرقية	الزقازيق	الشبانات	العمادة نمرة ١ قسم أول	٣٣٨ ص	A	٢١	٠.٥	-	برسيم	ورثة / عطيات عبد الهادي مازن وهم : (أنوار محمد لويلى على ، سميدية محمود لويلى على)	بناءً على خطاب السجل المعنى المورخ في ٢٠٠٨/١٠/٢٧ يخصص تسوية القطعة ٣٣٨ العمادة نمرة ١ قسم أول بقرية الشبانات وهي س ط ن بسطح ٢ و ١٢ و - باسم/ عطيات عبد الهادي مازن على بسطح س ط ن و ١٢ و - بالعقد رقم ٤٥٣٤ ، ورثة / الأست فاطمة بنت إسماعيل س ط ن بسطح ٧ و - و - وتاريخ اعتماد اللائحة عام ١٩٩٢ ومساحة الشريفة غير مسئولة عن أى تصرفات لاحقة بعد اعتماد اللائحة .

يعتمد مدير عام المساحة بالشرقية

مهندس / (إمضاء)

محافظة الشرقية
مقياس ١:٥٠٠٠٠
مركز قرية العسالين



١/٧٧٠

١/٧٧٠



١/٧٧٠

مركز قرية العسالين