

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٨٢٩ لسنة ٢٠٠٩

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

**قرر :**

( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مأخذ محطة رفع الصرف الصحي الفرعية رقم (٢) لقرية شلشلمون - مركز منيا القمح - محافظة الشرقية ، لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالي مساحتها قيراطين و ٥٠ , ٢٠ سهم الواقعة بحوض الطويلة نمرة (١) ضمن القطعة رقم ١٧٧ بناحية كفر عمر مصطفى المبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٢ ذى القعدة سنة ١٤٣٠ هـ

( الموافق ٣١ أكتوبر سنة ٢٠٠٩ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

### مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة محطة  
رفع الصرف الصحي الفرعية رقم (٢) لقرية شلشلمون  
مركز منيا القمح - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً  
تنفيذ مشروع صرف صحي متكامل لقرية شلشلمون - مركز منيا القمح - محافظة  
الشرقية الأمر الذي يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع  
الصرف الصحي الفرعية رقم (٢) لقرية شلشلمون عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح ( قيراطين و ٢٠,٥ سهم ) وتقع بحوض الطويلة نمرة  
(١) ضمن القطعة ١٧٧ بناحية كفر عمر مصطفى والمبينة بالخريطة المساحية رقم  
(٦٥١/٨٦٥) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة الرفع  
عليها لخدمة قرية شلشلمون ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف وللمحافظة  
على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب  
والصرف الصحي بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على مايلى :

١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .

٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .

٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ١٠٠٠٠٠٠ جنيه ( مائة ألف جنيه فقط لا غير ) تحت ذمة  
التعويضات المقدرة لهذه الأرض بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك

رقم ٢١٥٤٥٣٦ بتاريخ ٢٥/١١/٢٠٠٨

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لتنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع الصرف الصحي الفرعية رقم (٢) لقرية شللمون - مركز منيا القمح - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

المتداخلة أراضيهم بموقع محطة الصرف الصحي الفرعية رقم (٢) بناحية شلشلمون - مركز منيا القمح والذي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوبى الوحدة الخلية بشلشلمون ومندوبى الهيئة القومية لياه الشرب والصرف الصحي ومندوبى الشركة المنفذة ( المقارلات المصرية ) وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة حسب المحضر المؤرخ ٢٠٠٨/١٢/٣

المحافظة	المركز	القرية	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة	الرمز	المسطح			نوع الزراعة	أسماء الملاك الظاهرين وواضعى اليد بالطبيعة	ملاحظات
						ن	ط	س			
الشرقية	منيا القمح	شلشلمون	حوض الطويلة فترة ١	١٧٧ ص	A	-	٢٠	٢٠	قحج	بناء على كتاب السجل العيني بتاريخ ٢٠٠٨/١٢/٢٤ بخصوص تسوية القطعة رقم ١٧٧ بحوض الطويلة فترة (١) زمام شلشلمون مركز منيا القمح ومسطحها ١٣ قيراطاً و ١٢ سهماً باسم ورثة / حمد سالم حمد وأن تاريخ اعتماد اللغتر ١٩٨٧/١٢/٣٠ ومساحة الشرقية غير مستغرلة عن أى تصرفات لاحقة بعد اعتماد اللغتر .	محمد عبد الرحمن إسماعيل الجندي
						تعداد ٤٩٦ م <sup>٢</sup>					

يعتمد  مدير عام المساحة بالشرقية

مهندس / (إمضاء)