

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٩٣٦ لسنة ٢٠٠٩

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٨٦ لسنة ٢٠٠٩ ؛

وبناءً على ما عرضه رئيس المجلس الأعلى للأقصر ؛

قرر:

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إضافة جزء لمشروع توسعة وتطوير شارع السكة الحديد الشرقى "الطريق الدائرى - الحزام الأخضر قطاع رقم ٤" بمدينة الأقصر الصادر له قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٨٦ لسنة ٢٠٠٩ ، بمسح خمسة أفدنة ، المبين موقعه وحدوده بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٢ ذى القعدة سنة ١٤٣٠ هـ

(الموافق ١٠ نوفمبر سنة ٢٠٠٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نقيف

المجلس الأعلى للأقصر مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بشأن استصدار قرار صفة النفع العام على المبنى والعقارات والأراضي
باعتبار مشروع إضافة جزء لمشروع توسعة وتطوير
شارع امتداد شارع السكة الحديد الشرقى الصادر له
قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٨٦ لسنة ٢٠٠٩
(الطريق الدائرى للمدينة - الحزام الأخضر قطاع رقم ٣)

نتشرf بالإحاطة :

فى إطار عرض مخطط التنمية الشاملة لمدينة الأقصر وما تم عرضه بتاريخ ١٥/١٠/٢٠٠٦ من ضرورة تنفيذ مخططات التنمية الشاملة وتحديث المخطط العام للمدينة المعتمد بالقرار رقم ١٠ لسنة ٢٠٠٩ بالموافقة على تنفيذ مخططات التنمية الشاملة لجميع مشروعاتها التى كان من ضمنها مشروع توسعة وتطوير شارع امتداد شارع السكة الحديد الشرقى الصادر له قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٨٦ لسنة ٢٠٠٩ (الطريق الدائرى للمدينة - الحزام الأخضر قطاع رقم ٣) بفتح محاور مرورية جديدة بالمدينة لتيسير وتسهيل حركة المرور ونقل الأفواج السياحية من محطة السكة الحديد ومعبد الأقصر بالطريق الدائرى - الحزام الأخضر إلى خارج المدينة فى سهولة ويسر ولإظهار المدينة بالشكل الجمالى الذى يتناسب مع مكانتها عالمياً من الناحية السياحية .

وأثناء تنفيذ المشروع وجد مبانى وأرض فضاء تتعارض مع تحقيق الغرض المطلوب للمشروع نظراً لعمل الطريق الدائرى - الحزام الأخضر .

وقد استلزم لذلك أن يتخذ المجلس الأعلى للأقصر الإجراءات التنفيذية لخطة التطوير (مخطط التنمية الشاملة) لعمل إضافة جزء إلى مشروع توسعة وتطوير شارع السكة الحديد الشرقى (الطريق الدائرى - الحزام الأخضر قطاع رقم ٤) الصادر له قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٨٦ لسنة ٢٠٠٩

• تم إيداع مبلغ سابق للمشروع لصرف التعويضات بمديرية المساحة بالأقصر .

• مرفق طيه صورة من كتاب السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضي رقم ٢٥٨ ملف رقم ٥/٨/١ بتاريخ ٢٠٠٩/٣/١١ توسعه القطاع رقم ٤ الذي يبدأ من كوبرى المطار حتى مشروع ترعة الأقصر بنجع بدران بعرض ٧ أمتار بمساحة ٥ أفدنة بأحواض جامع عبد الله وميهوب وضوى والعلامية بالأراضي الزراعية .

• مرفق طيه رسم تخطيطى إجمالى لمشروع الإضافة عدد ١ خريطة مساحية مقياس رسم ١ - ٢٥٠٠ معتمدة ومختومة من مديرية المساحة بالأقصر بالبيان التالى :

وصف الحدود	رقم الحوض	المسطح		الحروف
		ف	ط	
الحد البحرى : مشروع ترعة الأقصر بنجع بدران . الحد الشرقى : مشروع رى وسكك حديد الحكومة المصرية من مصر إلى الشلال . الحد القبلى : كوبرى الأقصر العلوى يليه قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٨٦ لسنة ٢٠٠٩ الحد الغربى : بعضه أراضى أملاك أهالى وبعضه مبانى أهالى .	بأحواض جامع عبد الله وميهوب وضوى والعلامية بالأراضي الزراعية .	٥	-	أ-ب-ج-د-ه-و-ز-ح-ط-ي-ك-ل
(خسة أفدنة)		٥	...	الإجمالى

وإعمالاً لأحكام قانون الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات والأراضى للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات . يرجى التفضل باتخاذ ما ترونه مناسباً نحو الموافقة على استصدار قرار صفة النفع العام بإضافة جزء إلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٨٦ لسنة ٢٠٠٩ مشروع توسعه وتطوير شارع السكة الحديد الشرقى (الطريق الدائرى للمدينة - الحزام الأخضر قطاع رقم ٤) مادة أولى .

وتفضلوا بقبول وافر التحية والاحترام

رئيس المجلس الأعلى للأقصر

دكتور / سمير فرج