

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٠٢٢ لسنة ٢٠٠٩

باعتبار مشروع إقامة غرفتي الدفع والاستقبال بناحيتي أمياى
والعبادلة - مركز طوخ بمحافظة القليوبية من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تنفيذ غرفة الدفع الواقعة بحوض البحرى
نمرة (١) بمسطح ٢٢١,٥٠ م^٢ ، وغرفة الاستقبال الواقعة بحوض لقماش نمرة (١٠)
وحوض البحرى نمرة (١) بمسطح ٦٣,٧٥ م^٢ مركز طوخ - محافظة القليوبية ولصالح
الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة
السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى
الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢ ذى الحجة سنة ١٤٣٠ هـ

(الموافق ١٩ نوفمبر سنة ٢٠٠٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأراضي اللازمة لتنفيذ مشروع
غرفتي الدفع والاستقبال بناحيتي أمياى والعبادلة - مركز طوخ -
محافظة القليوبية

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحى يتولى تنفيذ
مشروع غرفتي الدفع والاستقبال بناحيتي أمياى والعبادلة ضمن مشروع محطة مياه
الشرب بطوخ - محافظة القليوبية .

و الأمر يتطلب نزع ملكية قطع الأراضى اللازمة لتنفيذ الغرفتين وبيانها كالاتى :
غرفة الدفع : والتي تقع بحوض البحرى نمرة (١) بمسطح ٢٢١,٥٠ م^٢
غرفة الاستقبال : والتي تقع بحوض لقماش نمرة (١٠) وحوض البحرى نمرة (١)
بمسطح ٦٣,٧٥ م^٢ .

وقد تم الحصول على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة ،
وهى كالاتى :

- ١ - موافقة السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٢ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة القليوبية .
- ٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالقليوبية .
- ٤ - التقرير الاستشارى المعد بمعرفة الإدارة العامة للثمين والمتضمن القيمة التقديرية
تحت حساب التعويضات المبدئية لقطع الأراضى سالفه الذكر .

وتم إيداع مبالغ التعويضات بخزينة مديرية المساحة بالقليوبية بالشيك
رقم (٢٣٠٠١١٠) بتاريخ ٢٥ / ١٠ / ٢٠٠٩ بمبلغ إجمالى ٩٦٠٠٠ جنيه (فقط ستة
وتسعون ألف جنيه لاغير) .

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة
للأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه عاليه والواقعة ضمن الحدود الواردة
بكشف الملاك الظاهرين والمخرايط المساحية المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب
والصرف الصحى .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربى

مديرية المساحة بالقيوبية

المراجعة والمسائل

الموقع (أ)

كشف حصر ملاك ظاهرين بأسماء الملاك والمزارعين
ناحية العبادلة - مركز طوخ - محافظة القليوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة	اسم المالك الظاهر	ملاحظات
١	البحرى نمرة ١	ص ١٩٣ من ٩٠ من ٥٣ كنستر	محمد عبد الفتاح إسماعيل فرج	عبارة عن موقع غرفة دفع عداية محطة مياه العبادلة

الموقع (ب)

كشف حصر ملاك ظاهرين بأسماء الملاك والمزارعين
ناحية أمياى والعبادلة - مركز طوخ - محافظة القليوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة	اسم المالك الظاهر	ملاحظات
١	لقماش نمرة ١٠ أسياى	ص ٦٠ ، ٦١	السيد عبد العزيز الشاذلى ومحمد السيد أبو زيد	عبارة عن موقع غرفة استقبال عداية محطة مياه العبادلة
٢	البحرى نمرة ١ العبادلة	ص ٢	جسر ترعة الساروخة عمومى (أملاك الرى)	

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالقيوبية

مهندس / محمد عبد الرازق البسيونى