

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٠٢٣ لسنة ٢٠٠٩

باعتبار مشروع إقامة خزان عالٍ لمياه الشرب
بناحية كوم السمن - محافظة القليوبية - من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تنفيذ خزان عالٍ لمياه الشرب بناحية كوم
السمن - مركز شبين القناطر - محافظة القليوبية والواقعة بحوض الرواتب ثمة (١)
بسطح ١٧ قيراطاً و ١٣ سهماً ولصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة
السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى
الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢ ذى الحجة سنة ١٤٣٠ هـ

(الموافق ١٩ نوفمبر سنة ٢٠٠٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ مشروع
خزان عالٍ لمياه الشرب بناحية كوم السمن - مركز شبين القناطر -
محافظة القليوبية

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي يتولى تنفيذ
مشروع خزان عالٍ لمياه الشرب بناحية كوم السمن - مركز شبين القناطر -
محافظة القليوبية .

و الأمر يتطلب نزع ملكية قطعة الأرض اللازمة لتنفيذ الخزان عليها والتي تقع
بحوض الرواتب نمرة (١) بمسطح ١٧ قيراطاً و ١٣ سهماً وقد تم الحصول على المستندات
والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة ، وهي كالاتى :

- ١ - موافقة السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .
 - ٢ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة القليوبية .
 - ٣ - صورة من قرار الاستيلاء رقم (٣١٧) لسنة ٢٠٠٨ .
 - ٤ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالقليوبية .
 - ٥ - التقرير الاستشارى المعد بمعرفة الإدارة العامة للثمين والمتضمن القيمة التقديرية
تحت حساب التعويضات المبدئية لقطعة الأرض سالفة الذكر .
- وتم إيداع مبالغ التعويضات بخزينة مديرية المساحة بالقليوبية بالشيك
رقم (٢٣٠٠٢٧٦) بتاريخ ١/١١/٢٠٠٩ بمبلغ إجمالى ١٤٠٠٠٠٠٠ جنيه (فقط مليون
وأربعمئة ألف جنيه لا غير) .
- والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة
للأرض اللازمة لتنفيذ الخزان عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك
الظاهرين والخرائط المساحية المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب
والصرف الصحي .

والامر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربى

الموضوع : بخصوص أسماء الملاك الظاهرين لحزان كوم السمن - مركز شبين القناطر - محافظة القليوبية .

مديرية المساحة بالقليوبية
مكتب المراجعة والمسائل

الموضوع	رقم القطعة	الناحية	أسماء الملاك الظاهرين	المساحة		م
				ف	س	
الرواتب ١	ص ١٥٨	كوم السمن	١ - عصام محمد عبد القوي	-	١٧	١٣
	من ١٢	مركز شبين	٢ - صواد عبد القوي حسان			

تم الإرشاد عن أسماء الملاك الظاهرين لحزان كوم السمن - مركز شبين القناطر تحت مسئولية مندوبي الوحدة المحلية بكوم السمن مركز شبين وذلك بناء على المحضر المؤرخ في يوم ٢٥/٢/٢٠٠٩

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالقليوبية
مهندس / محمد عبد الرزاق البسيوني