

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٠٣٨ لسنة ٢٠٠٩

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي
لقرية أكراش - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية ، من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع
مياه الصرف الصحي لقرية أكراش - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية ، ولصالح الهيئة
القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
بالمادة السابقة والبالغ إجمالي مساحتها (٢ قيراط و ٢٠ سهماً) الواقعة بحوض
الطنبورة نمرة (١٤) قسم أول ضمن القطعة رقم ١٤ بزمم قرية أكراش - مركز ديرب نجم -
محافظة الشرقية ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء ملاكها
الظاهرين بالملذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٥ ذي الحجة سنة ١٤٣٠ هـ

(الموافق ٢٢ نوفمبر سنة ٢٠٠٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع مياه
الصرف الصحي لقرية أكراش - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً
تنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرى مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية
الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي
لقرية أكراش - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية عليها لحاجة المشروع
وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (٢ قيراط و ٢٠ سهماً) وتقع بحوض الطنبورة ثمة ١٤ قسم أول
ضمن القطعة ١٤ بزمام قرية أكراش - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية والمبينة
بالخريطة المساحية رقم (٦٦١,٥ / ٨٩٤) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع
مياه الصرف الصحي عليها لخدمة قرية أكراش - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية
ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي وللحفاظ على الصحة العامة
والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي
بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على مايلى :

١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .

٢ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .

٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ١١٤٢٨٥ جنيهاً (مائة وأربعة عشر ألفاً ومائتان
 وخمسة وثمانون جنيهاً فقط لا غير) تحت ذمة التعويضات المقدرة لمواقع محطات الرفع
والمعالجة لمشروع صرف صحي قرية العصايد - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية ،
بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ٢١١٩١٧٥ بتاريخ ١٦ / ١٠ / ٢٠٠٨

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع مياه الصرف الصحي لقرية أكراش - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

التمتدخلة أراضيهم بموقع محطة الرفع بناحية قرية أكراش - مركز ديرب نجم والتي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوب الوحدة الخلية بالمصايد وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة

المحافظة	المركز	التقسيم	اسم الخوض ورقمه	رقم القطعة	المسطح			أسماء المالك الظاهرين وواضعي اليد بالطبيعة	ملاحظات
					س	ط	ف		
الشرقية	دير بعلبك	أكراش	الطنبورة فترة ١٤ قسم أول	ضمن ١٤	٢٠	٢	-	عطية عبد الرؤف عطية	بالرجوع إلى دفتر السجل للناحية تبين أن القطعة ١٤ حوض الطنبورة فترة ١٤ قسم أول بمسطح (١٧ فداناً ، ١٠ قاريط ، ٣ أسهم) باسم سيف الدين صبرى محمود محمد يحيى (٦ أفدنة ، ٧ قاريط ، ٢٠ سهماً) وسناء صبرى محمود يحيى (١ فدان ، ٣ قاريط ، ١٧ سهماً) ، وسامية صبرى محمود يحيى (٣ قاريط ، وسهمان) ومحمود صبرى محمود يحيى (١ فدان ، ٣ قاريط ، ٤ سهم) ، وصبرى محمود يحيى (٥ قاريط و ٥ أسهم ، وورثة محمود محمد صبرى يحيى (٦ أفدنة ، ٦ قاريط ، ٢٠ سهم وورثة فاطمة السيد عبيد نجم يحيى (فدانين ، ٤ قاريط ، ٦ أسهم) . ومديرية المساحة بالشرقية غير مسئولة عن التصرفات اللاحقة لتاريخ اعتماد الدفتر .
الجملة					٢٠	٢	-	(قيراطان وعشرون سهماً فقط)	

يعتقد
مدير عام المساحة بالشرقية
مهندس / (إمضاء)