

**قرار رئيس مجلس الوزراء****رقم ٥٠ لسنة ٢٠٠٩**

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لموقع محطة الرفع  
للصرف الصحى لقرية منشأة عصام - مركز شبين الكوم  
محافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

**قرر :****( المادة الأولى )**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال اللازمة لإقامة محطة الرفع للصراف  
الصحى لقرية منشأة عصام - مركز شبين الكوم - محافظة المنوفية ولصالح الهيئة القومية  
لمياه الشرب والصراف الصحى.

**( المادة الثانية )**

ضم قطعة الأرض اللازمة لإقامة محطة الرفع للصراف الصحى والواقعة بزمام قرية  
منشأة عصام - مركز شبين الكوم .

**( المادة الثالثة )**

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع الصراف  
الصحى المشار إليه بالمادة السابقة والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وكشف  
أسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

**( المادة الرابعة )**

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٧ المحرم سنة ١٤٣٠ هـ

( الموافق ٤ يناير سنة ٢٠٠٩ م )

رئيس مجلس الوزراء

**دكتور / أحمد نظيف**

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

## مذكرة

للعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة  
محطة الرفع للصرف الصحى لقرية منشأة عصام  
مركز شبين الكوم - محافظة المنوفية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل لقرية منشأة عصام مركز شبين الكوم محافظة المنوفية الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة الرفع للصرف الصحى عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (قيراط واحد و ٣ أسهم) بما يعادل ٦٢, ١٩٩ متر مربع وتقع بحوض الجرن والهدادير نمره (٦) بالقطعة (A/١١٧) زمام قرية منشأة عصام مركز شبين الكوم والمبينة بالخريطة المساحية رقم (٥/٨٧٢, ٦١٠) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة الرفع عليها لخدمة قرية منشأة عصام ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى لخدمة أهالى القرية وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالمنوفية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ١٠٠٠٠٠ جنيه (عشرة آلاف جنيه لاغير) تحت ذمة التعويضات المقدرة لهذه الأراضى بخزينة مديرية المساحة بالمنوفية بالشيك رقم ٢٠٨٣٢٤٣ بتاريخ ٢٠٠٨/٧/٣١

والأمر مرفوع لسيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة الرفع للصرف الصحي لقرية منشأة عصام مركز شبين الكوم محافظة المنوفية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

**أحمد المغربي**

المعرض : بخصوص الرفع المساحي لخطة الصرف الصحي بناحية /  
 منشأة عصام - مركز شين الكوم بحوض الجرن والهداير نورة (٦)

مديرية المساحة بالبنوفية  
 مكتب المراجعة والمسائل

### كشف الملاك الفلاحيين

نوع الزراعة	اسم المالك الظاهر	المسطح بالتر وكسوره	المسطح			القطعة	المعرض	المركز	القرية
			ف	ط	س				
أرض فضاء	الجمعية الزراعية بمنشأة عصام	٢١٩٩, ٦٠	-	١	٣	$\frac{A}{8}$	الجرن والهداير	شين الكوم	منشأة عصام
أرض زراعية متزرعة قمح	فوزي أحمد عبد السلام دنيا وأخيه علي	٢١٩٩, ٦٢	-	١	٣	$\frac{A}{117}$	نورة ٦		

يعتمد  مدير المساحة بالبنوفية

مهندس / (إمضاء)