

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٧٢ لسنة ٢٠٠٩

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٢٤٨ لسنة ٢٠٠٦ ؛

وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يستبدل بنص المادة الأولى من قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٢٤٨ لسنة ٢٠٠٦

النص الآتي :

(يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء تحويلة للطريق الزراعي القاهرة / الإسكندرية أسفل كوبرى بنها العلوى رقم (١) وأعمال التوسعة لمدخل طريق بنها / الزقازيق لزوم تنفيذ مدخل كوبرى بنها العلوى الجديد) وذلك على النحو المبين بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطى المرفقين) .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ المحرم سنة ١٤٣٠ هـ

(الموافق ٢٦ يناير سنة ٢٠٠٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٧٢ لسنة ٢٠٠٩

فى إطار خطة وزارة النقل للحد من الحوادث على شبكة الطرق السريعة والرئيسية وتحقيق السيولة المرورية بإنشاء وازدواج وتوسيع الأجزاء التى تقع عليها كثافة مرورية مرتفعة وفى إطار تنفيذ البرنامج الانتخابى للسيد رئيس الجمهورية فيما يتعلق بإنشاء وازدواج ٣٠٠٠ كيلو متر طرق ومن ضمنها مشروع إنشاء تحويلة للطريق الزراعى القاهرة / الإسكندرية أسفل كوبرى بنها العلوى رقم (١) وأعمال التوسعة لمدخل طريق بنها / الزقازيق لزوم تنفيذ مدخل كوبرى بنها العلوى الجديد .

صدر قرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم (٢٢٤٨) لسنة ٢٠٠٦ الصادر فى ٢٠٠٦/١٢/٢ باعتبار أعمال مشروع إنشاء تحويلة للطريق الزراعى القاهرة / الإسكندرية أسفل كوبرى بنها العلوى رقم (١) من أعمال المنفعة العامة .

صدر قرار المجلس الشعبى المحلى بمحافظة القليوبية بتاريخ ٢٠٠٨/٥/٢٠ بالموافقة على أعمال نزع ملكية الأراضى اللازمة لتوسعة الطريق المتجه إلى مدينة بنها والزقازيق .

صدر قرار السيد المستشار / محافظ القليوبية رقم (٢٧٧) لسنة ٢٠٠٨ بتاريخ ٢٠٠٨/٥/٤ بالموافقة على أعمال نزع ملكية الأراضى المطلوبة .

وردت موافقة وزارة الزراعة بكتابها رقم (٦١٣) بتاريخ ٢٠٠٨/٦/٢٢ على نزع ملكية الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع ليصبح إجمالى الأراضى المطلوب نزع ملكيتها (٥ أفدنة و ٢٢ قيراطاً و ١٠ أسهم) بدلاً من ٤ أفدنة و ١١ قيراطاً و ١٢ سهماً وذلك حسب التشغيل الفعلى على الطبيعة .

تم إيداع مبلغ ٥٠٠٠٠٠٠ جنيه قيمة تعويضات نزع الملكية للمشروع بخزينة الإدارة العامة للتأمين بالهيئة المصرية العامة للمساحة بشيك رقم (٩٨٠١٣٥) بتاريخ ٢٠٠٦/٦/٢٠ كدفعة تحت الحساب.

تم إعداد الخرائط المساحية الموضح عليها خط سير المشروع .

برجاء التفضل بالموافقة على مقترح تعديل القرار المذكور ليصبح مشروع إنشاء تحويلة للطريق الزراعى القاهرة / الإسكندرية أسفل كوبرى بنها العلوى رقم (١) وأعمال التوسعة لمدخل طريق بنها / الزقازيق لزوم تنفيذ مدخل كوبرى بنها العلوى الجديد .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

مهندس / محمد منصور

كشف حصر

مديرية المساحة بالقلبوية

بأسماء الملاك والمزارعين والمزارعات القائمة

بالمشروع رقم تعديل ٣٤٧ طرق

ناحية بنعلر بنها - مركز بنها - محافظة القليوبية

اسم المالك الظاهر	نوع الزراعة	المسطح			رقم القطعة		اسم الخوض ورقمه	م
		د	ط	س	جديدة	كلاستر		
عبد الستار السعيد على الرفاعي	مشغل	-	٠٣	٠٥	٢٨٩	٢٨٩	١٦ / مهني	١
ورثة / محمد رجب القلا	مشغل	-	٠١	١٨	٢٩٣	٢٩٣	١٦ / مهني	٢
ورثة / محمد رجب القلا	مشغل	-	٠٤	-	٣٥٠	٣٥٠	١٦ / مهني	٣
ورثة / محمد رجب القلا بحق								
ورثة / طه رجب القلا بحق	مشغل	٠١	٠٦	١٠	٣٥١	٣٥١	١٦ / مهني	٤
ورثة / محمد عبد الله يسن بحق								
هيئة الأوقاف المصرية بحق ١٩ ١٢	هيئة الأوقاف المصرية	-	٠٢	٠٩	٢٩٩	٢٩٩	١٦ / مهني	٥
		٠١	١٧	١٨	الإجمالي			

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالقلبوية

مهندس / محمد عبد الرزاق البيهوني

رقم	اسم المالك الظاهر	نوع الزراعة	المسطح			رقم النقطمة		اسم الخوض ورقمه	رقم	
			ن	ط	س	جديدة	كلاستر			
١	لطفي محمد عبده إبراهيم	مشغل	-	١٢	-	٦٢	ضمن	-	١٥ / اللبية	١
٢	عزت جودة سيف الدين على	مشغل	-	١٩	٠.٢	٦٢	ضمن	-	١٥ / اللبية	٢
٣	حسن السيد عثمان بدر	مشغل	-	٠.٧	٠.٤	٦٢	ضمن	-	١٥ / اللبية	٣
٤	السيد محمد السيد عمر	مشغل	-	١٢	١٢	٦٢	ضمن	-	١٥ / اللبية	٤
٥	فتحي وسعيد وسامية وإبراهيم أولاد صلاح السيد محمد الطنزي	مشغل	-	٠.٨	-	٦٢	ضمن	-	١٥ / اللبية	٥
٦	عبد الهادي محمود جازية	مشغل	-	٠.٤	٠.٥	٩٣	ضمن	-	قطعة الباشا / ١٤	٦

رقم	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة		المسطح			نوع الزراعة	اسم المالك الظاهر
		جديدة	كلاستر	ن	ط	س		
٧	قطعة الباشا / ١٤	٩٣	-	-	٠٤	٠٥	مشغل	محمد عبد الله جازية
٨	قطعة الباشا / ١٤	٩٣	-	-	٠٨	١٣	مشغل	عبد الحميد غنيم إبراهيم نصر
٩	قطعة الباشا / ١٤	٨٨	٨٨	-	٠٧	١٢	مشغل	عبد الله محمد كامل حسنى صبيح
١٠	قطعة الباشا / ١٤	٩٢	-	-	٠٢	٠٨	مشغل	زينب وفاطمة بنات مصطفى عبد المقصود درويش
الإجمالي								
٣								

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالقبليومية

مهندس / محمد عبد الرزاق البسيوني

كشف حصر

مديرية المساحة بالقبليوية

بأسماء الملاك والمزارعين والمزارعات القائمة

بالمشروع رقم تعديل ٣٤٧ طرق

ناحية بنادر بنوها - مركز بنوها - محافظة القليوبية

رقم	اسم الطرح ورقمه	رقم القطعة		رمزية	المسطح			نوع الزراعة	اسم المالك والمزارع
		كلستر	متر		س	ط	ف		
١	١٦٦ / مهني	١٦٠	١٦٦	-	١٥	٣		ورشة / عفيفي عبد الكريم مشغل	
٢	١٦٦ / مهني	١٦٣ ، ١٦٦	١٦٦	-				محمد لطفى السيد مشغل	
٣	١٦٦ / مهني	٤٤٥ ، ٤٤٧	٤٤٧	-				ورشة / عفيفي عبد الكريم مشغل	
٤	١٦٦ / مهني	٤٤٥ ، ٤٤٧	٤٤٧	-				هيئة الأوقاف المصرية مشغل	
٥	١٦٦ / مهني	٤٤٩ ، ٤٥١	٤٥١	-				ورشة / محمد عبد الحلليم عطا مشغل	
٦	١٦٦ / مهني	٤٥٣	٤٥٣	-				عبد المحسن محمد على عاشور مشغل	

٢	اسم المعرض ورقمه	رقم القطعة			نوع الزراعة	اسم المالك والمزارع
		كلستر	رمنية	المسطح		
		كلاستر	رمنية	المسطح		
				س	ط	ن
٧	١٦ / مهني	ضمن ٣٨٢، ضمن ٥٤٢، ضمن ٥٤٣	-			مشغل
٨	١٦ / مهني	ضمن ٥٤٣، ضمن ٣٨٥	-			مشغل
٩	١٦ / مهني	ضمن ٣٨٧	-			مشغل
١٠	١٦ / مهني	ضمن ٣٨٧، ضمن ٣٨٩، ضمن ٣٩٢	-			مشغل
١١	١٦ / مهني	ضمن ٣٩٢	-			مشغل
١٢	١٦ / مهني	٣٩٦، ٣٩٨، ٤٠٠، ٣٩٤	-			مشغل
١٣	١٦ / مهني	٤٠٠، ٤٠٢، ٤٠٤	-			مشغل
١٤	١٦ / مهني	٤٠٤، ٤٠٦، ٤٠٨، ٤٠٩، ٤١٠، ٤٨٧، ٤٠٤	-			مشغل
				٣	١٥	-

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالقلبيوية

مهندس / محمد عبد الازرق البسيوني